

SÄRKÄN RANTA-ASEMAKAAVA 1:5000, 3 karttaosaa

KUNTA: Ristiina
KYLÄT: Järvenpää ja Hytölä
TILAT: Harju 5:12, Salmijärvi 5:30, Hongisto 9:1 ja Riitamäki 6:25

KAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

AO-I Erillispientalojen korttelialue, jolle saa rakentaa yksiasuntoisen asuinrakennuksen sekä tarpeelliset talousrakennukset, kerrosala yhteensä enintään 300 krsm².

RA Loma-asuntojen korttelialue. Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, saunan ja talousrakennuksen, kerrosala yhteensä enintään 120 krsm².

M-I Maa- ja metsätalousalue. Alueella ei ole rantarakennusoikeutta.

ra Lomarakennuksen rakennusala.

sa Erillisen saunan rakennusala, kerrosala enintään 25 krsm².

s Säilytettävä alueen osa, arvokas luontokohde, alue tulee säilyttää luonnonvaraisena.

--- 10 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

— Kortteli, korttelinosan ja alueen raja.

— Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

3 Korttelin numero.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennukseen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

— — — — — Ohjeellinen tiealue.

Rakennusten etäisyys rantaviivasta tulee olla sellainen, että maisemakuva säilyy mahdollisimman luonnonmukaisena.

Rakennusten tulee sijoittelun, muodon ja värityksen puolesta sopeutua ympäröivään luontoon. Niiden katemateriaalin tulee olla huopaa tai muuta himmeäksi käsiteltyä materiaalia. Lomarakennusten julkisivumateriaalin on oltava puuta.

Rakennuspaikkojen luonnontilaista rantaviivaa ei saa siirtää eikä muuttaa kaivamalla, louhimalla tai pengertämällä. Rantaviivan ja rakennusten välistä puustoa on käsiteltävä niin, ettei maisema oleellisesti muutu.

Alueella ei suositella vesikäymälää. Kuivakäymälä on sijoitettava vähintään 25 metrin päähän rantaviivasta. Lahoavia jätteitä varten on oltava komposti. Jätevesien käsittelyssä tulee noudattaa kulloinkin voimassa olevia talousvesien käsittelystä vesilaitosten viemäriverkoston ulkopuolisilla alueilla annettuja säännöksiä sekä kunnan ympäristösuojelumääräyksiä. Jätehuollossa tulee noudattaa kunnan hyväksymiä jätehuoltomääräyksiä.

Mikkelissä 28.5.2004



Alpo Leinonen
rakennus- ja maanmittausinsinööri (AMK)

