

LAPINLAHDEN KUNTA

TORIN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee korttelia 65 (osa) sekä torialuetta.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat kortteli 65 (osa), yleinen pysäköintialue, jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, puisto sekä torialue.

Kuopiossa 12. syyskuuta 2018



Timo Leskinen
Di, aluepäällikkö



Lilian Savolainen
Suunnittelija, arkkitehti

Lapinlahden kunnanvaltuusto on kokouksessaan 11.12.2018 37 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Lapinlahdella . .2018.

LAPINLAHDEN KUNTA TORIN ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS	Nähtävillä 16.4.-16.5.2018 (luonnos) 25.6.-25.7.2018 (ehdotus) Valtuusto 11.12.2018 §37
 FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Microkatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:2000 YKS 465-P34477 901 Tiedosto Q:\Kuo\P344\P34477_Torin_alueen_asemakaavan_muuto\C_suun\C2_tyo\Kuvat TIEDOSTO Torin_AK_pp_lyhyempi.dwg
Päiväys 12.9.2018 Pääsuunn. Timo Leskinen Hyv.	Suunn./Piirt. Lilian Savolainen/LSa Tarkastaja Yhteyshenkilö Timo Leskinen

A

S

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Asuinkerrostalojen ja liikerakennusten korttelialue.



Puisto.



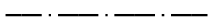
Yleinen pysäköintialue.



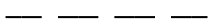
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

65

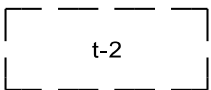
Korttelin numero.

1600

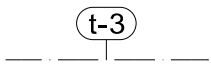
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

IV

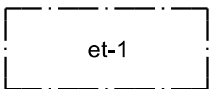
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



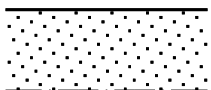
Rakennusala, jolle saa sijoittaa auto-/jätekatoksen.



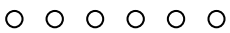
Ohjeellinen alueen osa, jolle saa sijoittaa aluetta palvelevia rakenteita, katoksia tai rakennuksia. Alueen kokonaisrakennusoikeus on korkeintaan 200 k-m².



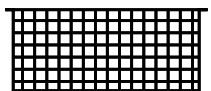
Puistomuuntamoa varten varattu alueen osa.



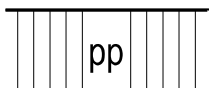
Istutettava alueen osa.



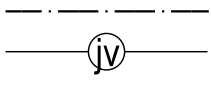
Säilytettävä/istutettava puurivi.



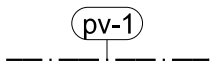
Katuaukio/tori.



Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.



Maanalasta johtoa varten varattu alueen osa (jv=jätevesi).



Vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue.

Alueella on kielletty pohjaveden laatua ja määrää vaarantavat sekä maaperää pilaavat toimenpiteet.



Puhdistettava/kunnostettava maa-alue, jonka puhdistamis- tai kunnostustarve on arvioitava ennen maaperään kohdistuvia toimenpiteitä.

