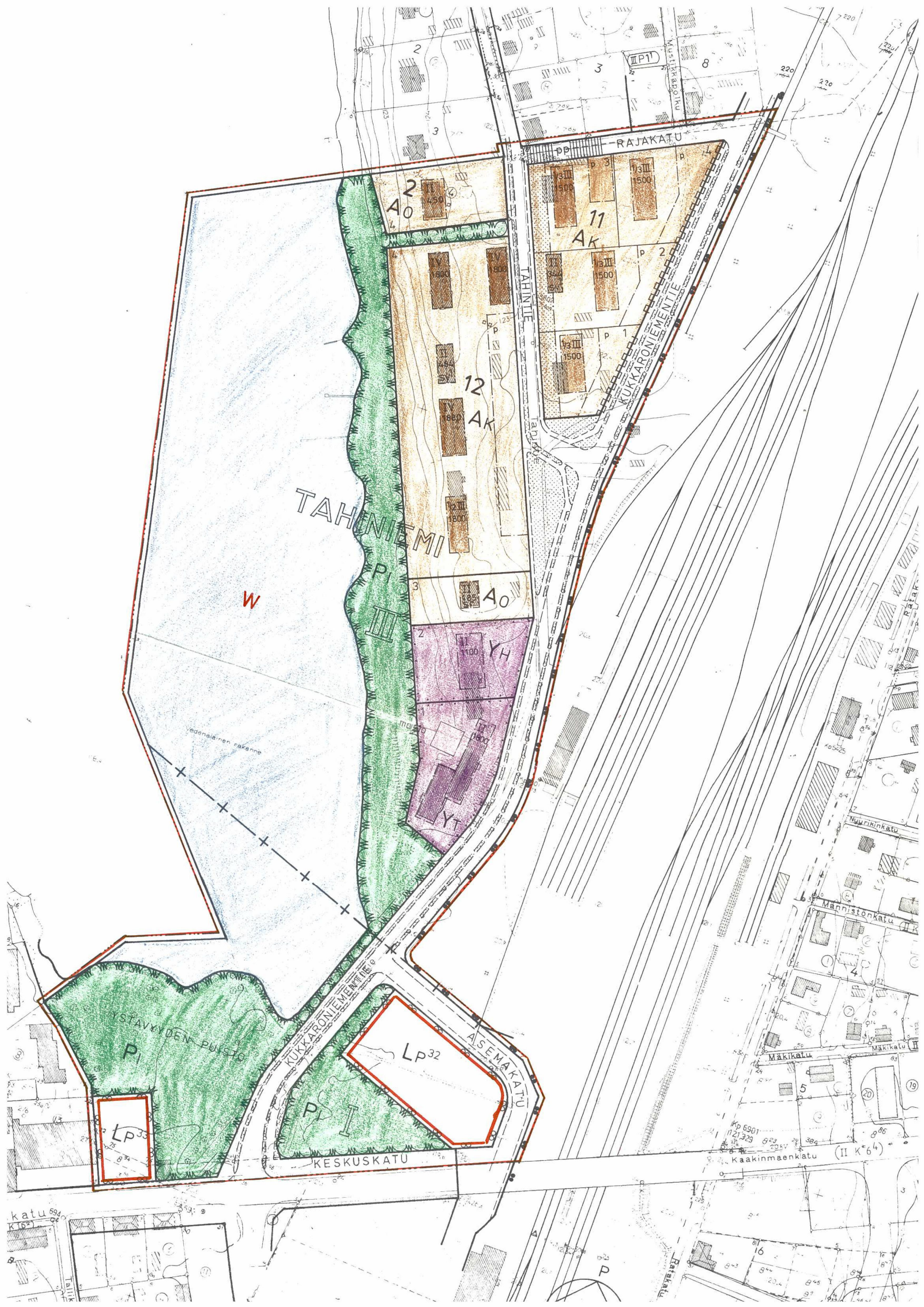






PIEKSÄMÄKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE PIEKSÄMÄEN KAUPUNGIN III KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 2 TONTTIA 4, KORTTELEITA 11 JA 12, NÄIHIN LIITTYVIÄ KATU-, PUISTO-, LIIKENNE- JA VESIALUEITA SEKÄ I KAUPUNGINOSAN KATU-, PUISTO-, LIIKENNE- JA VESIALUEITA, JA JOSSA MUODOSTUVAT III KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 2 TONTTI 4, KORTTELIT 11 JA 12, KATU-, PUISTO- JA VESIALUEINEEN SEKÄ I KAUPUNGINOSAN KATU-, PUISTO-, LIIKENNE- JA VESIALUEET.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

-  3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
-  Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
-  Kaupunginosan raja.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Ohjeellinen rakennusalan, ajoneuvoliikenteelle varatun katu- tai liikennealueen osan tai muun sellaisen alueen raja.
-  Ohjeellinen tontin tai rakennuspaikan raja.



