

Hyväksytty Pieksämäen maalaiskunnan kunnanvaltuus-
ton kokouksessa 26.10.1977 § 197.

Pieksämäellä 08. päivänä marraskuuta 1977

Pöytäkirjanpitäjä

Rauno Rantalainen



OKAISUUS- ja KORTTELIN KÄYTTÖKÄSIÖ

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 546.

Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
29 päivänä maaliskuuta 1978.

Tarkastaja

Jouko Kokkarinen

Vangasjärvi

120,7

PIEKSÄMÄKI MLK SEUNALA 1:2000

RAKENNUSKAAVAN LAAJENNUS KAAVA-ALUEEN
POHJOISPUOLELLA, SEKÄ MUUTOS KORTTELISSA
~~184.~~ UUDET KORTTELIT 194 - 214.

Merkintöjen selitykset ja rakennuskaavamääräykset:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jo-
ta vahvistaminen koskee
- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen
raja
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle va-
ratun katu- tai liikennealueen raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja

197

Korttelin numero

1

Rakennuspaikan numero

Routiontie

Rakennuskaavatien nimi

Istutettava rakennuspaikan osa

Pensailta ja puurivillä, puiden väli 4 m, istutet-
tava rakennuspaikan osa

I

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, ra-
kennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsi-
naisen kerrosluvun

I 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa
ullakkokerrokseen sallitun, kerrosalaan lasketta-
van rakennusoikeuden

I 1/2

Alleiviivattu luku osoittaa ehdottomasti käytettä-
vän kerrosluvun tai muun määräyksen

1000

Arabialainen luku, joka osoittaa suurimman sallit-
tun kerrosalan neliömetrimäärän

kt

Kokoojatie, jolle pääsy on sallittu ainoastaan
muuhun tiealueeseen rajoittuvissa kohdissa tai
kun se on kaavassa erikseen osoitettu

Ajo nuolen osoittamaan suuntaan tie- tai liikenne-
alueen rajan yli sallittu janan kohdalla

hr

Ohjeellinen huoltorakennuksen rakennusala. Huol-
torakennukseen saa sijoittaa varasto-, sauna-
yms. tiloja

a'

Ohjeellinen autotallien tai autokatosten rakennus-
ala tai autojen pysäköimispaikka

AR¹

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten
korttelialue. Rakennuspaikkojen rajoille tulee
istuttaa pensasaita sekä rakennuskaavassa määrätty
puurivit viimeistään vuoden kuluttua rakennusten
valmistumisesta. Rakennuspaikalla on varattava
leikki- ja oleskelutilaa 10 m² asuntoa kohden.
Leikki- ja oleskelupaikkojen tulee olla valmiina
viimeistään vuoden kuluttua rakennusten valmistu-
misesta

Ao¹

Omakotitalojen ja muiden enintään kahden perheen
talojen korttelialue. Rakennuspaikkojen rajoille
tulee istuttaa pensasaita sekä kaavassa määrätty
puurivit viimeistään vuoden kuluttua rakennusten
valmistumisesta

Luonnontilassa säilytettävä puistoalue

Istutettava puistoalue

Pysäköimisalue

Ohjeellinen leikkikenttä

Muuntaja-alue

Voimansiirtoalue

x

e=0,25

Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-
alaan.

Kuopiossa 8. päivänä elokuuta 1977

SUUNNITTELUKESKUS OY

Risto Vuori, arkkitehti

Risto Vuori