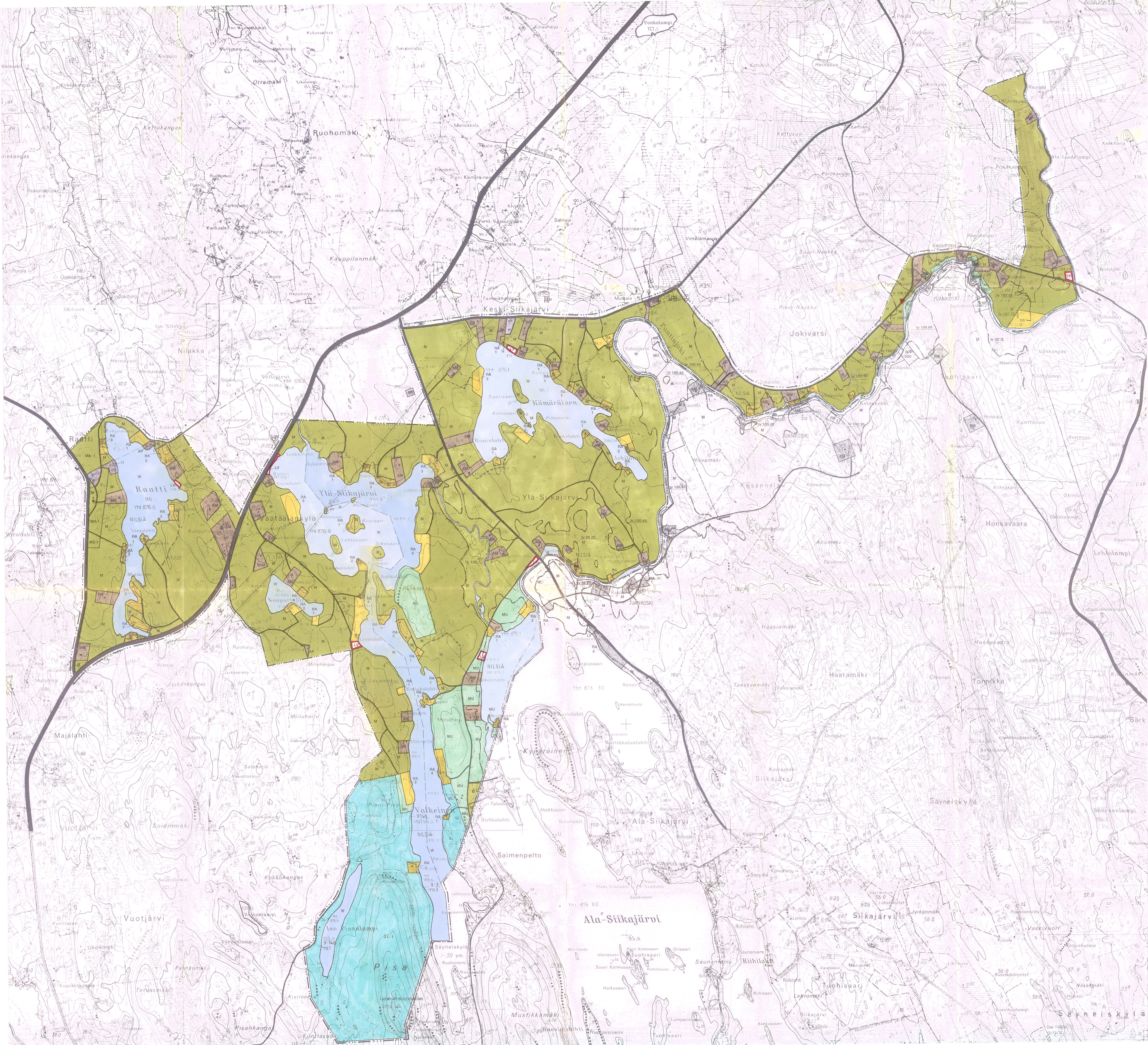




RANTAYLEISKAAVAMERKINNÄT:

