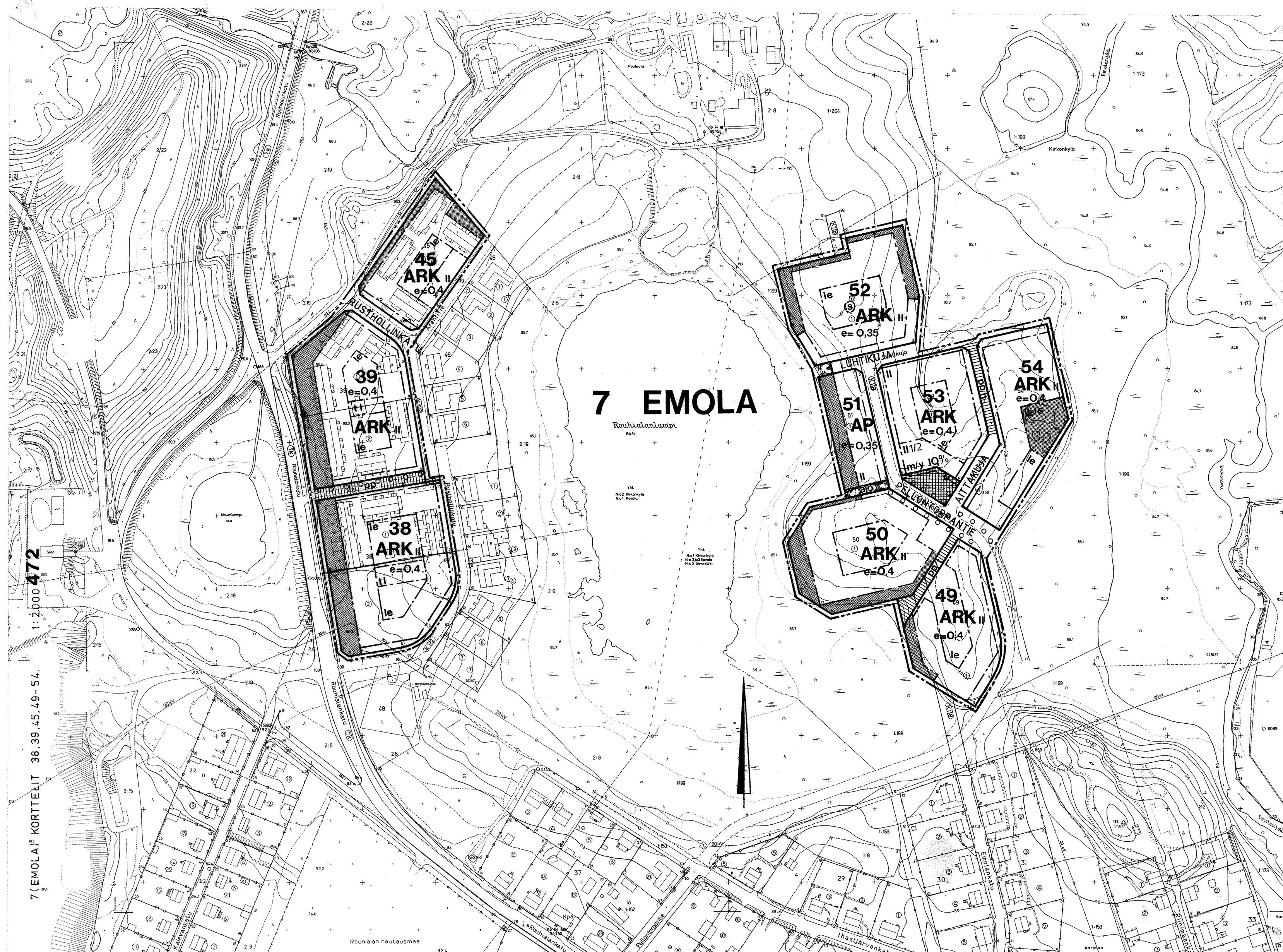




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AP** ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE.
- ARK** RIVI- JA KERROSTALOJEN KORTTELIALUE.
- VIIVA, JOKA ON 3 M SEN KAAVA ALUEEN ULKOPUOLELLA, JOTA HYVÄKSYMINEN KOSKEE.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN TAI ALUEEN RAJA.
- ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
- 7** KAUPUNGINOSAN NUMERO.
- EMO** KAUPUNGINOSAN NIMI.
- 39** KORTTELIN NUMERO.
- LUHTIKUJA KADUN NIMI.
- II ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- II 1/2 MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄITÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.
- e=0,4 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA-ALAAN.
- m/y 10% MERKINTÄ OSOITTAA, KUINKA MONTA PROSENTTIA RAKENNUSALALLE SALLITUSTA KERROSALASTA SAADAAN KÄYTTÄÄ MYYMÄLÄ- JA JULKISTEN PALVELUJEN TILOIKSI.
- RAKENNUSALA.
- t RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIIJOITTAA TALOUSRAKENNUKSEN.
- u ULOKE.
- le LEIKKI- JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA.
- ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.
- o o o o ISTUTETTAVA PUURIVI.
- KATU.
- KATUAUKIO TAI TORI.
- pp JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU.
- pp/h JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU, JOLLA HUOLTOAJA ON SALLITTU.
- ALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHALTA EI SAA JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ.
- /s ALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN.
- § SUOJELTAVA ALUE.

YLEISMÄÄRÄYKSET ALUEELLA:

- RAKENNUKSIIN EI SAA RAKENTAA MAANPÄÄLLISIÄ KELLAREITA.
