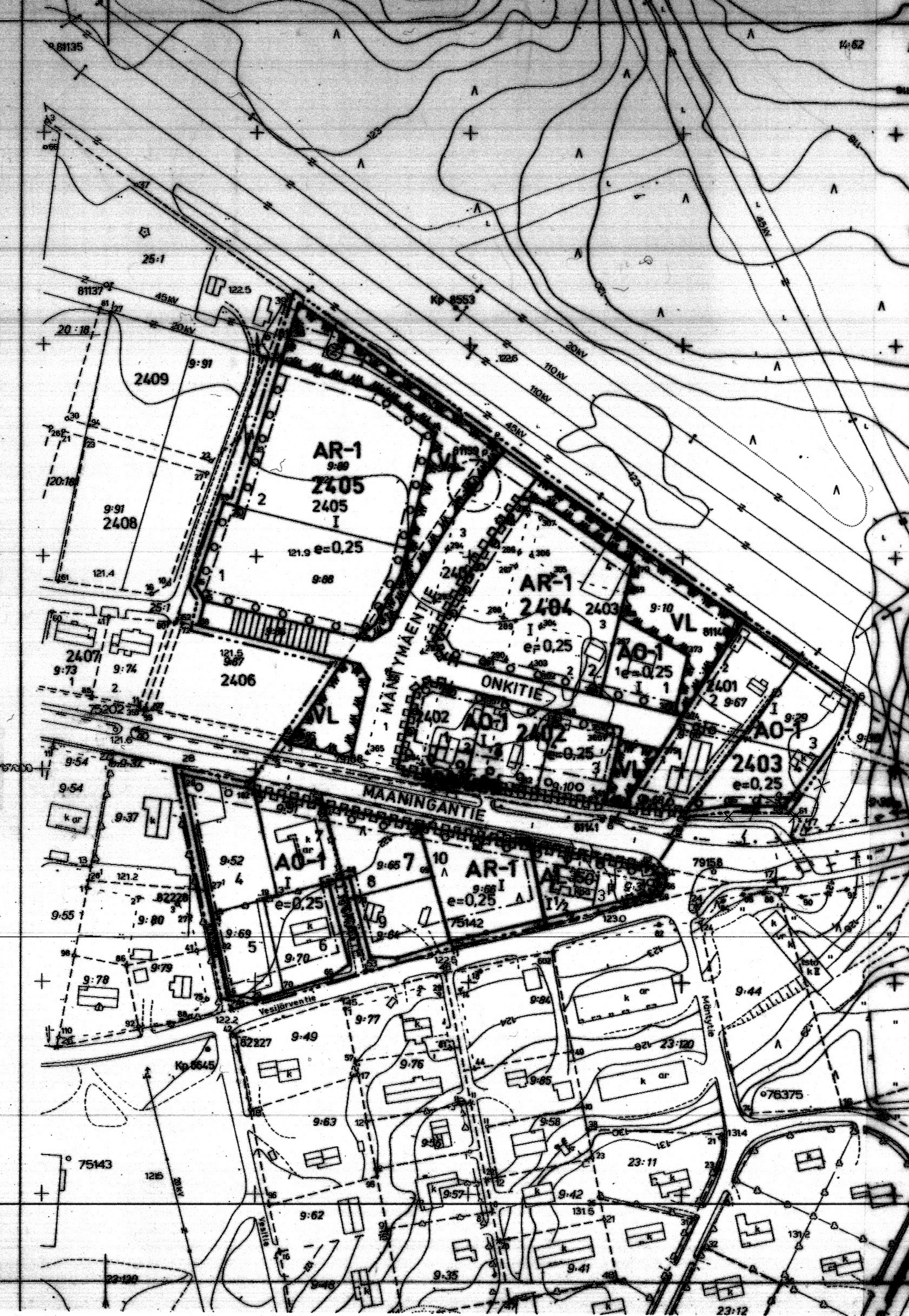




# RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AR-1

- Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
- Jokaisella asunnolla on oltava tarkoituksenmukaisesti näkö suojattu, asuntoon välittömästi liittyvä ulko-oleskelutila, jonka lyhin sivu on vähintään 3 metriä.
  - Rakennuspaikalla tulee istuttaa tai säilyttää vähintään 2 metrin mittaisia puita, siten että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 100 m:2 kohti. Istutukset on toteutettava samanaikaisesti rakennusten kanssa.
  - Korttelialueelta on osoitettava yhtenäistä, kunnostettua leikki- ja oleskelualueutta vähintään 10 m:2 asuntoa kohti.
  - Autopaikkoja on osoitettava vähintään yksi kerrosalan 85 m2 kohti, kuitenkin vähintään yksi autopaikka asuntoa kohti. Paikotus tulee järjestää rakennuspaikkakohtaisesti keskitettynä ja autopaikat tulee erottaa leikki- ja oleskelualueesta aitaamalla tai suojaistutuksin.

