

MÄNTYHARJU

KINGONOJAN

RANTAKAAVA 1:2000

tiloilla UUTELA RN:o 5¹⁵⁸, KINGONOJA RN:o 5¹⁶⁰ ja MAYRAMAKI RN:o 5¹⁶⁷
PARTSINMAAN kylässä

M E R K I N T O J E N S E L I T Y S J A R A N T A K A A V A M Ä Ä R Ä Y K S E T :

— · · · — 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

— · · · — Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja

— Alueen raja

— Ohjeellinen rakennuspaikan raja

2 Osa-alueen numero

3 Rakennuspaikan numero

[] Ohjeellinen rakennusala

[·····] Rakentamatta säilytettävä rakennuspaikan osa

[Rh] Loma-asuntoalue, jonka saa jakaa rantakaavan mukaisiin rakennuspaikkoihin myös tarvittaessa poiketen ohjeellisista rakennuspaikkojen rajoista, kuitenkin enintään 10 m. Rakennuspaikkojen rannanpuoleisen leveyden tulee olla vähintään 40 m. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksinomaan lomakäyttöön tarkoitetun asuinrakennuksen, jonka kerrosala on enintään 120 m². Tämän lisäksi saa kullekin rakennuspaikalle rakentaa talousrakennuksia (kuten saunan), joiden rakennusten yhteenlaskettu kerrosala ei saa ylittää 30 m². Viimeksi mainitut rakennukset voidaan myös joko kokonaan tai osaksi sijoittaa "rakentamatta säilytettävälle rakennuspaikan osalle" mikäli rakennuslautakunta katsoo tämän tarkoituksenmukaiseksi, ei kuitenkaan 10 m lähemmäksi keskiveden mukaista rantaviivaa.

[M] Maatalousalue

[YK P] Yhteiskäyttöinen vapaa-alue. Alueelle saa rakentaa tarvittaessa rantakaava-alueen asukkaita palvelevia laitteita, rakenteita ja vähäisiä rakennuksia, kuten laitureita, saunoja jne. Alueelle voidaan sijoittaa yhteiskäyttöön tulevia leikki-, palloilu-, paikoitus-, venevalkama- ym. alueita sekä tarvittavia teitä kääntöpaikkoineen. Alue on pyrittävä mahdollisimman suuressa määrin säilyttämään luonnontilaisena.

Thermalinn
Tuomo Silvennoinen

Tuomo Silvennoinen

Korjattu 05-11-1976