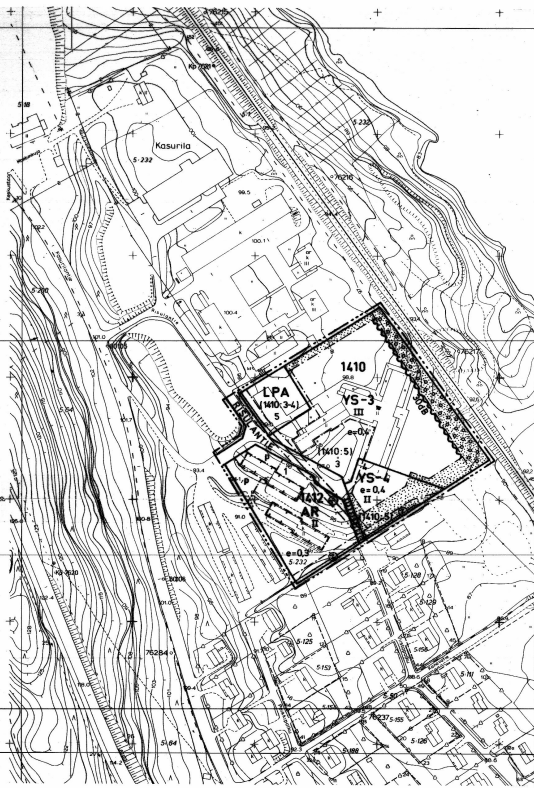




RAKENNUSKAAVAMERKINNÖT JA -MÄÄRÄKSET

- AR** Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
- Jokaisella asunnolla on oltava tarkoituksenmukaisesti näkö-suojettu, asuuntoon välittömästi liittyvä ulko-oleskelutila, jonka lyhin sivu on vähintään 3 m.
  - Korttelialueelta on osoitettava yhtenäistä, kunnostettua leikki- ja oleskelutilaa vähintään 10 m<sup>2</sup> asuntoa kohti.
  - Rakennuspaikalla tulee istuttaa tai säilyttää puita siten, että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 200 m<sup>2</sup> kohti. Istutukset on toteutettava samanaikaisesti rakennusten kanssa.
  - Autopaikkoja on osoitettava vähintään yksi kerrosalan 85 m<sup>2</sup> kohti, kuitenkin vähintään yksi autopaikka asuntoa kohti. Paikoitus tulee järjestää rakennuspaikakohtaisesti keskitettyinä ja autopaikat tulee erottaa leikki- ja oleskelualueesta aitaamalla tai suojalaitetuksin.
- YS-3** Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoon palvelevien rakennusten korttelialue.
- Alueelle saa sijoittaa vanhaikodin.
  - Autopaikkoja on varattava vähintään yksi kerrosalan 150 m<sup>2</sup> kohti.
- YS-4** Sosiaalitointa palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa asuntoja vanhusten, vammaisten ja liikuntaesteisten tai muiden vastaavien ryhmien käyttöön.
- Autopaikkoja on osoitettava yksi kolmea asuntoa kohti.
- LPA** Autopaikkojen korttelialue.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
  - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
  - Eri kaavomääritysten alaisten alueen osien välinen raja.
  - Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 1410** Korttelin numero.
- 4** Rakennuspaikan numero.
- RISULANT.** Rakennuskaavien nimi.
- II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- 0,4** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

- (1410:3-4) Sulkeissa oleva lukusarja ilmaisee rakennuskorttelissa sen alueen, mistä autopaikkojen korttelialueelta autopaikat tulee osoittaa. LPA-korttelialueella lukusarja osoittaa korttelin ja rakennuspaikan, jonka autopaikoille alue on varattu.
- Rakennusala.**
- Istutettava rakennuspaikan osa.
- Alueen osa, joka kehitetään suojelemissa ohykkeeksi. Nykyinen hyväkuntoinen kasvillisuus säilytetään ja siitä täydennetään liisistutuksin. Olevaa säilytettävää puusta ei saa vähäisgoittaa eikä kaataa.
- Merkintä osoittaa sen rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden sähneeristävyyden liitennemäus vastaan on oltava vähintään 30 dB (A).
- Rakennuskaavatie.**
- Jalankululle varattu tie.
- Pysäköintipaikka.** Autosäilytyskatoksen rakentaminen on sallittu.
- Voimansiirtolinjaa varten varattu alueen osa.

1403



**SIILINJÄRVI**  
Viinamäki

Rakennuskaavan muutos 1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE:  
Kortteli 1410:3 ja 1412:1 sekä rakennuskaavatekijät  
RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:  
Kortteli 1410:3-5 ja 1412:1 sekä rakennuskaavatekijät

Siilinjärvi 27.05.1991

SIILINJÄRVEN KUNTA  
Kaavolautamisto

Otto Siipainen  
suunnitteluseuran johtaja

Pohjakaartta täyttää kaavolautamisto-  
asetuksen 493/82 vaatimukset.  
Karttali 1977, täydennys 1988

Siilinjärven kunnanvaltuusto hyväksynyt 11.11.1991  
pöytäkirjan 82 pöytäkirja  
pöytäkirjanpöytäkirja  
Timo Markkanen

Siilinjärvi 2.1.1989  
kaavolautamisto  
Enki Remes

Ei ajateta väärin hallituksen vahvistettavaksi.