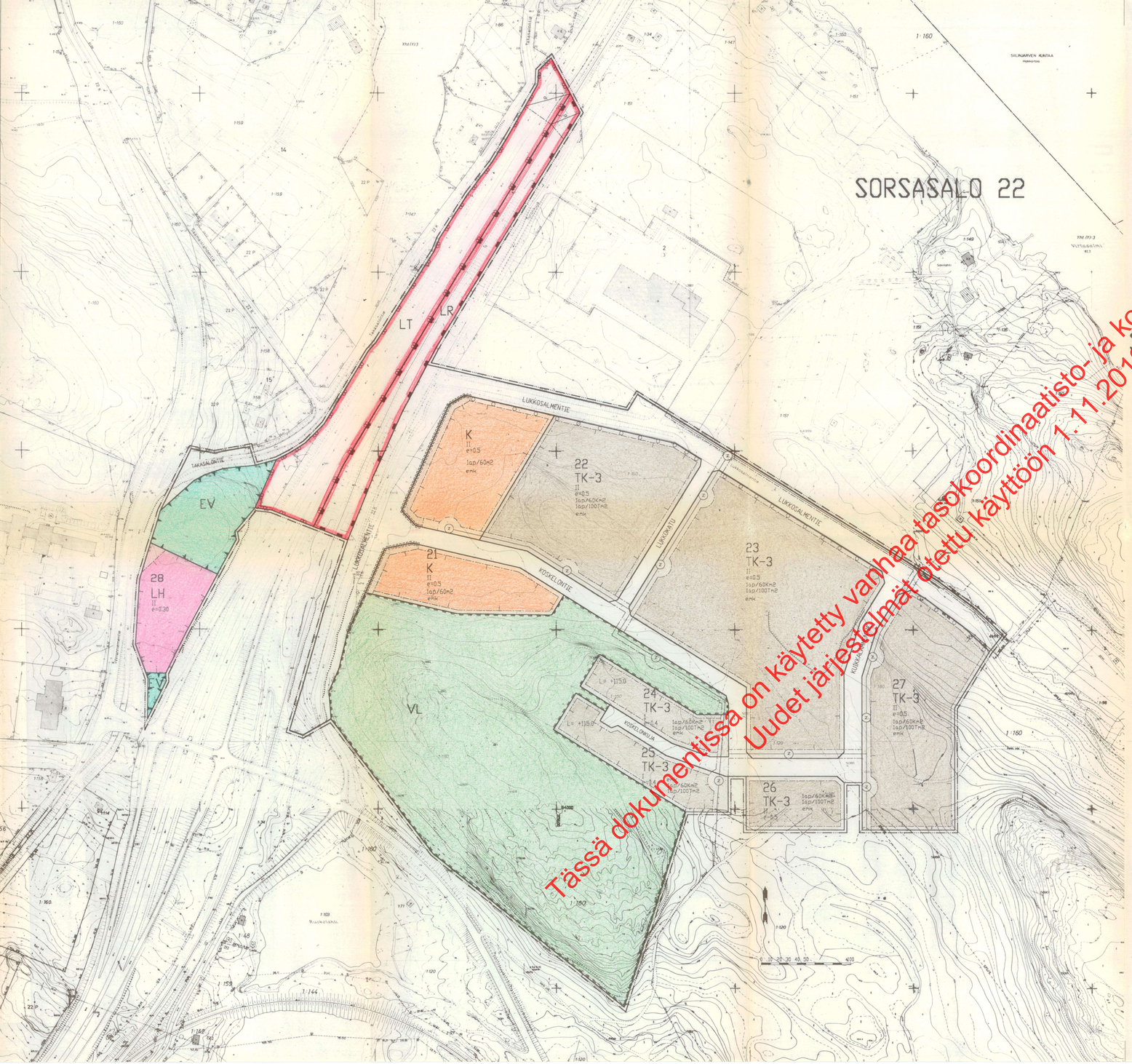


Tässä dokumentissa on käytetty vanhaa tasokoordinaatisto- ja korkeusjärjestelmää.
Uudet järjestelmät otettu käyttöön 1.11.2012.

MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

K	Liike- ja toimistorakennusten korttelialue
TK-3	Teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Rakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta tulee olla vähintään 5 m. Tonttia ei saa käyttää ympäristöä rumentavaan varastoimiseen tai on KO -alue aidattava rakennuslautakunnan hyväksymällä umpinaisella aidalla.
EVL-3	Lähivirkistysalue
LT	Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen.
LR	Rautatie
LH	Huoltoasemarakennusten korttelialue
EV	Katuviheralue
	Katualue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella olevan viivan, jota vahvistaminen koskee
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja
22	Kaupunginosan numero
SOR	Kaupunginosan nimi
23	Korttelin numero
LUKKOSAL	Kadun, katualuekan, torin tai puiston nimi
II	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun
e=0.30	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan
L=+115.0	Rakennuksen ensimmäisen kerroksen lattiatason ylin likimääräinen korkeusasema.
	Rakennusala
	Istutettava alueen osa, jolle on istutettava puita ja pensaita.
	Voimansiirtojohtoja varten varattava alue.
	Alueen aliittava liikennevälä.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää
1ap/60m2	Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka
ooo	Istutettava puurivi
enk	Merkintä osoittaa, että korttelialueella ei saa harjoittaa elintarvikkeiden vähittäismyyntiä.
1ap/60Km2	Merkintä osoittaa, kuinka monta liike-, toimista- ja niihin verrattavaa kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
1ap/100Tm2	Merkintä osoittaa, kuinka monta teollisuus- ja varasto-kerrosneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

KUOPIO

Asemakaava koskee:
Kuopion kaupungin
Savilahden kylän
tilojen Rn:ot 1-160 ja 1-120
osia

Asemakaavan muutos koskee:
Kuopion kaupungin
22. kaupunginosan, Sorsasalon
katu-, liikenne- ja erityisalueiden osia

Asemakaavalla muodostuu:
Kuopion kaupungin
22. kaupunginosan, Sorsasalon
korttelit 21...27
sekä katu- ja virkistysalueita

Asemakaavan muutoksella muodostuu:
Kuopion kaupungin
22. kaupunginosan, Sorsasalon
kortteli 28
sekä katu- ja liikennealueita

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 14.10.1991 § n:o 236 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen.

Kuopio 4.11.1991

Mikko Aro
II kaupunginsihteeri

Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä n:o 393/5241/91

14.2.1992

Säilytys

1025

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyjä tarkkuuksia. Kartoitus on suoritettu v. 1971 ja täydennyskartoitus 1975.

Kaupungingeodeetti

8/91	Iai	Kuopion kaupungin tekninen virasto
Pvm	10.6.1991	KAAVOITUSOSASTO
Mk	1:2000	
Suunn	Ait	
Piirt	Il	Tapio Räsänen va. Kaavoituspäällikkö