AO-1

- Erillispientalojen korttelialue.
- Korttelialueelle saadaan rakentaa korkeintaan kaksi asuntoa käsittäviä asuinpientaloja.
  - Rakennuspaikalla tulee säilyttää tai istuttaa vähintään 2 metrin mittaisia puita siten, että niiden määrä on vähintään yksi rakennuspaikan pinta-alan 100 m:2 kohti. Istutukset on toteutettava samanaikaisesti rakennusten kanssa.
  - Autopaikkoja on varattava vähintään yksi asuntoa kohti.

AL

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.

VL

Lähivirkistysalue

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

2404 Korttelin numero.

2 Rakennuspaikan numero.

ONKITIE Rakennuskaavatie tai puiston nimi.

350 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

0,25 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

I 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrostuvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Alueen osa, jolle on istutettava vähintään 3 metrin mittaisia puita enintään 6 metrin välein.

Rakennuskaavatie.

Jalankululle varattu tie.

Alueella oleva ajoyhteys.

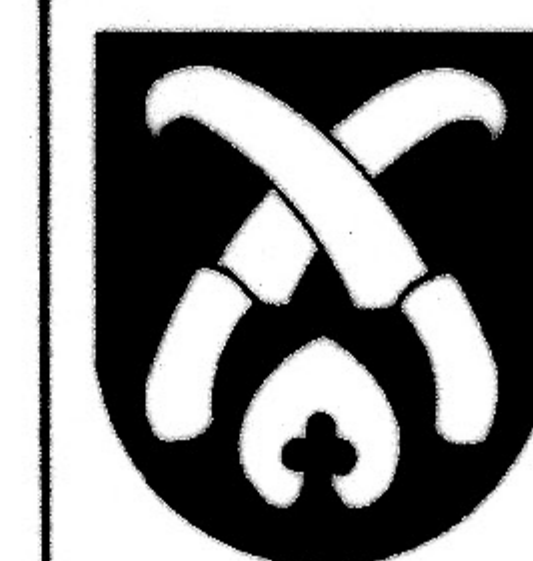
Pysäköimispaikka.

Voimansiirtolinjaa varten varattu alueen osa.

Rakennuskaavatiealueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.

2401, 2001



**SIILINJÄRVI**  
**VESIJÄRVI ja MÄNTYRINNE**  
rakennuskaavan muutos 1:2000

Rakennuskaavan muutos: Vesijärvi  
Korttelit 2401-2405 sekä virkistys- ja rakennuskaavatalueet  
Rakennuskaavan muutos: Mäntyrinne  
Kortteli 7:3-10 sekä liikenne- ja rakennuskaavatalueet  
Rakennuskaava: Vesijärvi  
Korttelit 2402-2405 sekä virkistys- ja rakennuskaavatalueet  
Rakennuskaava: Mäntyrinne  
Kortteli 7:3-10 sekä rakennuskaavatalueet

POHJAKARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASE-  
TUKSEN 493/82 VAATIMUKSET  
KARTOITUS 1976  
TÄYDENNETTY 1985  
SIILINJÄRVI 01.12.88

ERKKI REMES  
KAAVOITUSINSINÖÖRI

Siilinjärvi 06.03.1989  
Kaavoitus- ja mittaustoimisto

ERKKI REMES  
Kaavoitusinsinööri

SIILINJÄRVEN KUNNANVALTUUSTO HYVÄKSYNYT  
28.08.1989 596

PÖYTÄKIRJANPITÄJÄ JUHO AINASOJA

KUOPION LÄÄNINHALLITUS VAHVISTANUT  
02.03.1990 PÄÄTÖS N:o 97R