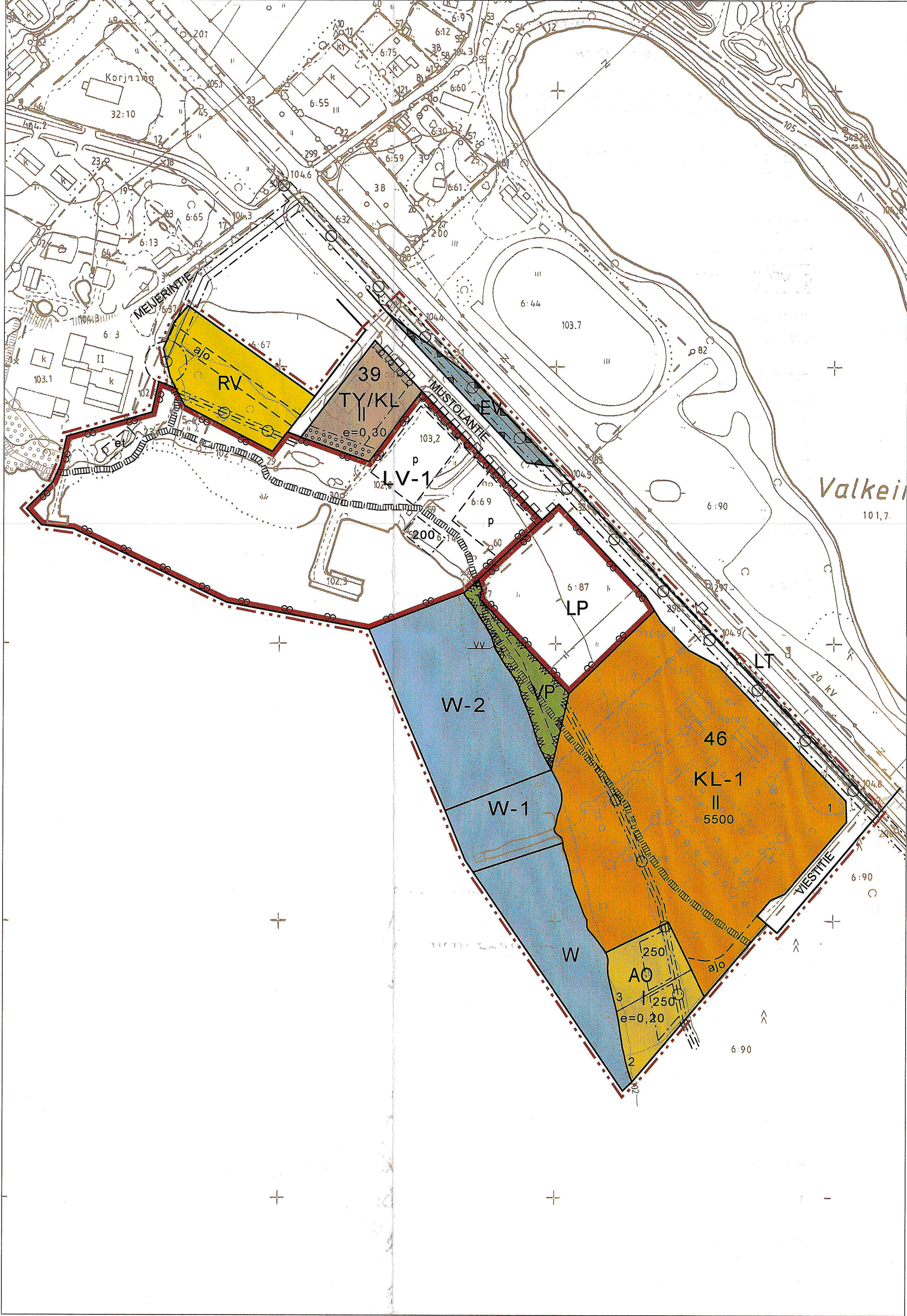




- MERKINNÄT JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:
- AO** Erillispientalojen korttelialue.
 - TY/KL** Ympäristöhäiriötä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue./Liikerakennusten korttelialue.
 - KL-1** Liikerakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa ravintola- ja majoitusrakennuksia sekä matkailu ja huvitoimintaa palvelevia rakennuksia ja rakenteita sekä polttoainen jakeluaseman.
 - RV** Asuntovaunualue.
 - VP** Puisto.
 - LV-1** Venesatama. Alueelle saa sijoittaa venesatamaa tukevia laitureita, rakennuksia ja rakenteita.
 - LP** Yleinen pysäköintialue.
 - EV** Suojaviheralue.
 - W** Vesialue.
 - W-1** Vesialue. Alueelle saa rakentaa satama-alueisiin liittyviä laitureita ja muita rakenteita.
 - W-2** Vesialue. Alueelle saa sijoittaa uimarantaan liittyviä laitureita ja muita rakenteita sekä täyttöjä.
 - 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
 - Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
 - Osa-alueen raja.
 - Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
 - 46** Korttelin numero.
 - 2** Rakennuspaikan numero.
 - II** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
 - e=0,30** Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
 - 200** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
 - Rakennusala.
 - W** Ohjeellinen uimaranta-alue.
 - p** Ohjeellinen pysäköintipaikka.
 - Katu.
 - MUSTOLANTIE** Kadun nimi.
 - Ohjeellinen ulkoilureitti.
 - Johtoa varten varattu alueen osa (Z=sähkölinja).

TUUSNIEMEN KUNTA
KIRKONKYLÄ,
SATAMA-ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 39(osa) , 46 ja 92 sekä puisto-, vesi-, venevalkama-, suojaviher- ja katualueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 39(osa) ja 46 sekä puisto-, asuntovaunu-, venesatama-, pysäköinti-, suojaviher-, uimaranta- ja katualueet.

- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Alueella oleva ohjeellinen ajoyhteys.
- Alueen osa, jolle saa sijoittaa jätevedenpumppaamon.

Kuopiossa 13. tammikuuta 2006

Timo Leskinen
Timo Leskinen
DI, aluetoimiston päällikkö

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 15.3.2006 §:n 5 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Tuusniemellä 11.5.2006

Marja Kankkunen
Marja Kankkunen
TUUSNIEMI

TUUSNIEMEN KUNTA Kirkonkylä Satama-alueen asemakaavan muutos		Nähtävillä 27.9 - 28.10.2005 (luonnos) 2.12.2005 - 2.1.2006 (ehdotus)
Valtuusto		15.3.2006 5§
SUUNNITTELUKESKUS OY KUOPION TOIMISTO Kuopionlahdenkatu 2 A, 70100 KUOPIO puh 010 409 6600, fax 010 409 6601 www.suunnittelukeskus.fi		Suunnitteluvaihe, työnnumero ja piirustuksen numero 1:2000
YSK 673-C6292 901		
Päiväys 13.1.2006	Suunn. TIL Hyv. <i>12</i>	Yhteyshenkilö Tiedosto
Timo Leskinen P:\xxx\xxx1.dwg		A S