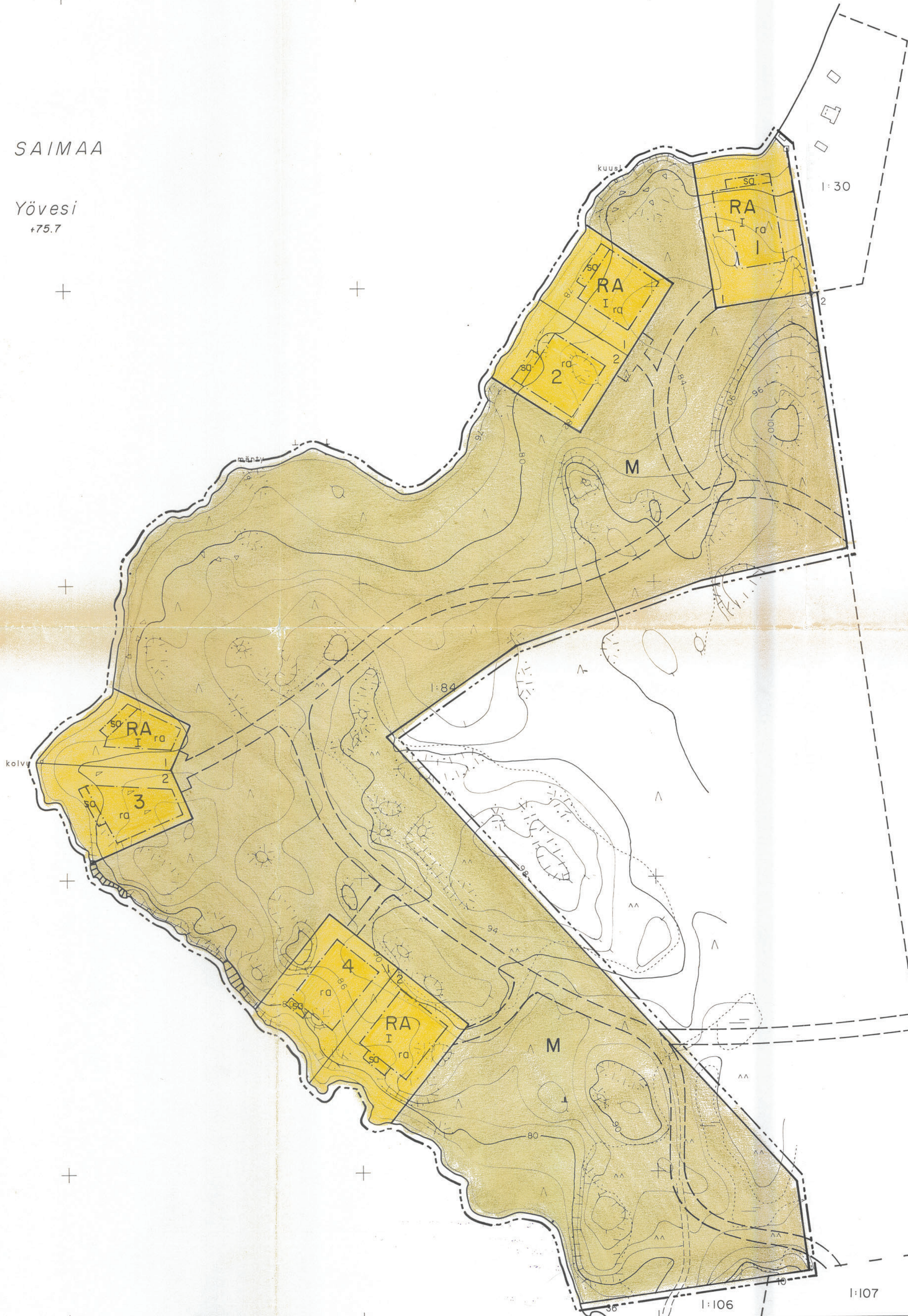


SAIMAA

Yövesi
+75.7



Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antamaan päätökseen.
Nro. 059520857-213
päivänä maas kuuta 1997

Torjonta Juha Haimo

Kaavakartta on Ristinaan kunnanvaltuuston/
hallituksen päätöksen 24.3.1997 mukainen, todistaa
Ristinassa 2.5.1997

Pöytäkirjanpiti Sak

RISTIINA
HEINNIEMI
3141 08 A,C

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA
1:2000

Kunta: RISTIINA
Kylä: HIMALANSAARI
Tila: HEINNIEMI 184, HAAVINGINLAHTI 1:107
Lääni: MIKKELIN

