X-45-57,59,60 vahv. 10.1.1975

MIKKELI

ASEMAKAAVA

X KAUPUNGINOSAN (TUPPURALAN)

KORTTELIEN 51, 52 JA 53 OSAT,
KORTTELIT 54, 55 JA 56,
KORTTELIEN 57 JA 58 OSAT,
KORTTELIT 59 JA 60 SEKÄ
KATU- JA PUISTOALUEET.

ASEMAKAAVANMUUTOS KOSKEE

IX KAUPUNGINOSAN (LÄHEMÄEN)

KORTTELIN 36 OSAA SEKÄ KATU- JA PUISTOALUEITA,

X KAUPUNGINOSAN (TUPPURALAN)

KORTTELIN VRK2 OSAA, KORTTELIA 3A SEKÄ RAUTATIE-, KATU- JA PUISTOALUEITA,

IX JA X KAUPUNGINOSIEN VÄLISTÄ KAUPUNGINOSANRAJAA.

ASEMAKAAVANMUUTOKSELLA MUODOSTUVAT:

IX KAUPUNGINOSAN (LÄHEMÄEN) KATUALUEEN OSA SEKÄ

X KAUPUNGINOSAN (TUPPURALAN) KORTTELIT 45-50, KORTTELIEN 51, 52, 53, 57 JA 58 OSAT SEKÄ KATU- JA PUISTOALUEITA.

ASEMAKAAVANKUMOAMINEN KOSKEE

IX KAUPUNGINOSAN (LÄHEMÄEN)

KORTTELIN 36 OSIA SEKÄ KATU- JA PUISTOALUEITA,

X KAUPUNGINOSAN (TUPPURALAN)

KORTTELIA VRK2 SEKÄ RAUTATIE- JA PUISTOALUEITA.

MITTAKAAVA 1 : 1 000

ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ- JA MÄÄRÄYKSIÄ

(viiva)	3 M SEN ASEMAKAAVA - ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JONKA SISÄPUOLISEN ALUEEN ASEMAKAAVAA VAHVISTAMINEN KOSKEE.
(viiva)	3 M SEN KAAVA - ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOLTA ASEMAKAAVA KUMOTAAN.
(viiva)	ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN OSIEN VÄLINEN RAJA.
—+—	KAUPUNGINOSAN RAJA.
(viiva)	KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
(viiva)	OHJEELLINEN TONTIN RAJA.
(viiva)	OHJEELLINEN PUTKI- TAI TUNNELIVIEMÄRI.
X	KAUPUNGINOSAN NUMERO.
TUPPURA	KAUPUNGINOSAN NIMI.
12	KORTTELIN NUMERO.
9	TONTIN NUMERO.
PÖLLÖNKUJA	KADUN TAI PUISTON NIMI.
(merkintä)	YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU KATUALUE.
(merkintä)	KORTTELIRAJAN YLITTÄVÄ AJONEUVOLIIKENNE KIELLETTY.
I e=0.3	RAKENNUSALA, JOLLA ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUKSEN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN JA ARABIALAINEN LUKU SUURIMMAN SALLITUN TONTTITEHOKKUUSLUVUN e:N ELI TONTIN KERROSALAN SUHTEEN TONTIN PINTA-ALAAN.
1/2 I	MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA KELLARIKERROKSESSA SALLITUN, KERROSALAAN LASKETTAVAN RAKENNUSOIKEUDEN.
Ao	OMAKOTIRAKENNUSTEN JA MUIDEN ENINTÄÄN KAHDEN PERHEEN TALOJEN KORTTELIALUE.
Ar	RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
Ys	SAIRAALOIDEN JA MUIDEN SOSIAALISTA TOIMINTAA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.
P	PUISTOALUE.

RAKENNETTAESSA PIENTALOTONTEILLA (Ao, Ar JA Aor) NELJÄSTÄ KAHTEEN METRIN ETÄISYYDELLE NAAPURITONTIN RAJASTA SAA RAJANPUOLEISEEN SEINÄÄN TEHDÄ VAIN IKKUNOITA, JOIDEN ALAREUNAN KORKEUS LATTIASTA ON 170 CM. ALLE KAHDEN METRIN ETÄISYYDELLE NAAPURITONTIN RAJASTA RAKENNETTAESSA EI RAJANPUOLEISEEN SEINÄÄN SAA TEHDÄ IKKUNOITA.

