

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue.



Liike- ja toimistorakennusten korttelialue.



Puisto.



Autopaikkojen korttelialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.

409

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

3900

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

III

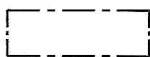
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2k III

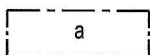
Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kellarikerroksessa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

e =1,00

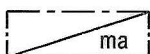
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



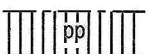
Rakennusala.



Auton säilytyspaikan rakennusala.



Maanalainen tila.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.

Autopaikkamääräykset:

1 ap/asunto

1 ap/50 -m2 liike- ja 1 ap/70 toimistotilaa varten

1 ap/100 k-m2 muita pääkäyttötarkoituksen mukaisia tiloja varten

MK 1:2000

Juvalla 15.11.2007

Kaavoitusinsinööri

Kaj Pirinen

Juvan kunnanvaltuusto on päätöksellään
25.02.2008 § 9 hyväksynyt
tämän asemakaavan muutoksen.

Hallintojohtaja

Pasi Marjakangas

Tämä asemakaavan muutos on saanut lainvoiman 15.5.2008
muilta osin paitsi korttelin 409 tontin 4 osalta, ja korttelin
409 tontin 4 osalta lainvoiman 20.11.2008.

Hallintojohtaja

Pasi Marjakangas