

MAANINKA-Onkivesi Mustasaaren RANTAKAAVA 1:10 000

LUONNOS

RANTAKAAVA OSALLE ESULA TILAA 1:26(MÄÄRÄALA)
JA HAUTAMÄKI TILALLE 5:24 MAANINGAN KUNNAN
LEPPÄLAHDEN KYLÄSSÄ.

RANTAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 1 JA 2
SEKÄ MAA- JA METSÄTALOUSALUEET.

Kuopiossa 16. päivänä huhtikuuta 1992

SUUNNITTELUKESKUS OY
Kuopion aluetoimisto



Timo Leskinen
dipl.ins

Kartta hyväksytty rantakaavan pohjakartaksi
huomautuksella, että mitatut etäisyydet ja
pinta-alat saattavat peruskartan yleistysas-
teesta johtuen olla likimääräisiä.

Kuopiossa . 199

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan . 199
in kohdalla hyväksynyt tämän rantakaavan.

Maaningalla . 199

Kunnansihteeri

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

RA

LOMA-ASUNTOALUE.

Rakennuspalkalle saa rakentaa yhteensä neljä erillistä rakennusta, joiden yhteinen kerrosala saa olla enintään 150 k-m². Erillisen saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 30 m².

Rakennuksissa on käytettävä harjakattoa ja katteen tulee olla väriltään tumma.

Rakennuslupa-asiakirjoihin on liitettävä jätevesien käsittelysuunnitelma tarvittavine maaperäselvityksineen.

Rakennukset on sijoitettava vähintään 30 m päähän keskivedenkorkeuden mukaisesta rantavilivasta ja rakennuksen alimman lattiatason vähintään 1 metrin ylävesirajaa korkeammalla. Erillisen saunan saa sijoittaa 15 m päähän rantavilivasta.

Rakennuspalkkojen rakentamaton osa on säilytettävä luonnonmukaisessa huollitellussa kunnossa.

Rakennuspalkat on ennen rakennusluvan myöntämistä lohkottava tai merkittävä paalulla maastoon.

M-1

MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

Alueelle saa rakentaa ainoastaan maa- ja metsätalouden harjoittamisen kannalta välttämättömiä rakenteita ja laitteita.

Vahvistettavan rantakaava-alueen raja.

Kortteli, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspalkan raja.

2

Korttelin numero.

5

Rakennuspalkan numero.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosalavun.

