

Muuramen kunta

TERVAMÄEN ASEMAKAAVAN LAAJENNUS

1:2000

Asemakaava koskee tilaa 64:26 Muuramen kylässä, Muuramen kunnassa.

Asemakaavalla muodostuvat korttelit 880-885 sekä niihin liittyvät virkistys- ja katualueet.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO	Erillispientalojen korttelialue.
VL	Lähivirkistysalue.
	3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Osa-alueen raja.
	Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
880	Korttelin numero.
1	Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
SIEPONTIE	Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
3/4kl	Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.
e=0,20	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Katu.
	Istutettava alueen osa.
	Ulkoilureitti.
	Johtoa varten varattu alueen osa.
	Alueenosa, joka tulee säilyttää puustoisena.
	Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Kaikki jätevedet on johdettava kunnan viemäriin. Viemäröinti on tarvittaessa järjestettävä kiinteistökohtaisesti kiinteistön omalla kustannuksella, ellei liittyminen kunnan viemäriin ole muutoin mahdollista.

Valtuuston 29.8.2011 hyväksymä,

todistaa Muuramessa 13.10.2011

Tuija Salminen
Tuija Salminen
vs.hallintojohtaja

EHDOTUS 10.5 / 9.8.2011
Pöyry Finland Oy
Jyväskylä

Jarmo Lukka
Osastopäällikkö, arkkitehti SAFA

Outi Toikkanen
Outi Toikkanen
maanmittausins.AMK



Kaavan pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen 1284 / 1999 mukainen sekä täyttää kaavoitusmittausohjeiden mittauspäällikkö Martti Halonen