- AP** PIENTALOVALTAINEN ASUNTOLAJIE
ALUEELLE SAA SUOJITTAA ENINTÄÄN 110 KERROKSIKSI ERILLISU-
TYÄ ASUINRAKENNUKSIJA JA TARVITTAVIA VARASTO-, HUOLTO- TMS. RAKEN-
NUKSIJA.
RAKENNUSPAIKAN VÄHIMMÄISKOKO TULEE OLLA 9000 M2.
- AM** MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE
ALUEELLE SAA SUOJITTAA MAATALOUTTA JA SIHIN SOVELTUVIA SIJUEIKEN-
NOJA PALVELEVAA RAKENTAMISTA ASUIN-, TUOTANTO- JA TALOUSRAKEN-
NUKSIINEN.
- (P)** SAUNAN RAKENNUSPAIKKA
ALUEELLE SAA SUOJITTAA TILAN TALOUSKESKUSTA PALVELEVAN ENINTÄÄN 30
M²-N SAUNARAKENNUKSEN.
- MA1** KYLÄALUEEN OSA, JOLLE RAKENTAMISTA SUOSITTAAN
- PV** JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
- P** PALVELUJEN ALUE
- R-2** LOMA-ASUNTO- JA MATKAILUPALVELUALUE
ALUEELLE SUOJITTUVAT RAKENNUKSET TULEE SUOJITTAA RITTÄVÄN KAUPAS
RANKASTA SIEN, ETTÄ RANTAYÖHYKE SÄILY PÄÄASASSA YLEISESSÄ TAI
ALUEEN LOMARAKENNUSPAIKOJEN YLEISISSÄ KÄYTTÖSSÄ.
- RIA** LOMA-ASUNTOLAJIE
LUKU MERKINNÄN ALLA OSOITTAA OMARANTAISTEN LOMA-ASUNTOJEN
RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMÄISMÄÄRÄN.
KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON SEKÄ
TARPEELLISST SAUNA- JA TALOUSRAKENNUKSET. RAKENNUSTEN YHTIE-
NÄKSETTÄ KERROSLA SAA OLLA SAARISSA ENINTÄÄN 80 M2 JA MATTE-
RELLA ENINTÄÄN 150 M2.
LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN ETSÄVYYS KESKIVEDENKORKEUDEN MÄÄRITTÄ-
MÄSTÄ RANTAVIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 20 M. MÄÄL MÄÄSTÖLO-
SUHTEET EVÄT MUUTA EDELLYTÄ. RAKENNUSTEN LATTIAPINNAN TULEE
LISÄKSI SIJAITA VÄHINTÄÄN 1 M YLÄVESIRAJAA KORKEAMMALLA.
ERILINEN KERROSLAALTAN ENINTÄÄN 30 M2 SAUNA-RAKENNUS VOIDAN
SUOJITTAA VÄHINTÄÄN 15 M2 ETSÄVYSELLE RANTAVIVASTA MÄÄL MÄSTÖ-
LOSUHTEET EVÄT MUUTA EDELLYTÄ. EI KUTENKAA RANTA-VYÖHYKKEEN
VIVONIN OSA.
- SL** LUONNONSUOJELUALUE
LUONNONSUOJELUJAN NOJALLA RAUHOTITTU TAI RAUHOTETTAVAKSI
TARVOTITTU VALTION TOMESTA TOTUTETTAVA ALUE. ALUEELLA ON MER-
KITÄVÄ LUONTOARVOJA.
- SL1** LUONNONSUOJELUALUE
