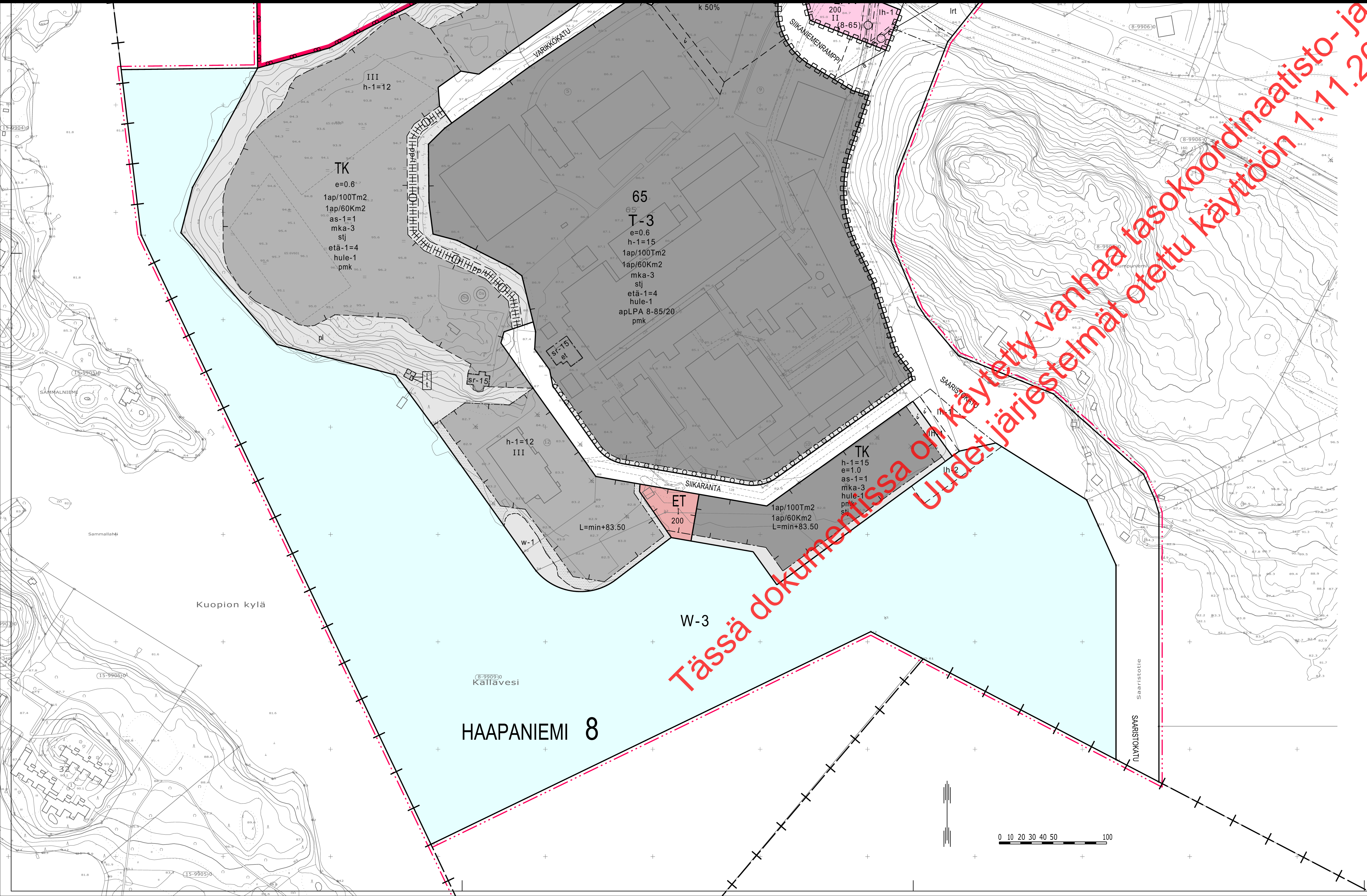




- W-3** Vesialue. Alueelle saa rakentaa laitureita, veneiden säilytyspaikkoja ja ulkoilureitin vaatimia rakenteita.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 8** Kaupunginosan numero.
- HAA** Kaupunginosan nimi.
- 26** Korttelin numero.
- stj Merkintä osoittaa, että korttelialueelle on laadittava sitova tonttijako.
- SIKANIE Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi.
- 200 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- etä-1=4 Rakennuksen etäisyyden naapuritontin rakennuslajasta tulee olla vähintään merkinnän osoittama metrimäärä ellei rakenneta samanaikaisesti kiinni naapurirakennukseen.
- as-1=1 Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä. Asuntoja saa rakentaa vain laitoksen toiminnan tai kiinteistön hoidon vuoksi alituisesti läsnäolevaa henkilökuntaa varten.
- k 50% Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennuslajalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää liike- ja toimistotiloja varten.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.05 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Ih-1 Alueen osa, jolle saa sijoittaa polttoaineen jakelumittareita.
- Ih-2 Alueen osa, jolle saa sijoittaa veneiden polttoaineen jakelua ja huoltoa palvelevia laitureita ja rakennelmia.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- et Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja rakenteita.
- et-1 Alueen osa, jolle saa sijoittaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja rakenteita sekä lumenkaatopaikan.
- Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.
- pl Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa.
- Istutettava puurivi.
- Katu.
- Alueen osa, jonka kautta ajoliikenne viereiselle tontille tai alueelle on sallittu.

- 1ap/100Tm2 Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuus- ja varastokerros-neliometriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- (8-65) Suluissa olevat numerot osoittavat korttelialueet, joiden autopaikkoja saa alueelle sijoittaa.
