

JÄMSÄNKOSKI

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKIEN YLÄ-OINAALAN KORTTELIIIN 5 LIITTYVIÄ PUISTO- JA KATUALUEITA SEKÄ RAKENNUSKAAVA KOSKIEN YLÄ-OINAALAN ALUETTA UUDET KORTTELIT 11, 16, KUKKULANMAAN ALUETTA UUDET KORTTELIT 1, 23, PUUSTOLAN ALUETTA UUSI KORTTELI 23 SEKÄ NIIHIN LIITTYVIÄ PUISTO-, KATU-, LIIKENNE- JA VAARA-ALUEITA

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA MAARAYKSET

- 1 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
- Tasajanan eri alueiden välinen raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varattu katu- tai liikennealueen osan taikka muun sellaisen alueen raja.
- Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.

KUKKU

13

12

KUKKULA

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

12

13

- Kallekin rakennuspaikka on varattava autopaikaksi seuraavasti:
 1. Asunnot: yksi autopaikka yhteyslaakseen asuinhuoneistolaan 60 m² koh-
ti, kuitenkin vähintään yksi autopaikka asuinhuoneistolaan 45 m² koh-
ti.
 2. Liikennehuoneistot: yksi autopaikka yhteyslaakseen liikennehuoneistolaan 45 m² koh-
ti.
 3. Muut toimitalot: yksi autopaikka 3 istumapaikkaa kohti.
- Rakennuskaava-alueella ei saa kaataa puita rakennuspaikalta ilman viranomaisen
lupaa muuta kuin rakennuspaikalta ja pysäköintipaikalta.
- Rakennuskaava-alueella on noudatettava yhteisiä rakennustapaa kortte-
leittain.

O. Mäkelä
O. Mäkelä
arkkitehti SAKA

K. Lahti
K. Lahti
arkkitehti SAKA

JYVÄSKYLÄSSÄ 30.10.1973
ARKKITEHTITOIMISTO MÄKELÄ JA LAHTI
JÄMSÄNKOSKI

Järjestelmä: JYVÄSKYLÄSSÄ 30.10.1973

Mittakaava 1:2000

0 50 100 200 300