

KARTTAOSA 1

MANNILAN KYLÄ
4:53

1:38

PUULA
+94.70

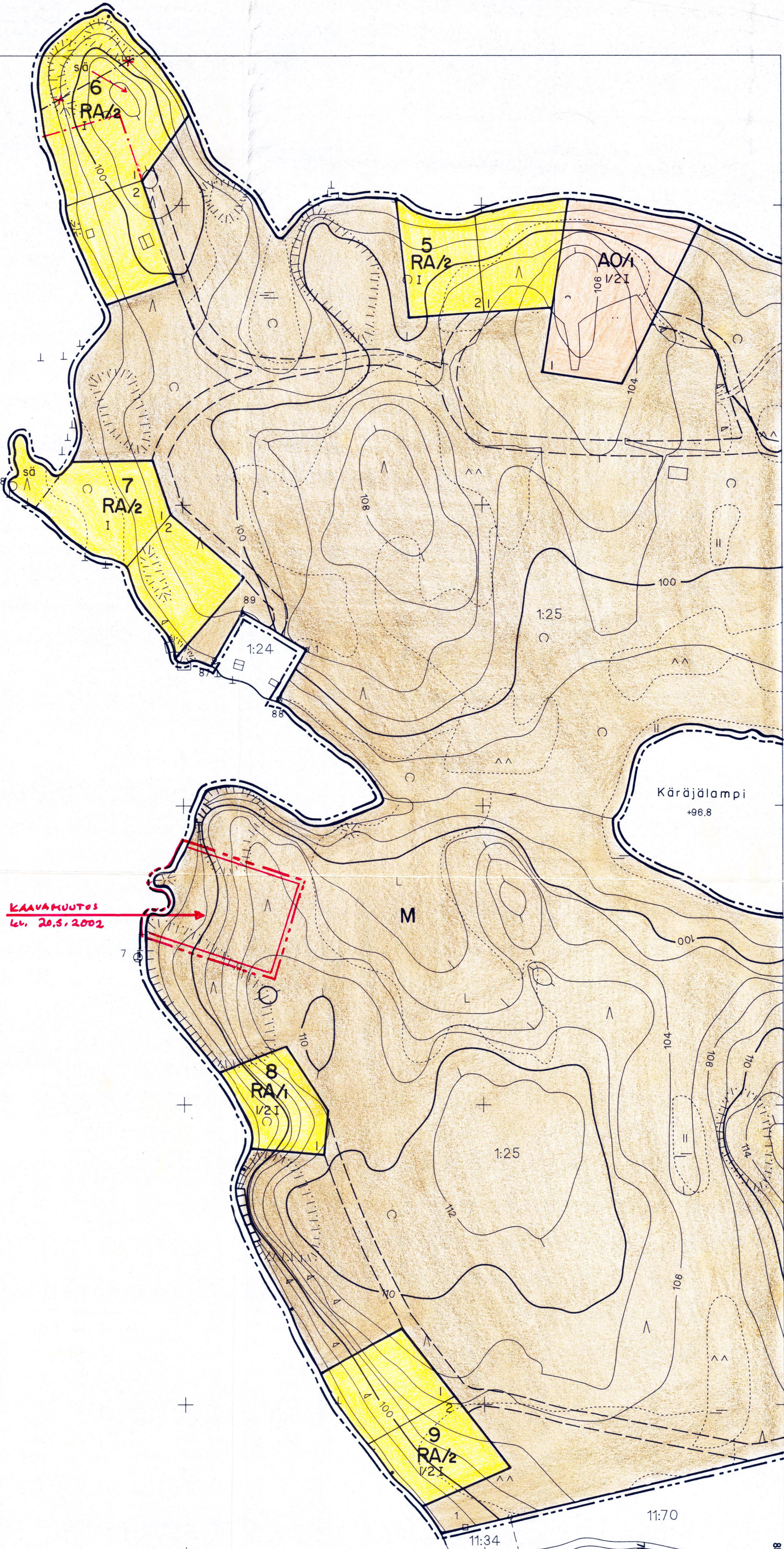
Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antaman päätökseen.
Nro. 059510393-213

24päivänä touko kuuta 1995

Tarkastaja Jouni Halme

RANTAKAAVA PÄÄKÄÄNNÄLLÄ TEHTYJEN KORJAUKSINEEN
Tämä ~~rakennusluvan~~ ~~muutos~~ /on Kangasniemen
kunnanvaltuuston 30 / 1 19 95 § 8
tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.

