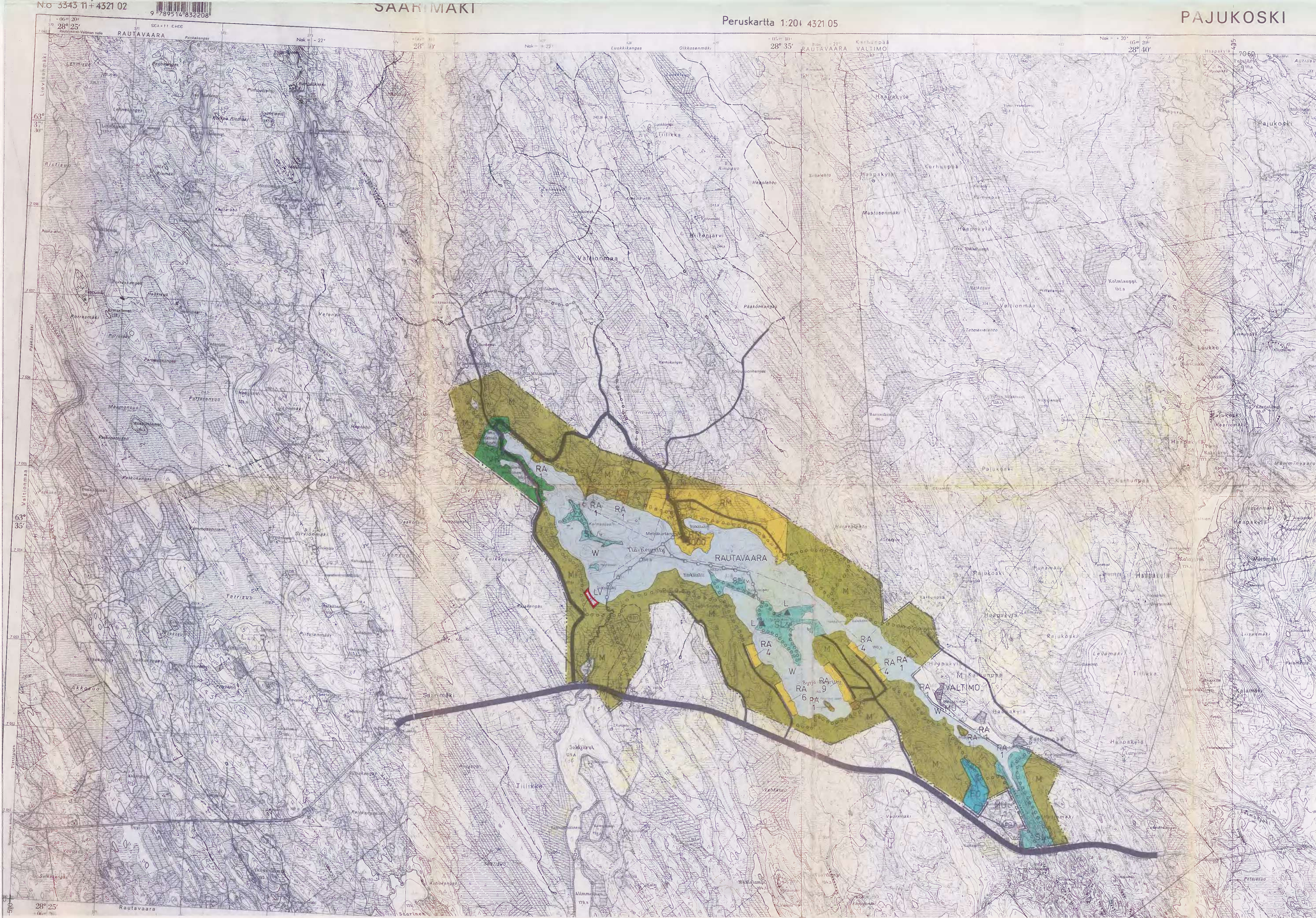




KAAVAMERKINNÄT JA KAAVAMÄÄRÄYKSET:

VR

RETKEILY- JA ULKOILUALUE

MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSLAIN 31 § 1 MOMENTIN NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLE SAA RAKENTAA VAIN RETKEILYÄ JA MUUTA YLEISTÄ VIRKISTYSKÄYTTÖÄ PALVELEVIA RAKENNUKSIA TAI RAKENTEITA, ALUEELLA ON VOIMASSA RAkL 124 §:n MUKAINEN TOIMENPIDEKIELTO.

SUUNNITTELMÄMÄÄRÄYKSET:

YLI 2 ha:n SUURUISIA YHTENÄISIÄ AVOHAKKUUALUEITA TULISI ULOTTAA JYRKILLE HARJUIEN TAI MUIDEN MAANKAMARAN MUODOSTUMIEN RINTEILLE. KONEELLISESSA PUUNKORJUUSSA AJOURAT TULEE SUUNNITELLA SITOEN, ETTEI TOIMINNASTA AIHEUDU MAAPERÄVAURIOITA. MAAPERÄN KAIVAMISTA JA MUOKKAAMISTA, SOIDEN OJITTAMISTA JA KIVENNAISMAIDEN MUOKKAUSTA TULEE VÄLTÄÄ.

