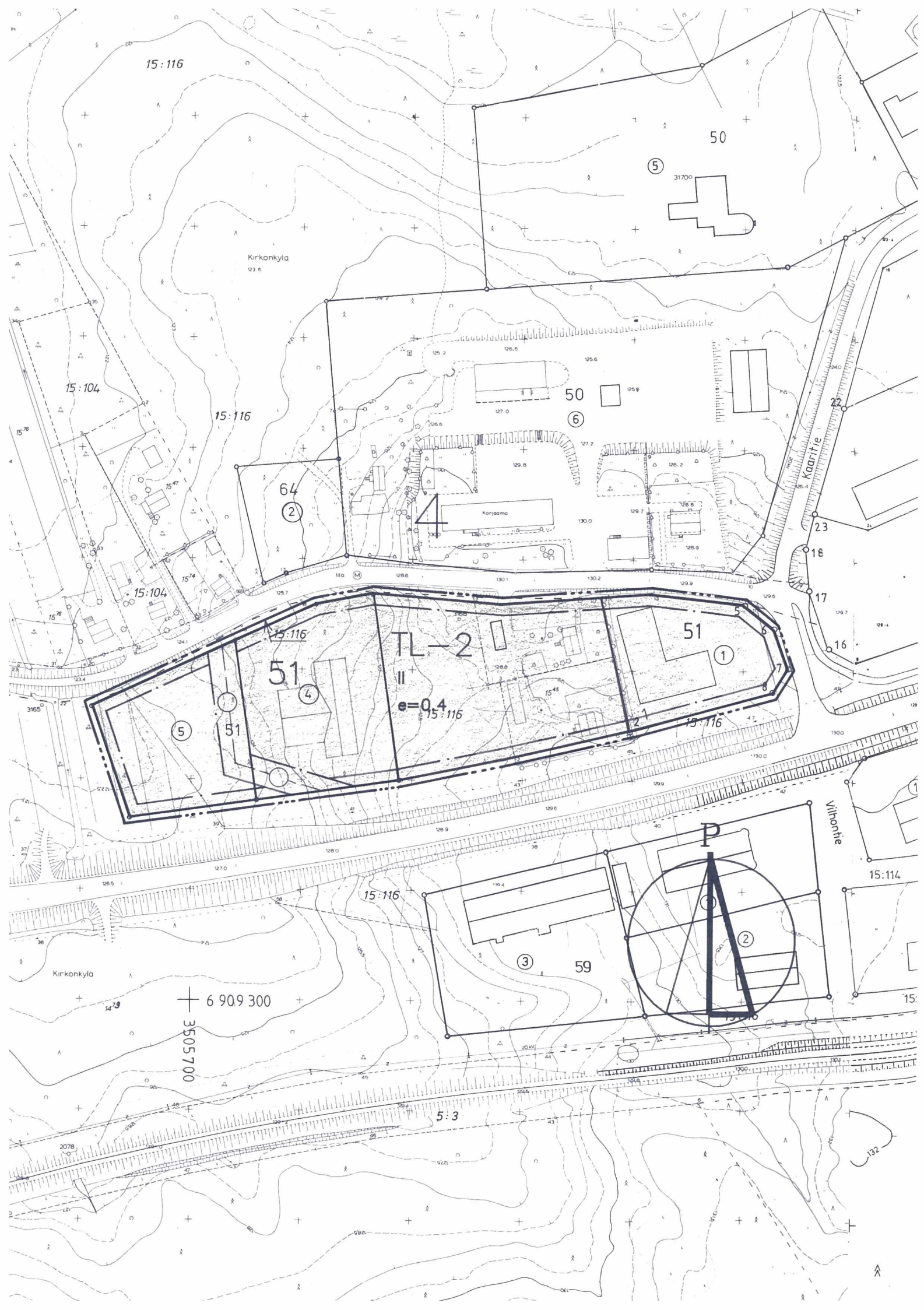




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Teollisuus- ja liikerakennusten korttelialue.

Rakennusten etäisyyden naapuritontin rajasta tulee olla vähintään 5 m. Tontille saa sijoittaa yhden asunnon.



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

4

Kaupunginosan numero.

51

Korttelin numero.

1

Tontin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e = 0,4$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET :

Autopaikkoja on varattava seuraavasti:

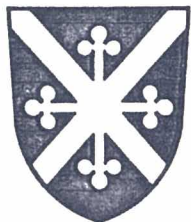
Toimistot ja liiketilat : yksi autopaikka kerrosalan 50 m² kohti.

Teollisuustilat ja varastot: yksi autopaikka kerrosalan 150 m² kohti tai yksi autopaikka kolmea työntekijää tai toimihenkilöä kohti.

Kutakin asuntoa kohti on varattava yksi autopaikka.

Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä, jalan- kulkuun tai paikoitukseen, on istutettava tai niillä oleva kasvillisuus säilytettävä.

Kattokaltevuuden tulee olla vähintään 1:7 ja katon tumma.



PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS , JOKA KOSKEE PIEKSÄMÄEN KAUPUNGIN
4. KAUPUNGINOSAN KORTTELIA 51.

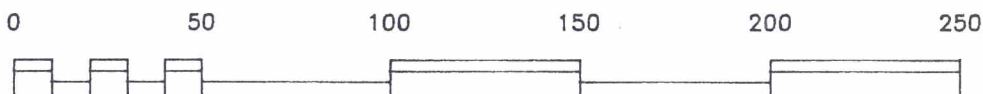
**Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 961
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
1 päivänä 10 p:nä kuuta 19 91**

Ylitarkastaja

Leena Lusa

Leena Lusa

MK 1:2000



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan
12.11.1990 § 141 kohdalla hyväksynyt
tämän asemakaavan muutoksen

Pieksämäki

Hallintopäällikkö

Leo Joutsen
Leo Joutsen

Vahvistettu lääninhallituksen
päätöksellä nro

Säilytys

308.

Pohjakartta täyttää asetuksen 493/82
vaatimukset.

Kaupungingeodeetti

Matti PJ Saari
Matti PJ Saari

Pieksämäen kaupungin tekninen virasto
Arkkitehtiosasto

Pieksämäki 25.05.1990

Kaup.arkkitehti

Leena Muoniovaara
Leena Muoniovaara