Toedistaa:
Virallisesti
Kangasniemessä 6 / 2 19 95
Kunnansihteeri



KANGASNIEMI
PEKKO
3213 04, 07

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA
1:2000

Kunta: KANGASNIEMI
Kylä: MANNILA
Tilat: LOHINIEMI 125 JA PEKKO 127
Lään: MIKKELIN

Kartan laatija: ALPO LEINONEN

Mittausluokka: 3

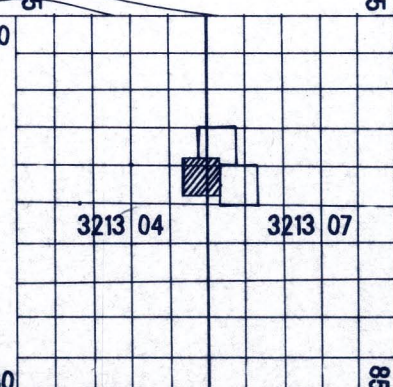
Koordinaattijärjestelmä:

Korkeusjärjestelmä:

KKJ

N60

Ilmakuvaus 6.5.90
Kartoitus 1993
Kartoitusmenetelmä A8
Alkuperäispiirrokset P+K+R
Kartta hyväksytty
Mikkelin KTT 4.1.1994 Juha Tuomi
JUHA TUOMINEN



KARTTAOSA 2

RAVITAKAAVA PUOLAKUNNALLA TÄHTIIE KOLLAUKSINEN
Tämä rakennusmuutos on Kangasniemen
kunnanvaltuuston 30.1.1995 § 8
tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Virallisesti
Kangasniemessä 6.2.1995
Kunnansihteeri

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antaman päätökseen.
Nro. 059510/93-213

24 päivänä touko kuuta 1995

Tarkastaja Jouni Haime

PUULA
Selkärannanlahti
+94.70

KANGASNIEMI
PEKKO
3213 04, 07

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA
1:2000

Kunta: KANGASNIEMI
Kylä: MANNILA
Tilat: LOHINIEMI 125 JA PEKKO 127
Lähti: MIKKELIN

Kartan laastija: ALPO LEINONEN

Mittausluokka: 3

Koordinaattijärjestelmä: KKJ
Korkeusjärjestelmä: N80

Ilmakuvas 6.5.90

Kartoitus 1993

Kartoitusmenetelmä A8

Alkuperäispiirrokset P+K+R

Kartta hyväksytty

Mikkelin KTT 4.1.1994 Juha Tuominen

JUHA TUOMINEN

PEKON RANTAKAAVA 1:2000

KUNTA: Kangasniemi
KYLÄ: Mannila
TILA: Lohiniemi 1:25, ~~Mäkeläntie 1:26~~ ja Pekko 1:27

Rantakaavamerkinnät ja määräykset:

AO Erillispientalojen korttelialue.
Alueelle voidaan rakentaa yksi- tai kaksiasuntoinen omakotitalo asumistarkoitukseen ja yhteensä neljä rakennusta, joiden yhteenlaskettu rakennusoikeus on 300 kerrosneliömetriä.

RA/3 Loma-asuntojen korttelialue.
Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon ja yhteensä enintään kolme rakennusta, joiden yhteenlaskettu rakennusoikeus on 150 kerrosneliömetriä. Numero osoittaa rakennuspaikkojen lukumäärän korttelissa.

LYT Yleinen tie vierialueineen.

LV Venesatama/Venevalkama.
Tilan 1:27 LV-alueella on osoitettu tekstillä tilan omistajan käyttöön tarkoitettut alueet sekä autojen pitoa, kääntymistä ja veneenpitoa varten tarkoitettut alueet on merkitty katkoviivalla entisten kiinteistörekisteristä ilmenevien kiinteistöjen käyttöön.

