



Jämsän kaupunki 8.kaupunginosa

Aluelämpö Oy:n alueen asemakaavan muutos 1:2000

Asemakaavan muutos koskee osaa korttelista 804.

Asemakaavan muutoksella muodostuu osa korttelista 804.

Merkintöjen selitykset ja asemakaavamääräykset:

- EN-1 Energiahuollon korttelialue, jolle saa rakentaa lämpökeskuksen sekä sen vaatimat varastot, rakennelmat ja rakennukset.
- 3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - Osa-alueen raja.
- 804 Korttelin numero.
- 7 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.50 Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- o o o o Säilytettävä/istutettava puurivi.

Asemakaavassa on sitova tonttijako

Jyväskylässä 12.9.2007

Ilkka Jalkanen
DI SNIL

Ora Nuutinen
DI

PÖYRY

Asemakaavan pohjana oleva kartta täytetty 15.12.1999 annetun kaavoitusmittausasetuksen 1284/1999 vaatimukset.

Jämsässä 28.6.2007 *Lasse Kivinen*
Käsitteellisenä Lasse Kivinen

Ehdotus 12.9.2007

Kaupunginvaltuuston hyväksymispäätös
28.1.2008 56

Käsittelyt:
Tekla 20.11.2003 585
Näht. MRA 30 5 5.-19.2.2004
Tekla 3.10.2007 5107
KH 22.10.2007 5321
Näht. MRA 275 7.11.-7.12.2007
KH 14.1.2008 527