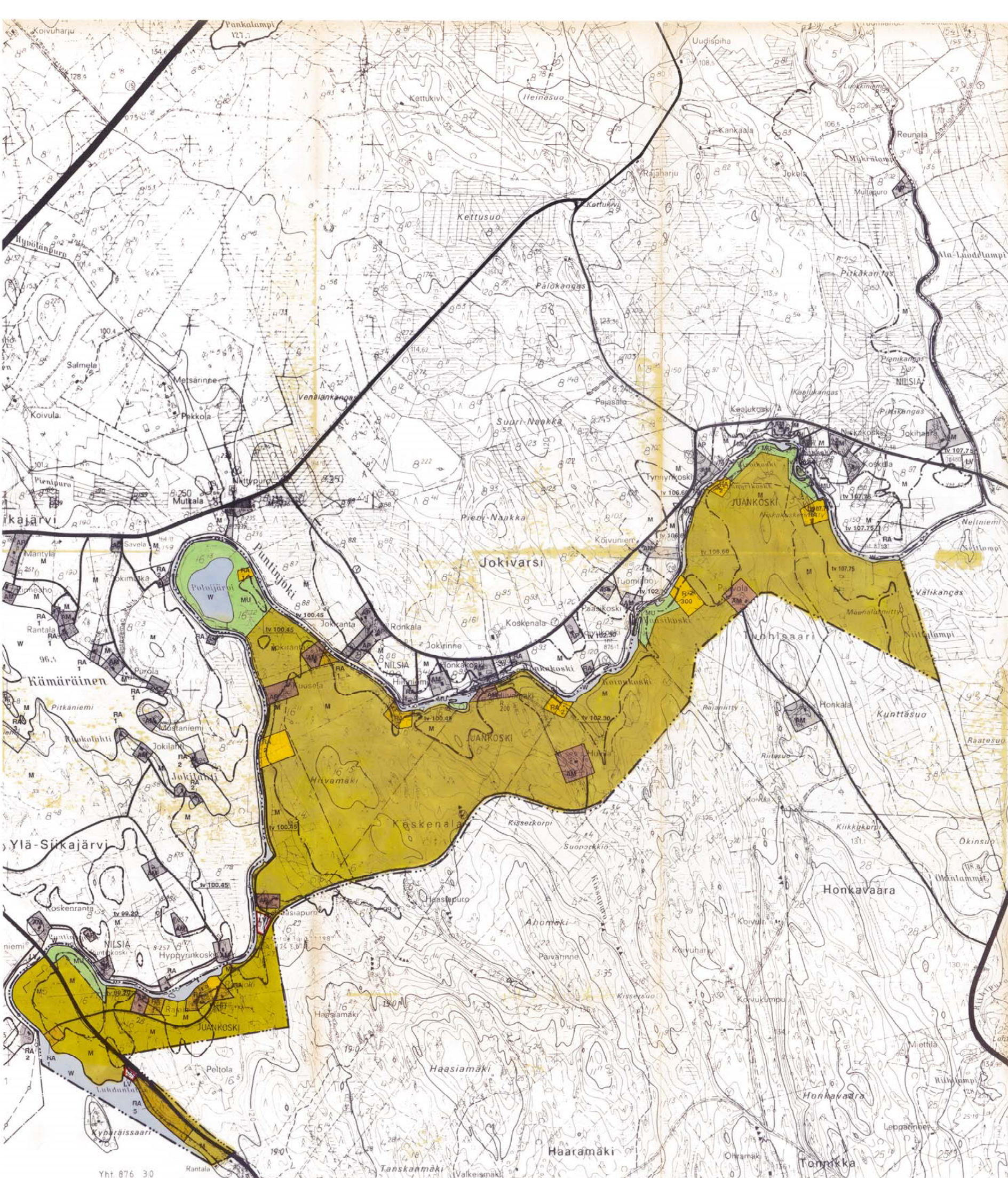




RANTAYLEISKAAVAMERKINNÄT:

- AP PIENTALOVALTAINEN ASUINTOALUE
- ALUEELLE SAA SIIJOITTAA ENINTÄÄN 1 1/2-KERROKSISSIA ERILLISIÄ TAI KYTKETTYJÄ ASUINRAKENNUKSIA JA TARVITTAVIA VARASTO-, HUOLTO- TMS. RAKENNUKSIA.
- RAKENNUSPAIKAN VÄHIMMÄISKOKO TULEE OLLA 5000 M2.
- AM MAATILOJEN TALOUSKESKUSTEN ALUE
- ALUEELLE SAA SIIJOITTAA MAATALOUTTA JA SIIHEN SOVELTUVIA SIVELINKEINOJA PALVELEVAA RAKENTAMISTA ASUIN-, TUOTANTO- JA TALOUSRAKENNUKSINEEN.
- (ra) SAUNAN RAKENNUSPAIKKA
- ALUEELLE SAA SIIJOITTAA TILAN TALOUSKESKUSTA PALVELEVAN ENINTÄÄN 30 M²-N SAUNARAKENNUKSEN.
- PV JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE
- P PALVELUJEN ALUE
- R-2 LOMA-ASUNTO- JA MATKAILUPALVELUALUE
- ALUEELLE SIIJOITUVAT RAKENNUKSET TULEE SIIJOITTAA RIITTÄVÄN KAUSI RANNASTA SITTEN, ETTÄ RANTAVYÖHYKE SÄILYY PÄÄASIASSA YLEISISSÄ TAI ALUEEN LOMARAKENNUSPAIKKOJEN YHTEISESSÄ KÄYTTÖSSÄ.
- RA LOMA-ASUNTOALUE
- LUKU MERKINNÄN ALLA OSOITTAA OMARANTAISTEN LOMA-ASUNTOJEN RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄN.
- KULLEKIN RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN LOMA-ASUNNON SEKÄ TARPEELLISET SAUNA- JA TALOUS-RAKENNUKSET. RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA SAARISSA ENINTÄÄN 80 M2 JA MANTEREELLA ENINTÄÄN 150 M2.
- LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN ETÄISYYS KESKIVEDENKORKEUDEN MÄÄRITTÄMÄSTÄ RANTAVIIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 25 M, MIKÄLI MAASTO-OLosuhteet EIVÄT MUUTA EDELLYTÄ, RAKENNUSTEN LATTIAPINNAN TULEE LISÄKSI SIIJAITA VÄHINTÄÄN 1 M YLÄVESIRAJAA KORKEAMMALLA.
- ERILLINEN , KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 30 M2 SAUNA-RAKENNUS VOIDAAN SIIJOITTAA VÄHINTÄÄN 15 M:N ETÄISYYDELLE RANTAVIIVASTA, MIKÄLI MAASTO-OLosuhteet EIVÄT MUUTA EDELLYTÄ, EI KUITENKAAN RANTA-VYÖHYKKEEN AVOIMIIN OSIIN.
- LV VESILIIKENTEEN ALUE
- ALUE ON TARKOITETTU VENEVALKAMAA, VENESATAMAA, JÄÄTIETÄ JA VESILIIKENTEEN TARVITSEMIJA PALVELUJIA JA RAKENTEITA VARTEN.
- M MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE
- ALUE ON TARKOITETTU MAA- JA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEEN SEKÄ RAKENNUSLAIN 4 §:SSÄ TARKOITETTUUN HAJA-ASUTUSLUONTEISEEN RAKENTAMISEEN.
- RAKENNUSLAIN 31 §:N 1. MOM:IN NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ASUINRAKENNUKSIA JA LOMARAKENNUKSIA EI SAA SIIJOITTAA 200 M:Ä LÄHEMMÄKSI RANTAVIIVAA.
- MU MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA
- ALUE ON TARKOITETTU MAA- JA METSÄTALOUDEN HARJOITTAMISEEN.
- RAKENNUSLAIN 31 §:N 1. MOM:IN NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLE SAA RAKENTAA VAIN MAATALOUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA JA RAKENNELMIA. RAKENNUKSIA EI SAA SIIJOITTAA 200 M LÄHEMMÄKSI RANTAVIIVAA.
- W VESIALUE
- OHJEELLINEN RAKENNUSOIKEUS KERROSNELIOMETREINÄ.
- KUNNAN RAJA
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA
- ALUEEN RAJA
- OHJEELLINEN ALUEEN RAJA
- ERI YLEISKAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA
- NILSIÄ KUNNAN NIMI
- VALTA- TAI KANTATIE
- SEUDULLINEN TIE JA KOKOOJATIE
- YHDYSTIE
- PÄÄSYTIE
- OHJEELLINEN PÄÄSYTIE
- OHJEELLINEN VENEREITTI
- (k) OHJEELLINEN ALUEEN OSA, JONKA KÄYTTÖSSÄ ON HUOMIOITAVA VIRKISTYSKALASTUKSEN ERITYISTARPEET.
- ▽ RANTAUTUMISPAIKKA
- OLEMASSAOLEVA (LUPA/RAKENNETTU) RAKENNUSPAIKKA (1.11.1993 TILANNE)
- (lv) SIIJAINNITTAAN OHJEELLINEN ALUE, JONNE RAKENNETTAESSA ON HUOMIOITAVA KAAVAKARTALLE MERKITYÄ ALIN TURVALLISUUSKATSOVATTA RAKENTAMISTASO TULVAVARAAN SUITEEN N60TASOSSA.