- apLPA 8-65/20 Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosen-teissa kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa kauttaviivan edessä määrätyle ja kaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueelle.
- Vaara-alueen raja.
- mka-3 Korttelialue, jolla ei saa ilman ympäristöviranomaisten lupaa tehdä maansiirto- ja kaivutöitä.
- Kulttuurihistoriallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy.
- h=4 Rakennuslajalla olevan rakennuksen suurin sallittu keskikorkeus metreissä.
- h-1=12 Rakennuslajalla olevan rakennuksen suurin sallittu keskikorkeus metreissä. Korkeuden saa ylittää tontilla välttämättömästi tarvittavien teknisten laitteiden osalla.
- Vesialue, jolle saa rakentaa laitureita ja muita veneiden säilytys- seen tarvittavia rakenteita ja laitteita.
- hule-1 Rakennuslupa-asia kirjoihin tulee sisältyä hulevesien käsittelysuunnitelma, jonka sopeutumisesta alueelle tulee pyytää tarvittavat viranomaislausunnot. Käytettäessä imeytysmenetelmää tulee imeytysrakenteen olla vähintään 1 metri pohjavedenpinnan yläpuolella. Jos kattovedet imeytetään, tulee imeytysalueen pinta-alan olla 10 % rakennettavasta kattopinta-alasta.
- pmk Merkintä osoittaa, että korttelialueella ei saa harjoittaa päivittäistavaroiden vähittäismyyntiä.
- L=min+83.50 Rakennuksen alimman kerroksen alin likimääräinen korkeusasema.

KUOPIO
ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:
Kuopion kaupungin 8. kaupunginosan (Haapaniemi)
kortteleita 65 ja 68 sekä kortteleiden 26 ja 81 osia
ja suojaviher-, erityis-, liikenne-, vesi- ja katualueita

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:
Kuopion kaupungin 8. kaupunginosan (Haapaniemi)
kortteleiden 65 ja 68 osat sekä kortteli 85 sekä
suojaviher- ja katualueita

Asemakaavan voimaantulo		14.5.2007
Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 2.4.2007	MIKKO ARO II kaupunginsihtööri	21.5.2007
Muutettu Kuopion kaupungin tekninen virasto KAAVOITUSOSASTO	LEO KOSONEN Leo Kosonen Kaavoituspääliikkkö	12.5.2006, 12.1.2007 3.1.2006 Suunn MM Piirt EK
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Mittausosasto ylläpitää pohjakartan tietoaainestoa.	PENTTI HUTTUNEN Pentti Huttunen Apulaingeodeetti	Mk 1:2000 N:o 1066