RA

LOMA-ASUNTOALUE

MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:

YHDEN RAKENNUSPAIKAN RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU KERROSALA SAA OLLA ENINTÄÄN 150 m². RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 3000 m². LOMA-ASUNTORAKENNUSTEN ETÄISYYS KESKIVEDEN KÖRKEUDEN MUKAISESTA RANTAVIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 20 m ERILLINEN, ENINTÄÄN 20 m SUURUINEN SAUNARAKENNUS VOIDAAN KUITENKIN SUIJOITTAA VÄHINTÄÄN 15 m:n ETÄISYYDELLE RANTAVIVASTA, EI KUITENKAAN RANTAVYÖHYKKEEN AVOIMIIN OSIIN.

RM

MATKAILUPALVELUJEN ALUE

MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN ETÄISYYS KESKIVEDEN KÖRKEUDEN MUKAISESTA RANTAVIVASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 50 m. VÄHÄISIÄ RAKENNUKSIA, KUTEN YHTYISKÄYTTÖISIÄ SAUNOJA, HUOLTORAKENNUKSIA JA KEITOKATOKSIA VOIDAAN SUIJOITTAA VÄHINTÄÄN 20 m ETÄISYYDELLE RANTAVIVASTA, EI KUITENKAAN RANTAVYÖHYKKEEN AVOIMIIN OSIIN. RANTAVYÖHYKKEEN TULEE OLLA PÄÄASIASSA YLEISISSÄ KÄYTTÖSSÄ.

EO

MAANKAMARAN AINESTEN OTTOALUE

SUUNNITTELMÄMÄÄRÄYKSET:

OTTAMISSUUNNITELMISSA ON OTETTAVA HUOMIOON YMPÄRÖIVÄN ALUEEN MERKITTÄVYYS LUONNON- JA MAISEMANSUOJELUN JA MONIKÄYTÖN KANNALTA. AINESTEN OTTAMINEN TULEE VAIHEISTAA JA SUORITTA MAISEMOINTIYTY VAIHEITTAIN OTTAMISEN EDISTYESSÄ. MAASTONMUOTOILUSSA OTTAMISEN JÄLKEEN TULEE NOUDATTAA LUONNOLLAISIA KALTEVUUKSIA JA JALJITTELLA LUONNOLLAISIA, ALUEELLE OMINAISIA MAASTONMUOTOJA. POHJAVEDEN PÄÄN YLÄPÖLLE TULISI JÄTTÄÄ VÄHINTÄÄN 2 m MAANAIKERROS. POISTETTAVAT PINTAMAAT TULEE VARASTOIDA OTTAMISALUEELLA SITOEN, ETTÄ NE ON HELPPO LEVITTÄÄ TAKAISIN OTTAMISEN PÄÄTTYÄ.

POLTOAINEIDEN JA ÖLJYJEN VARASTOINNIN SEKÄ TYÖKONEIDEN HUOLLOSSA ON OTETTAVA HUOMIOON POHJAVEDEN PILAANTUMISVAARA JÄRJESTÄMÄLLÄ ASIANMUKAISET SUOJARAKENTEET.

SL

LUONNONSUOJELUALUE

MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSLAIN 135 § 1 MOMENTIN NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ ALUEELLA ON KIELLETTY RAKENNUSTEN JA RAKENNELMIEN TEKEMINEN LUUKUUNNATTAMATTAVAHÄISÄ, RETKEILYREITTEJÄ JA MUUTA VIRKISTYSKÄYTTÖÄ PALVELEVIA RAKENTEITA, MAAPERÄN KAIVAMINEN JA MUOKKAAMINEN, TURVEMAIDEN OJITTAMINEN, METSÄNHAKKU, VESISTÖN MUUTTAMINEN SEKÄ MUUT LUONNON JA MAISEMAN TILAA MUUTTAVAT TOIMENPITEET, KUNNES ALUEESTA ON MUODOSTETTU LUONNONSUOJELULAIN MUKAINEN LUONNONSUOJELUALUE, KUITENKIN ENINTÄÄN VIISI VUOTTA KAAVAN VAIHTAMISESTA ALKAEN.

M

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE

MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSLAIN 31 § 1 MOMENTIN NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETTÄ 200 m LÄHEMMÄS KESKIVEDEN KÖRKEUDEN MUKAISESTA RANTAVIVASTA SAA RAKENTAA VAIN MAA- JA METSÄTALOUTTA PALVELEVIA RAKENNUKSIA.