PUNTINJOEN RANTAYLEISKAAVA

1:10 000

ALUEET: PUNTINJOKI
OSA ALA-SIIKAJÄRVEÄ

Vahvistettu ympäristökeskuksen päätöksellä no 0695/01/22-20

Kuopiossa, 13 päivänä huhtikuuta 1996



Ylläkirjoitus: Karl Asikainen



KUOPIO 13.5.1994/ 12.1995/ hyväksytty Juankosken kunnanvaltuustossa 2.3.1995

MAAJA JA VESI OY

Matti Nikupeteri ins.

Leila Kantonen dipl.ins.

MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:

ALUEIDEN RAKENTAMISESSA NOUDATETAAN KUNNAN RAKENNUSJÄRJESTYKSESSÄ OLEVIA MÄÄRÄYKSIÄ, ELLEI KAAVASSA OLE TOISIN OSOITETTU.

ASUINRAKENNUKSEN ALIMMAN LATTIATASON TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 1 M YLÄVESIRAJAA KORKEAMMALLA.

KÄYMÄLÄ ON VARUSTETTAVA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 M PÄÄHÄN RANTA-VIIVASTA. JÄTTEEN KOMPOSTOINTI ON JÄRJESTETTÄVÄ ASIANMUKAISILLA TAVALLA. SAUNA- JA PESUVEDET ON KÄSITELTÄVÄ MAAHAN IMEYTTÄMÄLLÄ TAI MUULLA VASTAAVALLA TAVALLA.

SAARIIN EI SAA RAKENTAA VESIKÄYMÄLÄÄ.

RAKENNETTAESSA ALLE 100 M PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA WC-N JÄTEVEDET ON JOHDETTAVA TIIVIISEEN SYÖPÄMÄTTÖMÄÄN UMPISÄILIÖÖN.

KÄYMÄLÄRAKKAISUISTA JA PESUVESIEN IMEYTYKSESTÄ TULEE OLLA RAKENNUSLUPAHAKEMUKSESSA ASIANMUKAISIN MAAPERÄSELVITYKSIIN PERUSTUVA SUUNNITELMA.

M-, MU- JA SL-ALUEILTA ON RAKENNUSOIKEUS MAANOMISTAJAKOHTAISESTI SIIRRETTY 200 M SYVYISLTÄ RANTAVYÖHYKKEILTÄ R-, RA-, AM- JA AP-ALUEILLE.

M- JA MU-ALUEILLA PELTOVILJELYÄ, NURMETUSTA TAI MUUTA VASTAAVAA MAANPINNAN KÄSITELYÄ, JOKA EI HIDASTA VALUMISTA VESISTÖÖN, EI SAA ULOTTAA N. 10 M:Ä LÄHEMMÄKSI RANTAVIIVAA, ELLEI MAASTO-OLosuhteista MUUTA JOHDU RANTAVYÖHYKKEELLE ON ISTUTETTAVA PUU-TAL-SINENSYÖHYKE TAI MUULLA TAVOIN VARMISTETTAVA RIITTÄVÄN VALUMAVESIEN SUODATUS- JA IMEYTYKSIÄSTÄN MUODOSTUMINEN.

RAKENNETTAESSA. SAAREEN TAI ALUEELLE, JOLLE EI VOIDA JÄRJESTÄÄ TIEYHTYVYTTÄ, TULEE RAKENNUSLUVAN HAKIJAN OSOITTAA ENNEN LUVAN MYÖNTÄMISTÄ KÄYTTÖKELPOINEN VENEVALKAMA, JOHON HAKIJALLA ON KÄYTTÖ- TAI RASITTOOKEUS.

RAKENNUSTEN JA RAKENTEIDEN TULEE SOPEUTUA MALLILTAAN, MATERIAALEILTAAN, MITTASUITEILTAAN JA VÄRIKSEN PUOLESTA LUONNON-MAISEMAAN EIKÄ NIITÄ SAA SIIJOITTAA AVOIMILLE RANTA- JA PELTOALUEILLE. UUDET RAKENNUKSET ON PYRITÄVÄ SIIJOITAMAAN OLEMASSAOLEVIEN RAKENNUSTEN JA RAKENNUSRYHMJEN YHTYETTEEN.

UICISRAKENNUKSET TULEE ISTUTUKSIIN LIITTÄÄ OLEMASSAOLEVAAN RAKENNUSKANTAAN TAI METSÄSAAREKKEISIIN.

SUOSITUKSET:

RANTOJEN METSÄNHOIDOSSA NOUDATETAAN KESKUSMETSÄLAUTAKUNTA TAPION ANTAMIA RANTA-ALUEITA KOSKEVIA METSÄNHOIDOSSUOSITUKSIA.