M Maa- ja metsätalousalue.
Rantametsissä 50 metrin etäisyydellä rantaviivasta, sekä 20 metriä tontin rajasta ei suositella avohakkuuta.
Maa- ja metsätaloutta palvelevien rakennusten rakentaminen on sallittua. Muutoin alue on säilytettävä rakentamattomana ja luonnonmukaisena, eikä sinne saa sijoittaa laitureita tai muitakaan rakennelmia.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

2 Korttelin numero.

3 Rakennuspaikan numero.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

1/2 I Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten alapuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Rakennusala.

am Rakennusala, jolle saa sijoittaa maatilan talouskeskuksen. Lisärakennusoikeus on 600 kerrosneliömetriä.

so Säilytettävä rakentamattomana.

Ohjeellinen tie.

Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
Uusien maa- ja metsätalousliittymien sijoittamisesta tulee sopia tienpitoviranomaisten kanssa.

Kaikilla korttelialueilla:

-Rakennuspaikalle saa rakentaa vesikäymälän, jonka jätevedet on johdettava tyhjennettävään umpisäiliöön terveys- ja rakennusviranomaisten määräysten ja ohjeiden mukaisesti. Kuivakäymälä on varustettava tiiviillä säiliöllä ja sijaittava vähintään 35 metrin päässä rantaviivasta ja 15 metrin päässä viereisen rakennuspaikan rajasta.

-Pesuvedet on imeytettävä maahan vähintään 10 metrin etäisyydellä rantaviivasta terveys- ja rakennusviranomaisten määräysten ja ohjeiden mukaisesti.

-Lahoavat jätteet tulee kerätä kompostiin. Lahoamattomat jätteet tulee kuljettaa kaatopaikalle taikka niiden keräilypaikoille.

-Rakennusten tulee sopeutua rakennuspaikalle ja ympäristöönsä sijainnin, muodon, värityksen ja julkisivumateriaalinsa osalta.

-Rakennuspaikkojen lukumäärä ei saa nousta suuremmaksi kuin kaavassa on ohjeellisiin merkinnöin osoitettu.

-Rakennuspaikkojen rakentamaton osa on hoidettava luonnonvaraisena puistona niin, ettei rantamaisema oleellisesti muutu.

-Rakennuspaikkojen luonnonmukaista rantaviivaa ei saa siirtää.