LV

VENEALUE

MU

MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, ULKOILUN OHJAAJAMISTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA

MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:
YLI 2 ha:n SUURUISIEN YHTENÄISEN AVOHAKKUUALUEET OVAT KIELLETTYJÄ, EIKÄ AVOHAKKUUALUEITA TULISI ULOTTAA JYRKILLE HARJUIEN TAI MUIDEN MAANKAMARAN MUODOSTUMIEN RINTEILLE. KONEELLISESSA PUUNKORJUUSSA AJOURAT TULEE SUUNNITELLA SITOEN, ETTEI TOIMINNASTA AIHEUDU MAAPERÄVAURIOITA, MAAPERÄN KAIVAMISTA JA MUOKKAAMISTA, SOIDEN OJITTAMISTA JA KIVENNAISMAIDEN MUOKKAUSTA TULEE VÄLTÄÄ.

SUUNNITTELMÄMÄÄRÄYKSET:
YLI 2 ha:n SUURUISIEN YHTENÄISEN AVOHAKKUUALUEET OVAT KIELLETTYJÄ, EIKÄ AVOHAKKUUALUEITA TULISI ULOTTAA JYRKILLE HARJUIEN TAI MUIDEN MAANKAMARAN MUODOSTUMIEN RINTEILLE. KONEELLISESSA PUUNKORJUUSSA AJOURAT TULEE SUUNNITELLA SITOEN, ETTEI TOIMINNASTA AIHEUDU MAAPERÄVAURIOITA, MAAPERÄN KAIVAMISTA JA MUOKKAAMISTA, SOIDEN OJITTAMISTA JA KIVENNAISMAIDEN MUOKKAUSTA TULEE VÄLTÄÄ.

W

VESIALUE

KUNNAN RAJA

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

ALUEEN RAJA

OHJEELLINEN ALUEEN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA

RAUTA

KUNNAN NIMI

SEUDULLINEN TIE JA KOKOOJATIE

YHDYSTIE

PÄÄSYTIE

ULKOILUREITTI

MOOTTORIKELKKAREITTI

VENEVÄYLÄ

TÄRKEÄ POHJAVESIALUE

INDEKSI OSOITTAA, ETTÄ ALUE ON TARKOITETTU VALTION TARPEISIIN

6 RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄ

9 000 RAKENNUSOIKEUDEN ENIMMÄISMÄÄRÄ

L ▲ LEIRIYTYMISPAIKKA

RAKENNETTU RAKENNUSPAIKKA

SUUNNITTELMÄMÄÄRÄYKSET:

MAA-AINESLUVAN YHTYESSÄ TULEE SELVITTÄÄ OTTOALUEEN RAJAT JA OTETTAVIEN AINESTEN MÄÄRÄ. MUILTA OSIIN AINESTEN OTTAMISESSA NOUDATETAAN EO-ALUEEN SUUNNITTELMÄMÄÄRÄYKSIÄ.

SUUNNITTELMÄMÄÄRÄYKSET:

MAANKÄYTTÖMÄÄRÄYKSET:

ALUEELLA SIAITSEE MUINAISMUISTOLAIN MUKAINEN KIINTEÄ MUINAISJÄÄNNÖS

SUUNNITTELMÄMÄÄRÄYKSET:
ALUEELLE SALITTAAN VÄHÄISTEN RETKEILYREITTIEN JA NIIHIN LIITTYVIEN RAKENNELMIEN TEKEMINEN. JOS TOIMINTA SAATTAA AIHEUTTAA KIINTEILLE MUINAISJÄÄNNÖKSILLE MUINAISMUISTOLAIN 1 § MUKAISIA MUUTOKSIA, TULEE TOIMENPITEILLE HAKEA EM. LAIN 11 § MUKAINEN LÄÄNNHALLITUKSEN LUPA.

SUOJELUKOHDE

MUINAISMUISTOKOHDE

YLEISET SUUNNITTELMÄÄRÄYKSET:

RAKENNUSTEN JA RAKENTEIDEN TULEE SOPEUTUA MALLITTAAN, MATERIAALEILTAAN JA MITTASUITEILTAAN MAISEMAAN EIKÄ NIITÄ SAA SUIJOITTAA AVOIMILLE RANTA- TAI PELTOALUEILLE. RAKENNUSPAIKKOJEN LUONNONTILASTA RANTAVIVASTA EI SAA SIIRTÄÄ KAIVAMALLA, LOUHIMALLA TAI PENERTÄMÄLLÄ. Uudet rakennukset on pyrittävä sijoittamaan olemassaolevien rakennusryhmien yhteyteen.

METSÄNHOIDOSSA TULISI NOUDATTAA KESKUSMETSÄLAUTAKUNTA TAPION ANTAMIA RANTA-ALUEITA KOSKEVIA METSÄNHÖITOSUOSITUKSIA.

VR, SL JA M-ALUEILTA RAKENNUSOIKEUS ON TILAKOHTAISESTI SIIRRETTY RA- JA RM-ALUEILLE 200 m:n LEVYSELTÄ RANTAVYÖHYKKELTÄ.

RAUTAVAARA

K 70897

YLÄ-KEYRITYN

RANTAYLEIS-

KAAVA

KUOPIO 7.1.1992 / 12.6.1992

 **MAA JA VESI OY**

Leila Kantonen

LEILA KANTONEN

DI

Matti Nikupeteri

MATTI NIKUPETERI

INS

