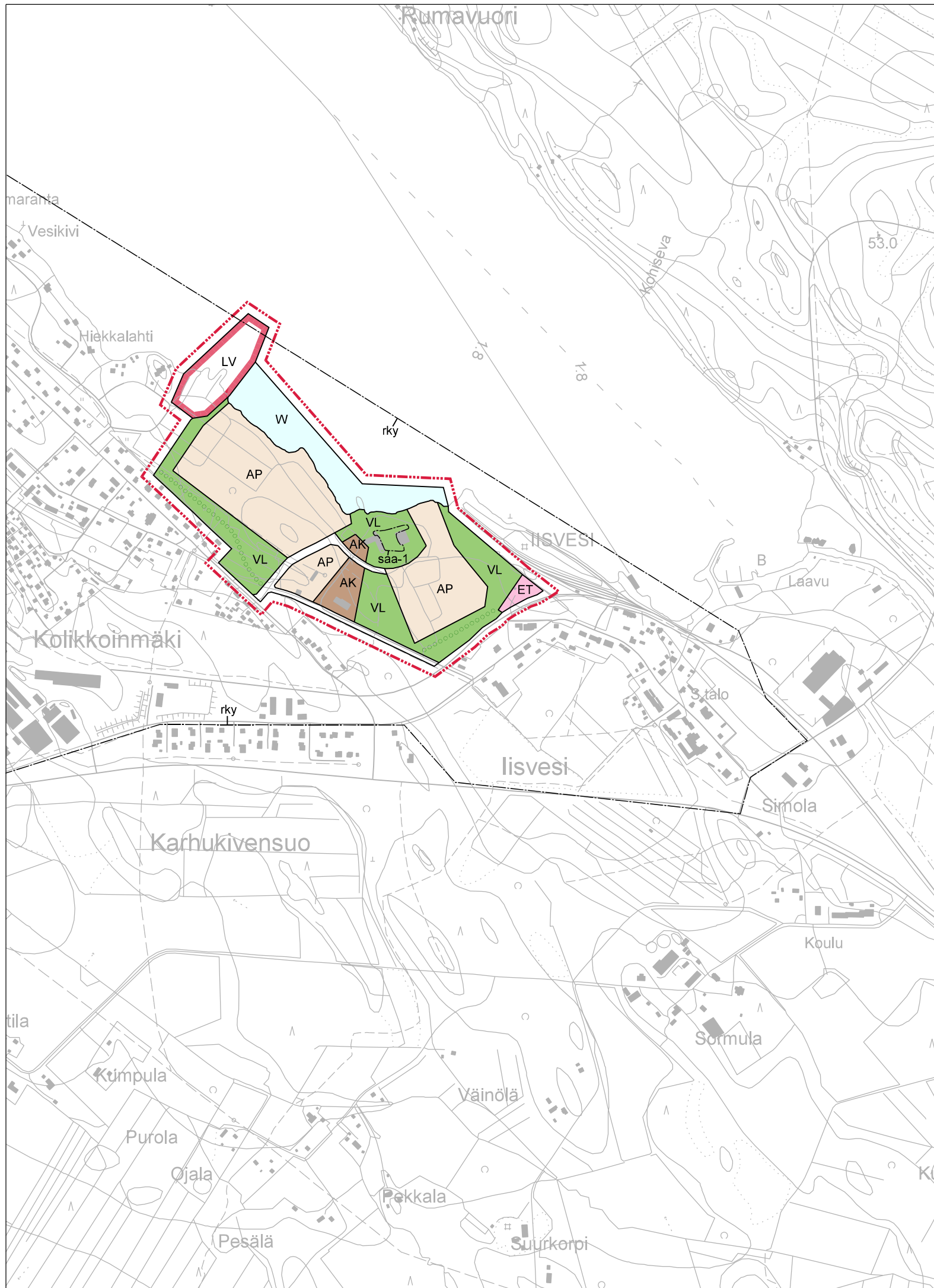




SUONENJOEN KAUPUNKI

1:10 000

TAAJAMA-ALUEIDEN OSAYLEISKAAVAMUUTOS IISVEDEN ALUEELLA

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AK** KERROSTALOVALTAINEN ASUINALUE
Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Pääosa alueen kerrosalasta sijoittuu kerrostaloihin. Rakennuksen pohjakerrokseen saa rakentaa liike- ja palvelutiloja.
- AP** ASUNTOALUE
Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alueelle saa sijoittaa rivitaloja ja muita kytkettyjä rakennuksia sekä omakotitaloja ja muita erillispientaloja. Alueelle saa sijoittaa myös asumiselle tarpeellisia lähipalveluita ja virkistysalueita sekä sellaisia pienimuotoisia työtiloja, joista ei aiheudu melua, raskasta liikennettä, ilman pilaantumista tai näihin verrattavia ympäristöhaittoja.
- VL** VIRKISTYSALUE
Alue varataan pääasiassa ulkoiluun ja virkistykseen.
- LV** VENESATAMA / VENEVALKAMA
- ET** YHDYSKUNTATEKNISTÄ HUOLTOA PALVELEVIENTEN RAKENNUSTEN JA LAITOSTEN ALUE
- W** VESIALUE
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJAUS (20 m alueen ulkopuolella)
- ALUEEN RAJA
- rky VALTAKUNNALLISESTI TAI MAAKUNNALLISESTI KULTTUURIHISTORIALLISTA ARVOKAS ALUE
Iisveden tehdas- ja rautatieasemaympäristö(rky 2009). Alueen maankäytössä tulee kulttuuriympäristön ominaispiirteet pyrkiä säilyttämään. Mahdollinen täydennys- ja uudisrakentaminen tulee sijainniltaan ja rakennustavaltaan sopeuttaa ympäristöön ja olemassa olevaan rakennuskantaan. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on neuvoteltava maakunnallisen museon ja/tai museoviraston kanssa.
- saa-1 PILAANTUNUT ALUE
Alueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukainen toimenpiderajoitus. MRL:n 41 §:n nojalla määrätään, että alueella on kielletty maankamaran ruoppaus, louhiminen, tasoittaminen ja täyttämisen kunnes terveys- ja ympäristöviranomaiset ovat hyväksyneet alueen käyttöön otettavaksi.
- == OHJEELLINEN KATU
- o-o-o-o-o-o OHJEELLINEN ULKOILUREITTI / LATUREITTI

Kuopiossa 28.4.2016



Jorma Harju
Jorma Harju
Kaavoitusinsinööri

Valmisteluvaiheen aineisto (yleiskaavaluonnos) on pidetty yleisesti nähtävillä 10.11. - 9.12.2015
Yleiskaavaehdotus on pidetty yleisesti nähtävillä 24.3. - 26.4.2016

Todistetaan, että tämä yleiskaavakartta on Suonenjoen valtuuston 13.6.2016 § 19 tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.

Suonenjoella 16.6.2016 Sari Karhu

Kaava tullut voimaan 27.7.2016