LUONNONSUOJELUJAN NOJALLA RAUHOTITTU TAI RAUHOTETTAVAKSI
TARVOTITTU VALTION TOMESTA TOTUTETTAVA ALUE. ALUEELLA ON MER-
KITÄVÄ LUONTOARVOJA.
- LV** VESILUKENTEN ALUE
ALUE ON TARKOITETTU VENEVÄKÄMÄ, VENESATAMAA, JÄÄTIETÄ JA VESI-
LUKENTEN TARVITSEVA PALVELUJA, JA RAKENTETA VÄSTEN.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
ALUE ON TARKOITETTU MAA- JA METSÄTALOUJEN HARJOITAMISEN SEKÄ
RAKENNUSJAN 4-ESSÄ TARKOITETTUN MAA-ASUTUSLUONTISEEN RAKEN-
TAMISEEN.
RAKENNUSJAN 31 EN 1. MOMIN NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ASUINRAKEN-
NUKSIJA JA LOMARAKENNUSKSI EI SAA SUOJITTAA 200 M.Ä LÄHEMMÄKSI
RANTAVIVASTA.
- MU** MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, ULKOILUN OJAAIMSTARVETTA TAI
VIERASTARVITSEVIA ALUEITA.
ALUE ON TARKOITETTU MAA- JA METSÄTALOUJEN HARJOITAMISEEN.
RAKENNUSJAN 31 EN 1. MOMIN NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLE SAA
RAKENTAA VAN MÄTALOITTA PALVELEVA RAKENNUSKSI JA RAKENNELMÄ.
RAKENNUSKSI EI SAA SUOJITTAA 200 M.Ä LÄHEMMÄKSI RANTAVIVASTA.
- W** VESIALUE
OHJELLINEN RAKENNUSKORKEUS KERROSLUOMETREINÄ.
KUNNAN RAJA
YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA
ALUEEN RAJA
OHJELLINEN ALUEEN RAJA
ERI YLEISKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
NILSIÄ KUNNAN NIMI
VALTA- TAI KANTATIE
SEUDULLINEN TIE JA KOKOVALTIE
YHDYSTIE
PÄÄSYTIE
OHJELLINEN PÄÄSYTIE
OHJELLINEN VENEREITTI
MUNISAMUSTOLAIN MUKAINEN SUOJELUKOHDE
LUONNONSUOJELUJAN MUKAINEN SUOJELUKOHDE
LEIRITYSPAIKKA
OHJELLINEN ALUEEN OSA, JONKA KÄYTTÖSSÄ ON HUOMIOITAVA VIRKISTYS-
KALASTUKSEN ERITYSTARPEET.
RANTAUTUMISPAIKKA
OLEMMASSA OLEVA (LUPA/RAKENNETTU) RAKENNUSPAIKKA (1.11.1993 TILANNE)
26-PAZ
TILAN REKISTERINUMERO JA SE KORVATTAVAN RAKENNUSKORKEUDEN MÄÄLÄ,
JOTA EI VOI SUOJITTAA SL-ALUEELLE OMARANTAINA RAKENNUSPAIKKONA.
SUJANNITTAAN OHJELLINEN ALUE, JONNE RAKENNETTAESSA ON HUOMIOIT-
VA KAAVAKARTALLE MERKITTYÄ ALUN TUUVALLISEKSI KATSOITTAVA RAKEN-
TAMISTO TULVAVÄÄRÄÄN SUHTEEN N60 TASOSSA.

