

HAUSJÄRVI
HIKIÄ

RAKENNUSKAAVA ja
RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1/2000

RAKENNUSKAAVA koskee kortteleita 2 ja 2A ja
RAKENNUSKAAVAN muutos koskee korttelia n:o 2 sekä siihen rajoittuvia
liikenne- ja rakennuskaavatiealueita.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan tai alueen raja.
- Ohjeellinen alueen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- Ohjeellinen rakennusalan raja.
- Viemäriä varten varattava alueen osa.
- KETOKUJA Rakennuskaavatie ja sen nimi.
- Yleiselle jalankululle varattu tiealue.
- Puilla istutettava rakennuspaikan osa.
- 2 Korttelin numero.
- 2 Rakennuspaikan numero.
- 1 Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
- 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellarikerroksessa sallitun kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- 1/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa ullakkokerroksessa sallitun kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.
- e=0.2 Rakennuspaikan tehokkuusluku eli rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
- sa Liikennealueen suoja-alue.
- na Liikennealueen näkemäalue.
- Rakennusala. Rakennukset korttelissa on sijoitettava poikivälin puoleiselle osalle.

- Ajoneuvoliikenne alueen rajan yli sallittu merkinnän kohdalla
- TTV Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- AO Omakotitalojen tai muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
- PI Istutettava puistoalue.
- UL Leikkikenttä.
- M Maatalousalue.
- LT Liikennealue. Alueelle saa tehdä tieliittymän ainoastaan rakennuskaavassa osoitettuun kohtaan.
- ZM Muuttoa-alue.
- ZS Suurjännitejohtojen aiheuttama alueen käytön rajoitus.

Rakennuspaikoille on osoitettava 1 autopaikka/asunto.
Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on istutettava.
Edelläolevien määräysten lisäksi on noudatettava HAUSJÄRVEN kunnan rakennusjärjestystä.

HÄMEENLINNAN MAANMITTAUSTOIMISTO 18.6.1976

Maanmittausinsinööri *U. Vepsäläinen*
Veli Vepsäläinen

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen n:o 303/131
Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
maalis kuun 23 päivänä 1977
tarkastaja *Elina Daalikaainen*

