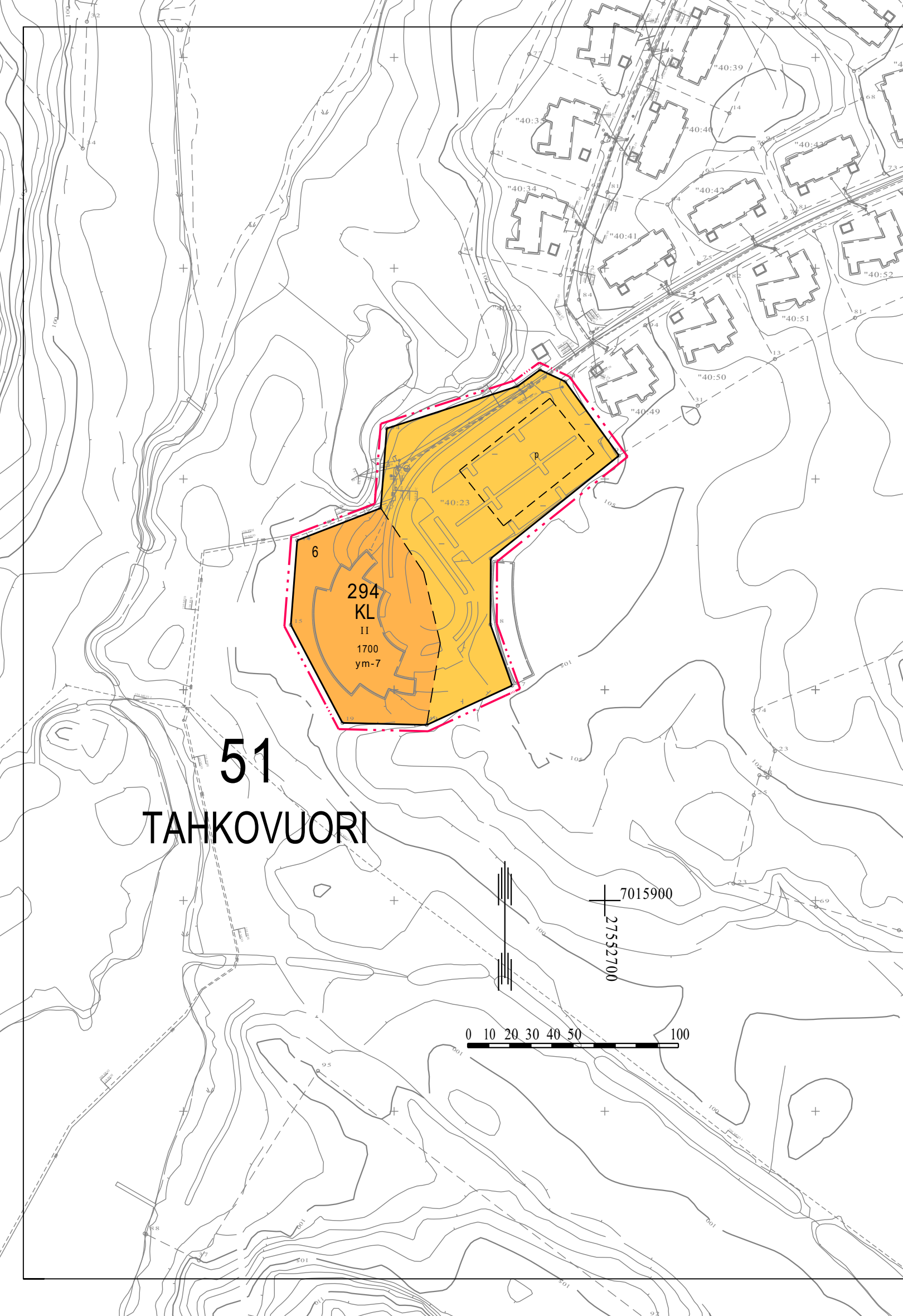




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- KL

0230000
Liikerakennusten korttelialue.
- 0820000
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- 0840000
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- 0860001
Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 0860011
Ohjeellinen rakennusala.
- 51
TAH
294

0910000
Kaupungin- tai kunnanosan numero.
- 6

0920000
Kaupungin- tai kunnanosan nimi.
- 1700

0930000
Korttelin numero.
- II

0940000
Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- 0960000
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- ym-7

1000000
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- p

1510000
Pysäköimispaikka.
- 2000008
Yleismääräykset:

Rakennuspaikat on liitettävä kunnalliseen vesi- ja viemäriverkostoon. Maanomistajat vastaavat alueensa sisäisestä kunnallistekniikan suunnittelusta ja rakentamisesta sekä käyttö- ja hoitokustannuksista.

Rakennusluvan yhteydessä tulee esittää tontin kunnostussuunnitelma joko asemapiirroksessa tai erillisessä pihasuunnitelmassa. Suunnitelmassa tulee esittää maaston käsittelytapa, istutettava kasvillisuus ja kulutuspintojen päällysteet ja reunukset. Kasveja suositellaan käytettävän siten, että ne pihan kaunistamisen ohella jäsentävät pihaa ja katutilaa sekä toimivat näkösuojana.

Istutuksina tulisi käyttää alueella luontaisesti menestyviä taimia ja ikivihreitä havupuita tulisi myös suosia.

KUOPIO

ASEMAKAAVA KOSKEE:
Kuopion kaupungin
Nilsiäen kylän (499) tilaa 40-23.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUU:
Kuopion kaupungin
51. kaupunginosan Tahkovuori
korttelin 294 tontti 6

Asemakaavan voimaantulo		11.11.2014
Hyväksytty kaupungin valtuustossa 29.9.2014	HEIKKI VIENOLA kaupunginsihteeri	10.11.2014
Kaupunkiympäristön suunnittelupalvelut ASEMAKAAVOITUS	MARTTI LÄTTI Martti Lätti Asemakaavapäällikkö	25.8.2014 Suunn FCG, IV Piirt LL
Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen (1284/99) mukainen. Tasokoordinaatisto ETRS-GK27 Korkeusjärjestelmä N2000	LAURI LYTSY Lauri Lytsy Kiinteistöinsinööri	Mk 1:2000 Asianro 188/2013 N:O 5177