

KUOPIO / PEIPPOSENRINNE (XIV)

ASEMAKAAVAN MUUTOS KORTTEILEILLE
7 JA 11, TONTEILLE 12:1, 14:1, 3:6 JA
4:4 JA 5.

0 10 20 30 40 50 100 150 200 250 300 M.

1:2000

MERKKIEN SELITYKSET:

- 3 M SEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JONKA SISÄPUOLISEN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLE JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSILLE VAHVISTUSTA ANOTAAN.
- X--- UUSI KORTTELI- JA TONTTIRAJA
- X--- ENTINEN POISTETTAVA KORTTELI- JA TONTTIRAJA
- X--- ENTINEN PYSYVÄ KORTTELI- JA TONTTIRAJA
- XIV KORTTELINUMERO
- 12 UUSI TONTIN NUMERO
- 2 ENTINEN SÄILYVÄ TONTINUMERO
- X ENTINEN POISTETTAVA TONTINUMERO
- ASUNTOTONTTI
- PUISTOALUE
- OLEMASSA OLEVA RAKENNUS
- KADUN NIMI
- POISTOA OSOITTAVA MERKINTÄ
- VESIRAJA
- KORKEUSKÄYRÄ JA -NUMERO
- MONIKULMIOPISTE
- KOORDINAATTI- ja PISTE
- TIE
- PUITA JA PENSAITA
- PELTOA
- RAKENNUSALAN RAJA

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSALA YKSIKERROKSISTA YKSINOMAAN ASU-
SEEN KÄYTETTÄVÄÄ JA ENINTÄÄN KAKSI HUONE-
TOA SISÄLTÄVÄÄ RAKENNUSTA VARTEN. RAKEN-
NUSEN ULLAKOLLE SAA SISUSTAA ALUEEN KUN-
HUONEISTOON KUULUVIA ASUINHUONEITA EHDOL-
LA, ETTÄ PUOLET ULLAKOSTA JÄRJYTTÄÄ ENIN-
TÄÄN KOLMEEN OSAAN JÄTETÄÄN RAJAAKSI ULLA-
KOKSI.

RAKENNUSALA SELLAISTA ASUIN- JA LIIKERAKEN-
NUSTA VARTEN, JONKA KERROSLUVUN TULEE O-
LA RAKENNUSALALLE MERKITYN ROOMALAISEN
NUMERON MUKAINEN.

RAKENNUSALA YKSIKERROKSISTA ENINTÄÄN NELJÄ
METRIÄ KORKEAA TALOUSRAKENNUSTA VARTEN.
MIKÄLI TÄLLAINEN RAKENNUS LIITTYY TONTIN
PÄÄRAKENNUKSEN RAKENNUSALAA SAA ENINTÄÄN
35 M² LAAJUISEN TULISIJATTOMAN PALONARAN
TALOUSRAKENNUKSEN RAKENTAA KIINNI KORKEAM-
PILUOKKAISEEN PÄÄRAKENNUKSEEN EHDOLLA, ETTÄ
YHTEINEN SEINÄ TEHDÄÄN AUKIOTOMAKSI JA RAJA

KAUPUNGINVALTUUSTO ON KOKOUKSESSAAN 6/2/1956
HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN MUUTOKSEN
KUOPIOSSA 28/2/1956.

Puheenjohtaja
Sihteeri

KENNÄKSEN MUOKAUKSEKSI. TALOUS-
RAKENNUKSEN EI SAA SISUSTAA ASUINHUO-
NEITA.

ISTUTETTAVA TONTINOSA, JOKA ON ISTUTETTAVA
JA YHTENÄISESTI KAUPUNGIN VIRAN-
KUNNAN ANTIMA OHSIET NOUTATTIEN. MUU-
KUNNAN RAKENTAMATON TONTINOSA ON ISTUTETTAVA
JA PIDETTÄVÄ PUISTOMAISESSA KUNNOSSA.

RAKENNUSTEN TULEE TÄYTTÄÄ JONKIN SISÄ-
ASIAIMINISTERIÖN RAKENNUSTEN JA RAKENNU-
OSIEN PALONKESTÄVYYDEN LUOKITTELUSTA
ANNETUSSA PÄÄTÖKSESSÄ MAINITUN PALO-
LUOKAN VÄHIMMÄT VAATIMUKSET:

KERROKSEKSI EI LUETA PALOALIDÄTTÄVÄSTI RA-
KENNETTUJA HUONEILOJA, JONDEN LAIPID KO-
HOAA ENINTÄÄN 0,5 M RAKENNUKSEN ÄÄRELLÄ
OLEVAN MAAPINNAN KORKEIMMAN KOHDAN YLÄ-
PUOLELLE. KERROKSEKSI EI MYÖSKÄÄN LUET-
TA KELLAREJA, JONKA LAIPID SAMOIN MITAT-
TUNA EI OLE KORKEAMMALLA KUIN 1,5 M.

TONTIN PÄÄLUTETTAESSA SAA ASEMAKAAVAN MER-
KITTYÄ RAKENNUSALAA MAISTRAATIN PÄÄTÖKSEL-
LÄ SIIRTÄÄ ENINTÄÄN 2 M. EI KUITENKÄÄN 4 M.
LÄHEMMÄKSI TONTIN RAJAA EIKÄ 8 M LÄHEMMÄK-
SI TOISTA RAKENNUSTA SAMALLA TONTILLA.

RAKENNUSALAN ULKOPUOLISELLE TONTINOSAL-
LE SAA ENINTÄÄN 2 M ETÄISYYTEEN RAKEN-
NUSALASTA RAKENTAA VILJELÖITÄ JA ULKOPOU-
TITA, EI KUITENKÄÄN 4 M LÄHEMMÄKSI TONTIN RAJAA.

SISÄASIAIMINISTERIÖN VAHVISTUS
15.1.1957.

TONTTIRAJA EI VAHVISTETA ASEMAKAAVAN YHTEYDESSÄ

1a1
56 1

9/11 55
2000
V.N.
I.H.

Taimi Heinonen
226