



JUVA

KIRKONSEUTU

KUHALAMPI - KIRKONTAUSTA

RAKENNUSKAAVA JA RAKENNUSKAAVAN MUUTOS

Rakennuskaava koskee kortteleita 608 - 618 sekä puisto-, lähi-virkistys-, leikkikenttä-, uimaranta-, kaavatie-, tori-, yleisiä pysäköinti- ja vesialueita.

Rakennuskaavan muutos koskee maa- ja metsätalousaluetta. Rakennuskaavan muutoksella muodostuu kaavatiealuetta.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AP	Asuinpienalojen korttelialue.
AR	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
AO	Erillispienalojen korttelialue.
AH	Asumista palvelevien huoltorakennusten korttelialue.
Y	Yleisten rakennusten korttelialue.
VP	Puisto. Alueelle saa rakentaa korkeintaan 80 k-m ² suuruisen elintarvikekioskin.
VL	Lähevirkistysalue.
VK	Leikkikenttä
VV	Uimaranta
LP	Yleinen pysäköintialue
W	Vesialue.
---	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
—	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
— · — · — ·	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
— — — —	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
— — — —	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
613	Korttelin numero.
2	Rakennuspaikan numero.
KOTITIE	Rakennuskaavatien nimi.
1	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuk-sen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

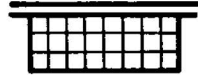
$e=0.20$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



Istutettava alueen osa.

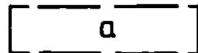
Rakennuskaavatie



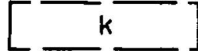
Tori



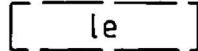
Jalankululle varattu tie.



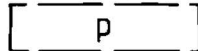
Ohjeellinen auton säilytyspaikan rakennusala.



Ohjeellinen kioskirakennuspaikan rakennusala.



Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.



Ohjeellinen pysäköimisalue.



Ohjeellinen virkistysalueella sijaitseva palstaviljelyalue.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.

Rakennusten etäisyys rakennuspaikan rajasta on oltava vähintään 2 m.

A0-, AP- ja AR- alueilla on varattava vähintään 1 autopaikka asuntoa kohti ja Y- sekä AH- alueilla 1 autopaikka / 50 k-m².

JUVALLA 30. 4 .1987

Kaavoitusinsinööri

Päivi Valkama
Päivi Valkama