Kartan laatija: ALPO LEINONEN

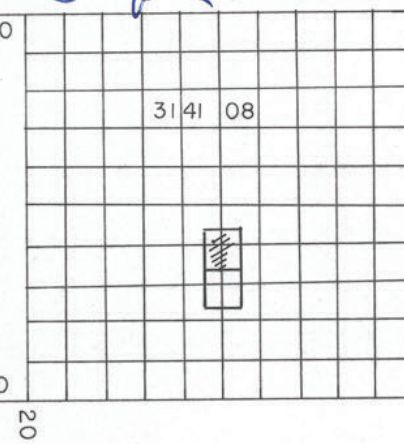
Mittausluokka: 3

Koordinaattijärjestelmä: KKJ

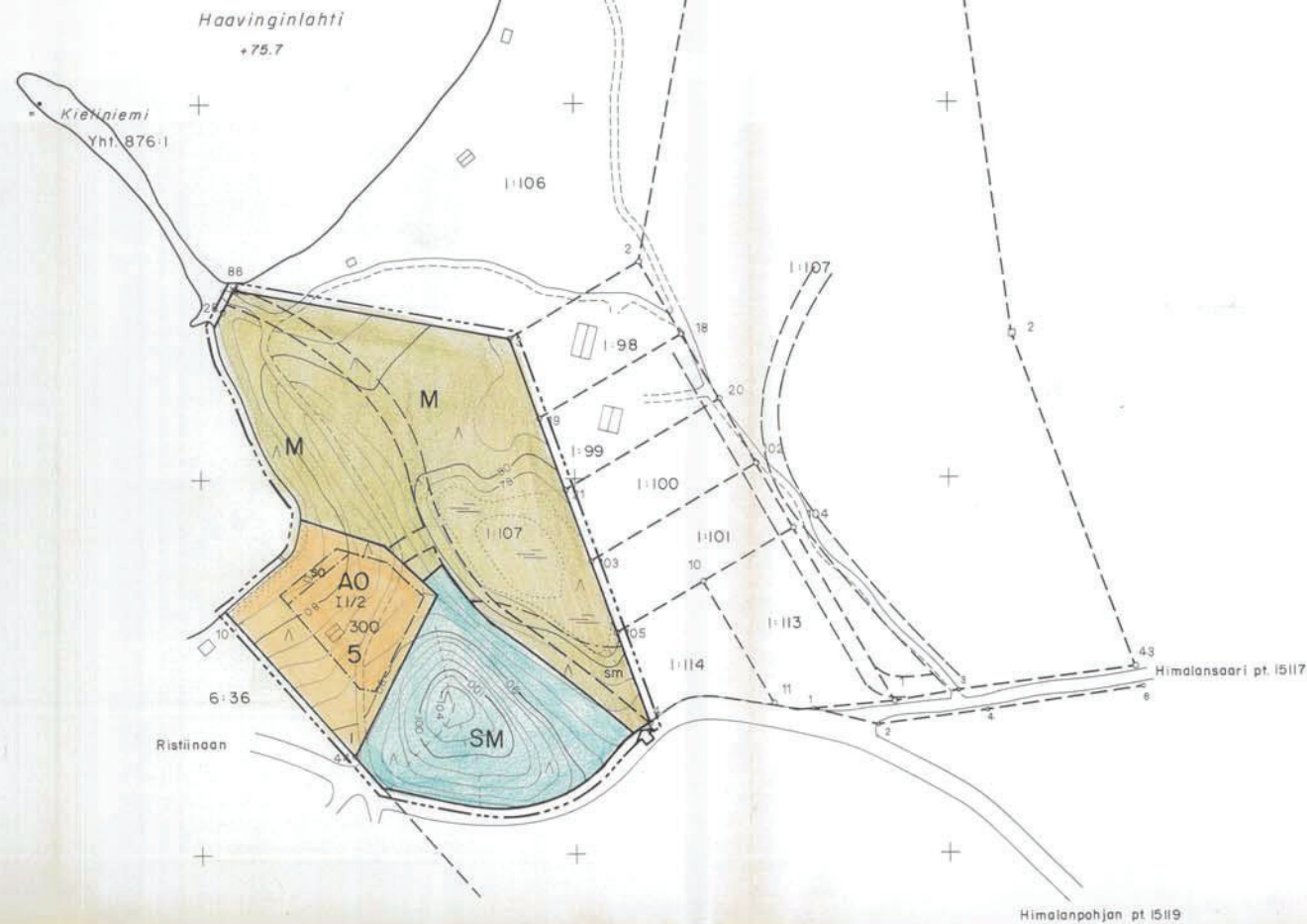
Korkeusjärjestelmä: N60

Ilmakuvaus
Kartoitus
Kartoitusmenetelmä
Alkuperäispiirrokset
Kartta hyväksytty
ETELÄ-SAVON MMT, Mikkeli