- SEN ESTÄMÄTTÄ, MITÄ KORTTELIALUEIDEN ENIMMÄISKERROSALASTA ON MÄÄRÄTTY, SAA VAHVISTETUILLE RAKENNUSALOILLE SIIJOITTAA KORTTELIN KÄYTTÖTARKOITUSTA PALVELEVIA TALOUS- JA AUTOVAJARAKENNUKSIJA NIIN, ETTÄ RAKENTAMISEEN KÄYTETÄÄN YHTEENSÄ ENINTÄÄN 25 % MUODOSTETTAVAN TONTIN PINTA-ALASTA.

AUTOPAIKKOJA ON TONTILLE VARATTAVA SEURAAVASTI:

- KERROSTALOT: YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 85 M² KOHTI.
- RIVITALOT: 1,3 AUTOPAIKKAA ASUNTOA KOHTI.
- ASUINPIENTALOT: YKSI AUTOPAIKKA ASUINHUONEISTOA KOHTI SEKÄ YKSI VIERASPAIKKATILA TONTILLA KOHTI.
- MYYMÄLÄ- JA JULKISTEN PALVELUIDEN TILAT: YKSI AUTOPAIKKA KERROSALAN 60 M² KOHTI.

- OHJEELLINEN ALUEEN OSA, JONKA KAUITA SAA JÄRJESTÄÄ AJONYHTYEDEN TONTILLE.
- pp/h JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU KATU, JOLLA TONTILLE AJO ON SALLITTU.

MIKKELI

ASEMAKAAVA /
ASEMAKAAVAN MUUTOS

1:2000

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:

7. Kaupunginosan (Emola) :
Kortteleita 38,39,45,49,50
51,52,53 ja 54.
Sekä katu- ja puistoalueita.

KAIVOITUSALOITE	. .19	NÄHTÄVILLÄ	. .19	-	. .19
KAIVOITUSPÄÄTÖS	. .19		19.12.1988	-	2.1.1989

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN
N:0 493/24.6.1982 VAATIMUKSET
MIKKELI 22.11.1988
AP. KAUPUNGINGEODEETTI *Matti Lehtinen*
Matti Lehtinen

MIKKELIN KAUPUNKI
TEKNINEN VIRASTO
KAIVOITUSOSASTO

LAAT. PR	PIIRT. JK	TARK. SL	MUUTOS
-------------	--------------	-------------	--------

MIKKELI 18.11.1988
Teo Lehtinen
KAIVOITUSPÄÄLLIKKÖ

KAUPUNGINVALTUUSTO
MIKKELI . .19
KANSLIAPÄÄLLIKKÖ

KAUPUNGINHALLITUS HYV. 9.1.1989
§

KAUPUNGINVALTUUSTO HYV. 16.1.1989
§
YMPÄRISTÖMINISTERIÖ VAHVISTANUT

LAINVOIMAINEN	9.3.1989	NUMERO
PIIRRETTY AJANTASAKARTALLE	. .19	
HAKEMISTOKARTALLE	. .19	