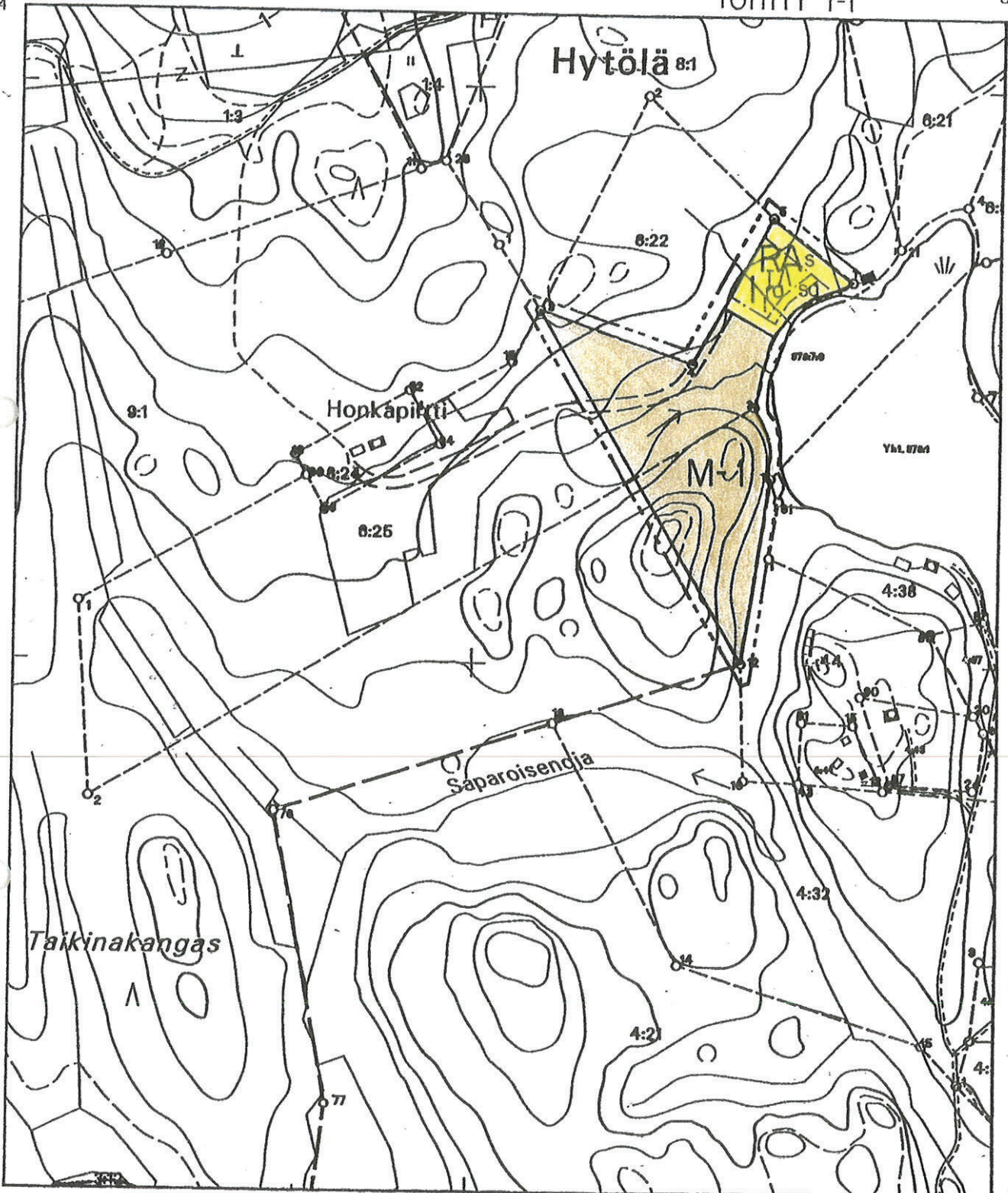
Alue 1

01.04.2003 15.12

Tontti I-1

9064

6829064



039

6828039



Maastotietokanta ja kiinteistöjaotus (NKRK)

1 : 5 000

Kiinteistöjaotus on 01.04.2003 mukainen.

Hyväksytty 2.4.2003

Juha T.



MAANMITTAUSLAITOS

Copyright Maanmittauslaitos
Alueiston kopiointi tai muu käyttö ilman
Maanmittauslaitoksen lupaa on kielletty.

Tulosteen muste ei ole arkistokelpoinen,
elvikkä värit kestävät ultraviolettivaloa.

Maavakari on kunnan valtuuston/
maanhallituksen päätöksen 8.11.2004/57
mukainen, todistaa
istuinassa 19.11.2004