8.5.1987 (87109B, 139-140)
1995-96
A8
P+K+R
* 5.1996
Juha Tuominen
JUHA TUOMINEN



KARTTALEHTI 1



HAAVINGINLAHDEN RANTAKAAVA 1:2000

RISTIINAN kunnan

HIMALANSAAREN kylän tiloilla HEINNIEMI 1:84 ja
HAAVINGINLAHTI 1:107

Rantakaavamerkinnot ja määräykset:

- AO** Erillispientalojen korttelialue.
- RA** Loma-asuntojen korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksisuntoisen lomarakennuksen ja saunan sekä tarpeelliset talousrakennukset. Niiden yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 m². Erillisen saunan enimmäiskerrosala saa olla 25 m². Rakennuspaikkojen lukumäärä ei saa nousta ohjeellisesti merkitystä rakennuspaikkojen määrästä.

- SM** Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Muinaisjäännöksen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty.

- M** Maa- ja metsätalousalue.

--- 5 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

— Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

3 Korttelin numero.

2 Rakennuspaikan numero.

1 Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

11/2 Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

300 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

sm Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Aluetta koskevista maankäyttösuunnitelmista tulee neuvotella museoviraston kanssa.

ra Rakennusala.

rd Lomarakennuksen rakennusala.

sd Erillisen saunan rakennusala.

— Kaavatie.

--- Ohjeellinen kaavatie.

⇨ Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Rakennusten tulee sijoittelun, muodon ja värityksen puolesta sopeutua ympäröivään luontoon. Niiden kateaineen tulee olla huopaa tai muuta himmeäksi käsiteltyä materiaalia. Lomarakennusten julkisivumateriaali on oltava puuta.

Rakennuspaikkojen luonnontilaista rantaviivaa ei saa siirtää eikä muuttaa kaivamalla, louhimalla tai pengertämällä. Rantaviivan ja rakennusten välistä puustoa on käsiteltävä niin, ettei maisema oleellisesti muutu.

Alueella ei suositella vesikäymälää. Kuivakäymälä on sijoitettava vähintään 25 metrin päähän rantaviivasta. Lahoavia jätteitä varten on rakennettava komposti. Lahoamattomat jätteet tulee kuljettaa kaatopaikalle. Talousvedet on imeytettävä maahan vähintään 10 metrin päähän rantaviivasta.

Lisäksi tulee noudattaa Mikkelin terveydenhuollon kuntayhtymän ympäristölautakunnan hyväksymiä kulloinkin rakennusluvan myöntämishetkellä voimassa olevia ohjeita.

14.12.
Otavassa 27.7.1996

Alpo Leinonen
rakennus- ja maanmittausinsinööri (AMK)

Korjattu 2.4.1997 kunnanvaltuuston päätöksen §19 24.3.1997 mukaisesti.

Alpo Leinonen
rakennus- ja maanmittausinsinööri (AMK)

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antama päätöksen
Nro. 0598/0 859-215
12 päivänä marraskuuta 1997

Tarkastaja Jukka Haimo

Rakennus- ja maanmittausinsinööri/
Jukka Leinonen päätöksen 24.3.1997/19 §:n
mukainen, todistaa
Ristiinassa 2.5.1997

Pöytäkirjantekijä SML

RISTIINA
HEINNIEMI
3141 08 A,C

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA
1:2000

Kunta: RISTIINA
Kylä: HIMALANSAARI
Tila: HEINNIEMI 1:84, HAAVINGINLAHTI 1:107
Lähti: MIKKELIN

Kartan laati: ALPO LEINONEN
Mittausluokka: 3
Koordinaattijärjestelmä: KKJ
Korkeusjärjestelmä: N69

Ilmakuvaus 8.5.1987 (871088, 139-140)
Kartoitus 1995-96
Kartoitusmenetelmä A8
Alkuperäispiirrokset P+K+R
Kartta hyväksytty 5.5.1996
ETELÄ-SAVON MMT, Mikkeli

JUHA TUOMINEN