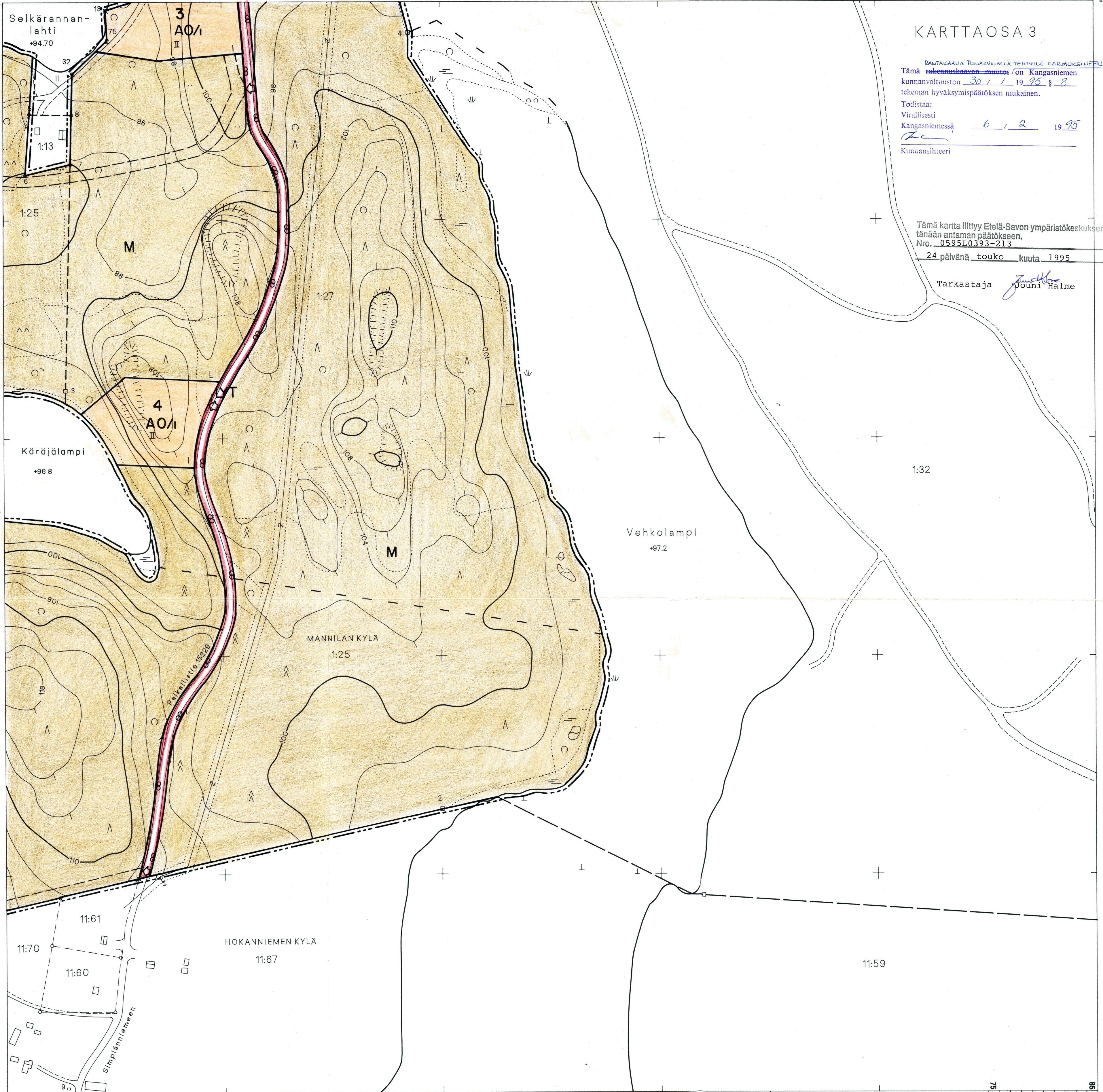
-Rakennusten etäisyys rantaviivasta määräytyy rakennusjärjestyksen mukaisesti.

-Apajapaikolla on kalamiehillä oikeus maalle nousuun.

-Rakennuspaikat on merkittävä maastoon ennen rakennusluvan myöntämistä.

12.8.
Mikkeli 12.8.1994

Pentti Lampinen
maanmittausinsinööri



KARTTAOSA 3

RANTAKAAVA PUNAKIVÄLÄ TEHTIIVIE KOKOUKSEEN
Tämä ~~rakennuskaavan muutos~~ / on Kangasniemen
kunnanvaltuuston 30 / 1 19 95 § 8
tekemän hyväksymispäätöksen mukainen.
Todistaa:
Virallisesti
Kangasniemessä 6 / 2 19 95
He
Kunnansihtööri

Tämä kartta liittyy Etelä-Savon ympäristökeskuksen
tänään antaman päätöksen.
Nro. 0595L0393-213
24 päivänä touko kuuta 1995

Tarkastaja Jouko Halme

KANGASNIEMI
PEKKO
3213 04, 07

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA
1:2000

Kunta: KANGASNIEMI
Kylä: MANNILA
Tilat: LOHINIEMI 125 JA PEKKO 127
Lääni: MIKKELIN

Kartan laatija: ALPO LEINONEN

Mittausluokka: 3

Koordinaattijärjestelmä: KKJ

Korkeusjärjestelmä: N80

Ilmakuvaus 6.5.90

Kartoitus 1993

Kartoitusmenetelmä A8

Alkuperäispiirrokset P+K+R

Kartta hyväksytty

Mikkelin KTT 4.1.1994 Juha Tuomi
JUHA TUOMINEN