tytökirjanpää

Sakari

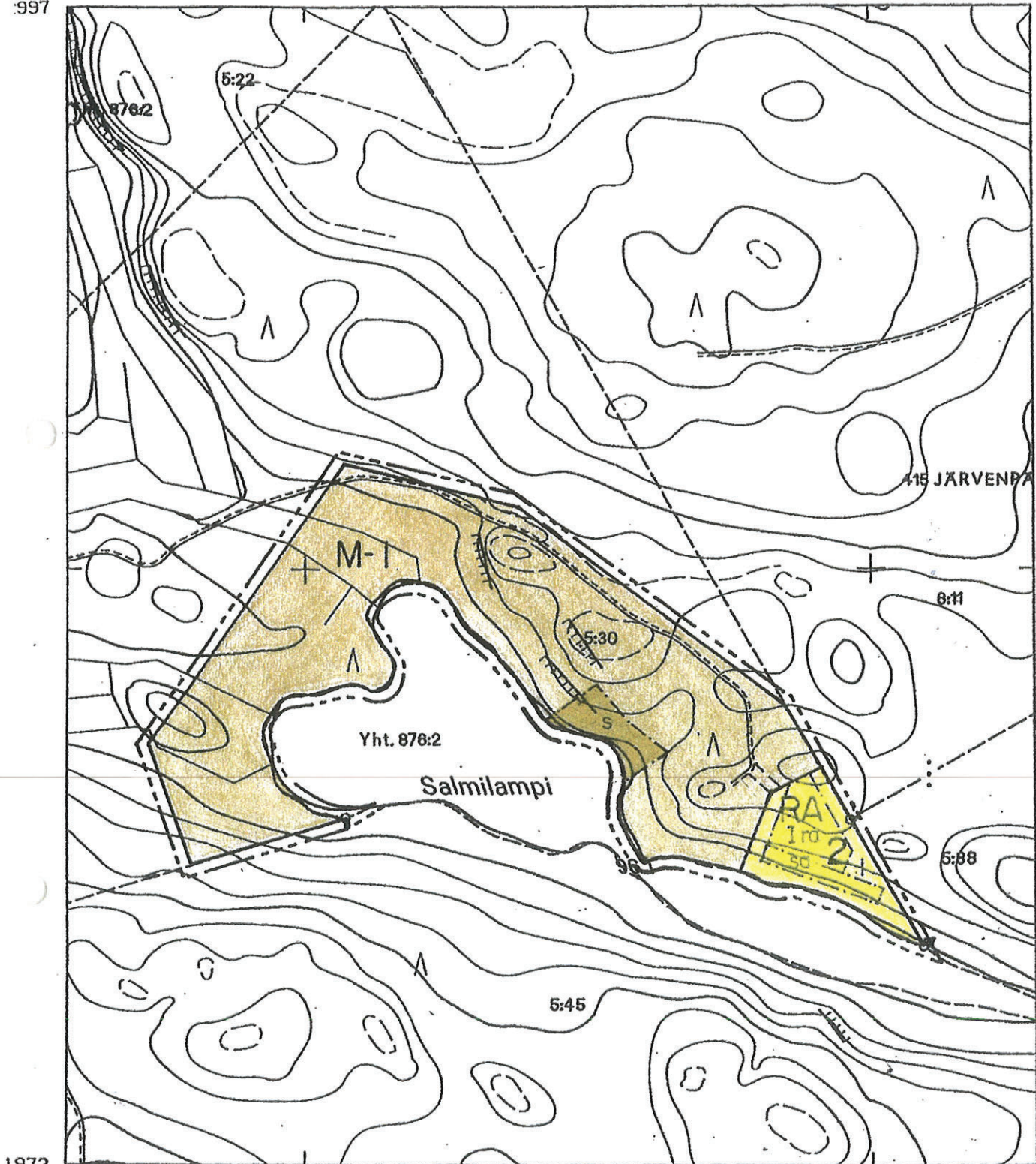
Alue 2

01.04.2003 15.13

Tontti 2-1

997

6812997



1972

681197



Maastotietokanta ja kiinteistöjaotus (NKRK)

1 : 5 000

Kiinteistöjaotus on 01.04.2003 mukainen.

Hyväksytty 2.4.2003

Anto T...



MAANMITTAUSLAITOS

Copyright Maanmittauslaitos
Alueen kopiointi tai muu käyttö ilman
Maanmittauslaitoksen lupaa on kielletty.

Tulosteen muste ei ole arkistokelpoinen,
eivätkä värit kestä ultraviolettivaloa.

aavakarita on kunnan valtuuston/
maanhallituksen päätöksen 8.11.2004 18:52
mukainen, todistaa
istiinassa 19.11.2004

öytäkirjanpitäjä

[Signature]

