

HAUSJÄRVI

OITTI, METSÄTIE

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS

1:2000

Rakennuskaavan laajennus koskee seuraavia tiloja, tilojen osia ja niistä muodostettuja tiloja: 8:220, 8:242, 8:260, 8:267, 8:268, 8:269 ja 8:291 Hausjärven kunnan Oitin kylässä.

Rakennuskaavan laajennuksella muodostuvat korttelit 264 ja 265 sekä rakennuskaavatie- ja virkistysalueet.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Erillispientalojen korttelialue



Lähivirkistysalue



3m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja



Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja



Ohjeellinen rakennuspaikan raja

264

Korttelin numero

2

Rakennuspaikan numero

METSÄTIE

Rakennuskaavatien nimi

Rakennuskaavatie

$15^\circ \leq \alpha \leq 30^\circ$

Kattokaltevuus

Rakennusala

Istutettava alueen osa

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu tie, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e=0.25$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusalan osa, jolle saa sijoittaa enintään 250 kerrosneliömetrin autohallin.

Erillismääräykset:

-Rakennusten julkisivujen värin tulee olla vaalea ja katemateriaalin tumma

-Rakennuspaikoilla tulee säilyttää ainakin 1 puu jokaista 100 m² kohti

Tämä rakennuskaavakartta selostuksineen on Hausjärven kunnanvaltuuston . . . 198 , § päätöksen mukainen

Vahvistettu . . . 198 Hämeen Lääninhallituksessa
päätös N:o

Tämä kartta liittyy Hämeen lääninhallituksen tänään antamaan päätökseen
n:o 312/A31
Todistaa Hämeenlinnassa lääninhallituksessa
helmi kuun 14 päivänä 1989
tarkastaja *Pouru*

Hausjärven kunta 27 01 1988 5 2 1988/12 10.1988

Lauri Pouru
Lauri Pouru
DI, kaav.ins.

Todistaa, että tämä rakennuskaavakartta on vahvistettu
Hausjärven kunnanvaltuuston päätöksellä
13.12.1988
Hausjärven kunnanvaltuuston puolesta
Glenn P. ...
Pöytäkirja-pöytäkirjoittaja
17.