

# JÄMSÄNKOSKI

VIERELÄN KYLÄ

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS  
JA MUUTOS - 1:2000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE JÄMSÄNKOSKEN KAUPUNGIN VIERELÄN KYLÄN KORENTOLAN-TIITOLANMÄEN RAKENNUSKAAVAOSAN KORTTELEITA 163-174 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVIÄ PUISTO-, RAKENNUSKAAVATIE- JA LIIKENNEALUEITA JA REKOLAN RAKENNUSKAAVAOSAN KORTTELEITA 405, 407, 423 JA 424 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVIÄ PUISTO- JA RAKENNUSKAAVA-TIALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTETAAN JÄMSÄNKOSKEN KAUPUNGIN VIERELÄN KYLÄN KORENTOLAN-TIITOLANMÄEN RAKENNUSKAAVAOSAN KORTTELI 163-180 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS-, RAKENNUSKAAVATIE- JA LIIKENNEALUEET JA REKOLAN RAKENNUSKAAVAOSAN KORTTELI 405, 423, 424, 426-428 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS- JA RAKENNUSKAAVA-TIALUEET.

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUKSELLA MUODOSTETAAN JÄMSÄNKOSKEN KAUPUNKI VIERELÄN KYLÄN KORENTOLAN-TIITOLANMÄEN-REKOLAN RAKENNUSKAAVAOSAN KORTTELI 167, 168, OSA KORTTELISTA 174 JA KORTTELI 175 SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT VIRKISTYS- JA RAKENNUSKAAVATIALUEET.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT:

- AP ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE  
AR RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE  
AO ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE  
Y YLEISTEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE  
VP PUISTO  
VL LÄHIVIRKISTYSALUE  
LT KAUTTAKULKU- TAI SISÄÄNTULOTIE SUOJA- JA NÄKEMÄALUEIDEN

- 3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA, JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE  
KORTTELIN, KORTTELIOSAN JA ALUEEN RAJA  
ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA  
OHJEellinen ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA  
OHJEellinen RAKENNUSPAIKAN RAJA

405 KORTTELIN NUMERO

1 RAKENNUSPAIKAN NUMERO

MARJATIE RAKENNUSKAAVATIE NIMI

1 ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN

1/2 1 MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN ALAPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI

1 1/2 MURTOLOKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KAAVASSA LUKUMÄÄRÄLTÄÄN MAINITTUJEN KERROSTEN YLÄPUOLELLA OLEVASTA TILASTA KERROSLUVUN ESTÄMÄTTÄ KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI

e=0,2 TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE RAKENNUSPAIKAN PINNATA-ALAAN

RAKENNUSALA

OHJEellinen RAKENNUKSEN HARJANSUUNTAA OSOITTAVA VIIVA

OHJEellinen RAKENNUKSEN PAIKKA

OHJEellinen LEIKKI- JA OLESKELUALUEKSI VARATTU ALUEEN OSA

RAKENNUSKAAVATIE

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE

JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE, JOLLA RAKENNUSPAIKALLE AJO ON SALLITTU

OHJEellinen YLEISELLE JALANKULULLE VARATTU ALUEEN OSA

PIHAKATU

OHJEellinen PYSÄKÖIMISPAIKKA VARATTU ALUEEN OSA

JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

SÄHKÖLINJA

AJONEUVOLIITTYMÄN LIKIMÄÄRÄINEN SIJAINTI

SUOJELTAVA RAKENNUS. RAKENNUKSEN ULKOASU TULEE SÄILYTTÄÄ. KORJAUSTYÖT ON TEHTÄVÄ MUSEOVIRASTON OHJEIDEN MUKAAN

AP- JA AR-KORTTELEISSA TULEE VARATA PYSÄKÖINTIPAIKKOJA VÄHINTÄÄN 1.5 AP/ASUNTO

KORTTELI 405: UUDISRAKENTAMISEN TULEE SOPEUTUA RAKENNUSTAVALTAAN VANHAAN RAKENNUSKANTAAN

TAMPEREELLA 20.6.1991

MAA JA VESI OY.  
PIRKANMAAN ALUETOIMISTO

PENTTI ILVESKOSKI  
ARKKIT., SAFA

ASMUND ÅMDAL  
ARKKIT.

|                                                   |                                                           |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Kaavituksen pohjakartta 1:2000<br>Mittausluokka 1 | Kartan laatija FINNMAP Oy                                 |
| Kunta JÄMSÄNKOSKI                                 | Ilmakuvaus 19.5.1986 Koordinaattijärjestelmä kkj          |
| Kylät KERKKOLA PATALA<br>VIERELÄ                  | Kartoitus 1987 Korkeusjärjestelmä N60                     |
|                                                   | Kartoitusmenetelmä Alkuperäispiirrokset k.r.p.j           |
|                                                   | STEREOKARTOITUS                                           |
| Laani KESKI-SUOMI                                 | Kartta hyväksytty 22.12.1987 Pentti Hoppu<br>PENTTI HOPPU |

JÄMSÄNKOSKEN KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSEN JA LAAJENNUKSEN MARRAS...KUUN 17. PÄIVÄNÄ 1991.

KESKI-SUOMEN LÄÄNINHALLITUS ON VAHVISTANUT TÄMÄN RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSEN JA LAAJENNUKSEN TAMMI...KUUN 23. PÄIVÄNÄ 1992.

PÄÄTÖKSELLÄÄN NO: RA-59...