3514089

Alue 3

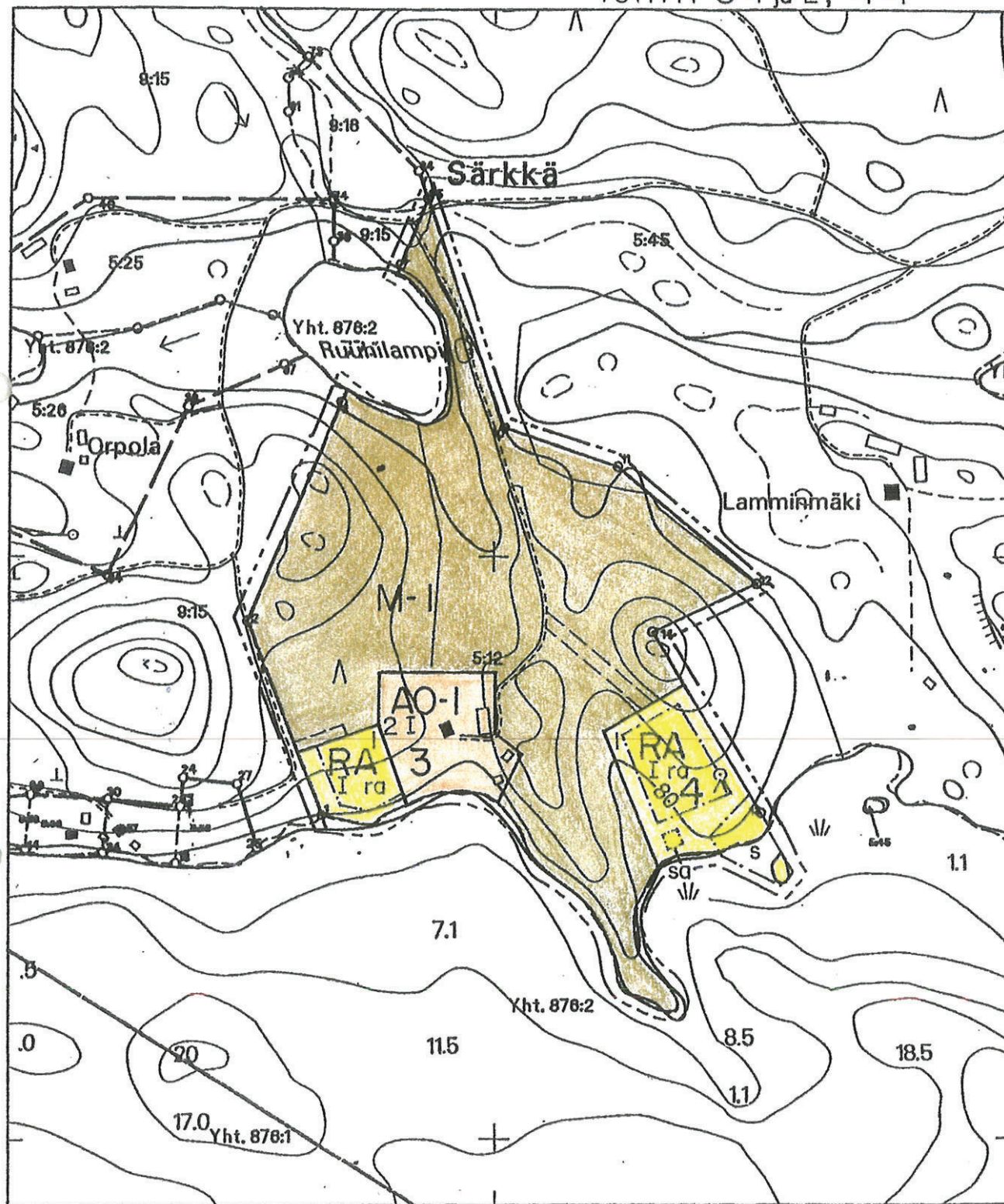
01.04.2003 15.13

3514939

Tontit 3-1 ja 2, 4-1

468

6811468



0443

6810443

3514089

3514939



Maastotietokanta ja kiinteistöjaotus (NKRK)

1 : 5 000

Kiinteistöjaotus on 01.04.2003 mukainen.

Hyväksytty 2.4.2003

Jha Tui



MAANMITTAUSLAITOS

Copyright Maanmittauslaitos
Aineiston kopiointi tai muu käyttö ilman
Maanmittauslaitoksen lupaa on kielletty.

Tulosteen muste ei ole arkistokestoista,
eivätkä värit kestä ultraviolettivaloa.

aavakari
maanhallituksen päätöksen 8.11.2004/IS:n 872
ukainen, todistaa
istiinassa 19.11.2004

Sytäkirjanpitäjä