

Tämä asemakaavakartta merkintöineen ja määräyksineen on kunnanvaltuuston 24.4.2007 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan pykälässä no. §16 mainitun päätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta Lapinlahdella \_\_\_\_\_

Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen N:o 1284/1999 §7 mukainen ja vastaa olosuhteita 12.1.2007.



Osmo Nuutinen, maanmittausteknikko

# L A P I N L A H T I

ALAPITKÄN ASEMAKAAVA

1:2000

ASEMAKAAVA KOSKEE TILOJA RN:OT 22:00, 10:85-10:92 JA 10:96.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 9110-9113 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT LÄHIVIRKISTYS- JA KATUALUEET.

5.3.2007



Jukka Lauri, arkkitehti SAFA

A R K K I T E H T I A S E M A O Y

# ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.



Erillispientalojen korttelialue.



Lähivirkistysalue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

9110

Korttelin numero.

2

Ohjeellisen rakennuspaikan numero.

HIARJUTIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I

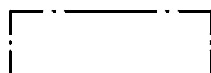
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I U<sup>1/2</sup>

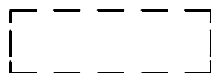
Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi

e=0,25

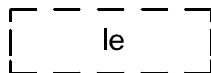
Tehokkuusluku, eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.



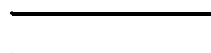
Rakennusala.



Ohjeellinen rakennusala.



Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.



Katu.



Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Yleismääräys:

Asemakaava-alue on vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Alueelle ei saa sijoittaa sellaista maankäyttöä, josta voi aiheutua pohjaveden pilaantumisvaara.

