

KANGASNIEMI

LAPASKANGAS

RAKENNUSKAAVA 1:2000

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA RAKENNUSKAAVAMÄÄRÄYKSET:

----- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Ohjeellinen rakennusalan raja.

----- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

80 Korttelin numero.

LAPASTIE Rakennuskaavatien nimi.

Yleiselle jalankululle varattu rakennuskaavatiealue.

Istutettava rakennuspaikan osa.

II Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

$\rho=0,20$ Rakennuspaikan kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

Yleisen tien suoja- tai näkemäalue.

Ajoneuvoliittymä kielletty merkinnän osoittamalta kohdalta.

AKR Kerrostalojen tai rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

Ao Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Av Asunto- ja kasvitarharakennusten korttelialue.

Puistoalue.

LT Kauttakulku-, sisääntulo- ja ohitustie tie-vieri-, suoja- ja näkemäalueineen.

Viemäriä varten varattava alue.

AL Liikerakennusten korttelialue.

Rakennus on mikäli mahdollista sijoittaa ohjeellisen rakennusalan mukaisesti. Rakennuslautakunta voi kuitenkin antaa luvan poiketa siitä, mikäli erityiset syyt vaativat toisenlaista ratkaisua ja poikkeaminen voi tapahtua tuottamatta haittaa hyvälle rakennustavalle.

Rakentamaton rakennuspaikan osa on pidettävä puistomaisessa tai hyvässä luonnonmukaisessa kunnossa, sikäli kuin sitä ei tarvita välttämättä rakennuspaikan sisäistä liikennettä varten.

Tielain mukainen suoja-alue (s) on niiden rajoitusten alainen, joista säädetään yleisistä teistä annetun lain 6 luvussa.

Mikkelissä 8 päivänä kesäkuuta 1976
Mikkelin maanmittaustoimisto

Maanmittausinsinööri

Markku Asikainen

Korjattu Kangasniemen kunnanvaltuuston päätöksen 18-08-1976 § 8 mukaiseksi.

Mikkelissä 24 päivänä syyskuuta 1976

Maanmittausinsinööri

Markku Asikainen

Merkitty maarekisteriin Mikkelin läänin maanmittauskonttorissa
13.01.1978
Päarkastaja Erkki Tenhola