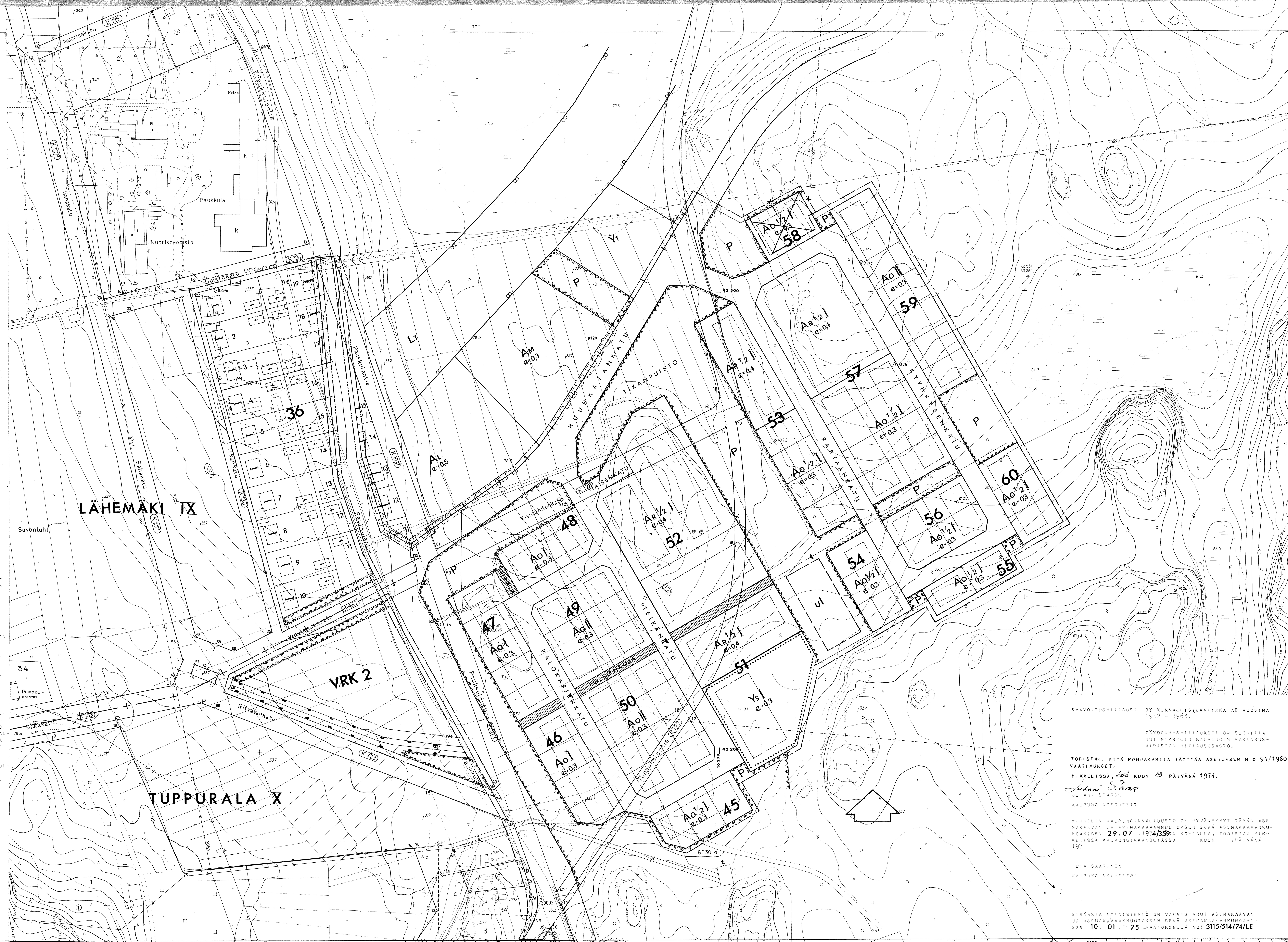
RAKENTAMATTA JÄÄVÄT TONTINOSAT, JOITA EI KÄYTETÄ KULKUTEINÄ TAI PAIKOITUKSEEN, ON ISTUTETTAVA.

AUTOPAIKKOJA TONTILLE VARATTAVA SEURAAVASTI:

1. ASUNNOT:	1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 75 M^2 KOHTI.
2. YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE:	1 AUTOPAIKKA KERROSALAN 150 M^2 KOHTI.

KORJATTU 10.07.1974
MIKKELISSÄ KESÄKUUN 18. PÄIVÄNÄ 1974

PAULI LEHTI
KAUPUNGINARKKITEHTI



KAAVOITUSMITTAUS: OY KUNNALLISTEKNIIKKA AB VUOSINA 1962 - 1963.

TÄYDENNYSMITTAUKSET ON SUORITTANUT MIKKELIN KAUPUNGIN RAKENNUSVIRASTON MITTAUSOSASTO.

TODISTAN, ETTÄ POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ ASETUKSEN N:O 91/1960 VAATIMUKSET.

MIKKELISSÄ, kesä KUUN 18 PÄIVÄNÄ 1974.

JUHANI STARCK
KAUPUNGINGEODEETTI

MIKKELIN KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVANMUUTOKSEN SEKÄ ASEMAKAAVANKUMOAMISEN 29.07.1974/359:N KOHDALLA, TODISTAA MIKKELISSÄ KAUPUNGINKANSLIASSA KUUN .PÄIVÄNÄ 197

JUHA SAARINEN
KAUPUNGINSIHTEERI

SISÄASIAINMINISTERIÖ ON VAHVISTANUT ASEMAKAAVAN JA ASEMAKAAVANMUUTOKSEN SEKÄ ASEMAKAAVANKUMOAMISEN 10.01.1975 PÄÄTÖKSELLÄ NO: 3115/514/74/LE