NILSIÄN KUNTA

KT1222

PUNTIJNOEN RANTAYLEISKAAVA

1:10 000

ALUEET:
PUNTIJNOEN
KORTTILUONNITTELOJA
ALA-SIKAJÄRVI
VALKEINEN
KÄMÄRÄINEN
NÄPPIJÄRVI
ISO PISÄKÄJÄRVI
YLA-SIKAJÄRVI
PULVILAJÄRVI
RAATTI

KUOPIO 13.8.1964 / 17.1. 1995 / RYKÄSVYTYT 21.3.1995 NILSIÄN KUNNANVALTUUSTOSSA

MAA JA VESIJÖY

Matti Niipponen
Irs.

Leila Konttonen
digi.lns.

MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:

ALUEIDEN RAKENTAMISSESSA NOUDATETAAN KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYK-
SESSÄ OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ, ELLEI KAAVASSA OLE TOISIN OSOITETTU.

ASUINRAKENNUKSEN ALIMMAN LATTIATASON TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 1 M
YLÄVESIRAJAA KORKEAMMALLA.

KÄMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETÄÄ LAPASEMMATTOMALLA SÄILÖLLÄ JA SI-
JOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 M. PÄÄHÄ RANTAVIVASTA. JÄTTEEN KOMPOT-
TOINTI ON JÄRJESTETTÄVÄ ASIANMUKAISILLA TAVALLA. SAUNA- JA PESUVEI-
DET ON KÄSITELTÄVÄ MAHKAAN NIETTYMÄLLÄ TAI MUILLA VASTAUVALLA
TAVALLA.

SAARIN EI SAA RAKENTAA VESIKÄMÄLÄÄ.

RAKENNETTAESSA ALUE 100 M. PÄÄHÄ RANTAVIVASTA WC:N JÄTEVEDEN ON
JOHDETTAVA TIIVISEEN SYÖPÄVÄTTOMÄÄN UMPIALUOJON.

KÄMÄLÄRATKAISUSTA JA PESUVESIEN NIETTYKSELTÄ TULEE OLLA RAKEN-
NUSLUPAHAKEMUKSESSA ASIANMUKAISIN MAJAPÄÄSELYTTIKSIN PERUSTU-
VA SUUNNITELMÄ.

M- MU- JA SL-ALUEILTA ON RAKENNUSKORKEUS MAANMISTAJAKOHTAISESTI
SIIRRETTY 200 M. SYVYISLÄLTÄ RANTAVYÖHYKKELTÄ R-, RA-, AM- JA AP-
ALUEILLE.

MA- JA MU-ALUEILLA PELTOVILJELVÄ, NURMETUSTA TAI MUUTA VASTAUVAA
MAANPINNAT KÄSITELTÄVÄ, JOKA EI HIOASTA VALUMISEN KESTÄVÄ, EI SAA
LUOTTAA 3 M.Ä LÄHEMMÄKSI-SÄIKÄMÄLÄSTÄ. RANTAVYÖHYKKEELLE ON
SUOJITETTAVA PUUSTI-SÄIKÄMÄLÄSTÄ TAI MÖDELA-SÄIKÄN VARMISTETTAVA
SUOJITTAVAN YLÄVESIRAJAN SUODATUS- JA NIETTYKSEKÄSTÄN MUODOSTAMISEN.

RAKENNETTAESSA SAARINEN TAI ALUEELLE, JOLLE EI VODA JÄRJESTÄÄ
TIEHYTYTYÄ, TULEE RAKENNUSLUPAN HAKIJAN OSOITTAA ENNEN LUPAN
MYÖNTÄMISTÄ KÄYTTÖKILPONIN VENEVÄKÄMÄ, JONON HAKIJALLA ON
KÄYTTÖ- TAI RAKENTOKESKUS.

RAKENNUSTEN JA RAKENTEIDEN TULEE SOPEUTUA MALLITTAAN, MATERIAA-
LESTAAAN, NIETTYKSEKÄSTÄÄN JA VÄRTYKSEEN. PILESTÄ LUONNON-
MAISEMAAN EIKÄ NIITÄ SAA SUOJITTAA AVOMILLE RANTA- JA PELTOALUEILLE.
UOJET RAKENNUKSET ON PIIRITÄVÄ SUOJITTAMAAN OLEMASSA OLEVIA
RAKENNUSTEN JA RAKENNUSRYHMÄN YHTYEEN.

UUDERRAKENNUSKSET TULEE ETSUTUKSIN LITÄÄ OLEMASSA OLEVAN RAKEN-
NUSKARTAN TAI METSÄSAAREKSEIN.

SUOSITUKSET:

RANTOJEN METSÄNHOIDOSSA NOUDATETAAN KESKUSMETSÄÄ AUTAKINTA
TAPON ANTIMIA RANTA-ALUEITA KOSKEVA METSÄNHOIDOSSUOJITUSKISA.