Kaupunginosan numero.

TAHIN

Kaupunginosan nimi.

12

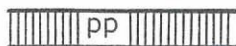
Korttelin numero.

4

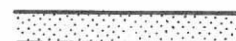
Tontin numero.

TAHINTIE

Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.



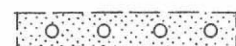
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue.



Istutettava tontin tai rakennuspaikan osa.



Ohjeellinen istutettava alueen osa.



Ohjeellinen puilla istutettava alueen osa.

[sr]

Rakennustaiteellisesti arvokas tai kaupunkikuvan säilymisen kannalta tärkeä rakennus. Rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- tai muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Mikäli tämän pyrkimyksen vastaisesti on rakennuksessa aikaisemmin suoritettu rakennustoimenpiteitä, on rakennus korjaus- tai muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan entistään.

[sv¹]

Säilytettävä rakennus, jossa suoritettavat korjaus- tai muutostyöt eivät saa muuttaa rakennuksen ulkoista luonnetta. Rakennusta saadaan käyttää asumiseen tai ko. korttelin sosiaaliseen tai vapaa-ajan toimintaan. Mikäli rakennus ~~pure-~~
~~taan~~ ei uutta saa rakentaa tilalle. /tuhoutuu

#####

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliikennettä.

II

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

1/3 III

Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa kellari-kerroksessa sallitun, kerrosalaan laskettavan rakennusoikeuden.

1500

Luku, joka osoittaa rakennusosalalle sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan neliömetreinä.

[]

Rakennusala.

[p]

Pysäköimispaikka.

AK

Asuntokerrostalojen korttelialue.

AO

Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

YH

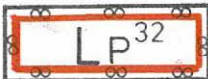
Hallinto- ja virastorakennusten korttelialue.

YT

Kunnallisteknillisten rakennusten ja laitosten korttelialue.

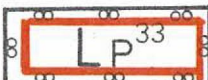
PI

Istutettava puistoalue.

LP³²

Pysäköimisalue.

Alue varataan linja-autojen ja rautatieaseman asiakkaiden pitkäaikaiseen pysäköintiin.

LP³³

Pysäköimisalue.

Alueen autopaikoista saadaan käyttää 10 autopaikkaa tontin I/94.13 autopaikkoja varten.

W

Vesialue.

Yleiset määräykset:

Tonteilla tai niitä varten varatuilla alueilla tulee olla seuraavin perustein laskettu määrä autopaikkoja:

- Yhdenperheen- ja rivi- tai kytkettyjen talojen asunnot: kaksi (2) autopaikkaa asuntoa kohti.
- Kerrostaloasunnot: yksi (1) autopaikka asuntoa tai kerrosalan 70 m² kohti.
- Toimistot, liikehuoneistot tai niihin verrattavat: yksi (1) autopaikka kerrosalan 50 m² kohti.

Espoossa helmikuun 29. päivänä 1980

ARKKITEHTUURITOIMISTO OLLI PARVIAINEN KY



Olli Parviainen
arkkitehti SAFA

Täten todistan, että tämä asemakaavan muutosta koskeva kartta on Pieksämäen kaupunginvaltuuston 31. päivänä elokuuta 1982 pöytäkirjan pykälän 182 kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Pieksämäessä 7. päivänä lokakuuta 1982

Apulaiskaupungin-
sihteeri

Leo Joutselainen
Leo Joutselainen



Oikaishuntyöteikine korjauksineen
Tämä kartta liittyy lääninhallituksen
tänään antamaan päätökseen N:o N. 399
Todistaa Mikkelissä lääninhallituksessa
9 päivänä maaliskuuta 1984

Tarkastaja

Jouko Kokkarinen
Jouko Kokkarinen

P I E K S Ä M Ä K I

ASEMAKAAVAN MUUTOS, JOKA KOSKEE PIEKSÄMÄEN KAUPUNGIN III KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 2 TONTTIA 4, KORTTELEITA 11 JA 12, NÄIHIN LIITTYVIÄ KATU-, PUISTO-, LIIKENNE- JA VESIALUEITA SEKÄ I KAUPUNGINOSAN KATU-, PUISTO-, LIIKENNE- JA VESIALUEITA

JA JOSSA MUODOSTUVAT III KAUPUNGINOSAN KORTTELIN 2 TONTTI 4, KORTTELIT 11 JA 12, KATU-, PUISTO- JA VESIALUEINEEN SEKÄ I KAUPUNGINOSAN KATU-, PUISTO-, LIIKENNE- JA VESIALUEET.

1/2000