

TOIJALA

I kauppalanosan korttelin 64 asemakaavanmuutos.

Muutos koskee maastikasteriissä olevaa aluetta

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- 3 m sen asemakaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota valvontalinen koskee
- Korttelin ja korttelinosan raja
- Ohjeellinen tontin raja
- I Kauppalanosan numero
- 64 Korttelin numero
- 15 Tontin numero
- ALATIE Kadun nimi
- ✓ I 636 Roomalainen numero, joka osoittaa rakennuksen suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun ja arabialainen numero, joka osoittaa suurimman sallitun kerrosalan neliömetreiksi.
- Rakennusala
- ✓ ----- Ohjeellinen rakennusala
- Putkiviemäri
- × Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista
- ✓ **AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten kortteli-alue
- ✓ **Ao₁** Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue, jolla rakentamiseen saa käyttää korttelin 1/6 tontin pinta-alasta sekä kattokaltevuuden on oltava yhdenmukainen samassa rakennusrivissä ja jossa rakennukset on sijoitettava kadunpuoleiseen rakennusalan rajaan ja jolla olevaa puustoa ei saa poistaa muualta kuin, mikä on välttämätöntä rakentamista, tarpeellisia kulkuteitä ja piehekköä puutarhaa varten.

Ao₁- ja AR- tonteilla on varattava 1 autopaikka jokaista asuinhuoneustoa kohti.



Toijala 7.8.1964

Ismo Leino
Ismo Leino, arkkitehti to

100 50 0 100 200 m