

HÄMEENKYRÖN KUNTA

JOKIPOLKU – JOKIREITTI, VILPEENTIE – JOUTSENTAIVAL ja NISKALANTIE (osa) - LAIVATAIVAL Asemakaavakatujen nimenmuutosasemakaava

10.8.2007 1:2000

1 PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

1.1 Tunnistetiedot

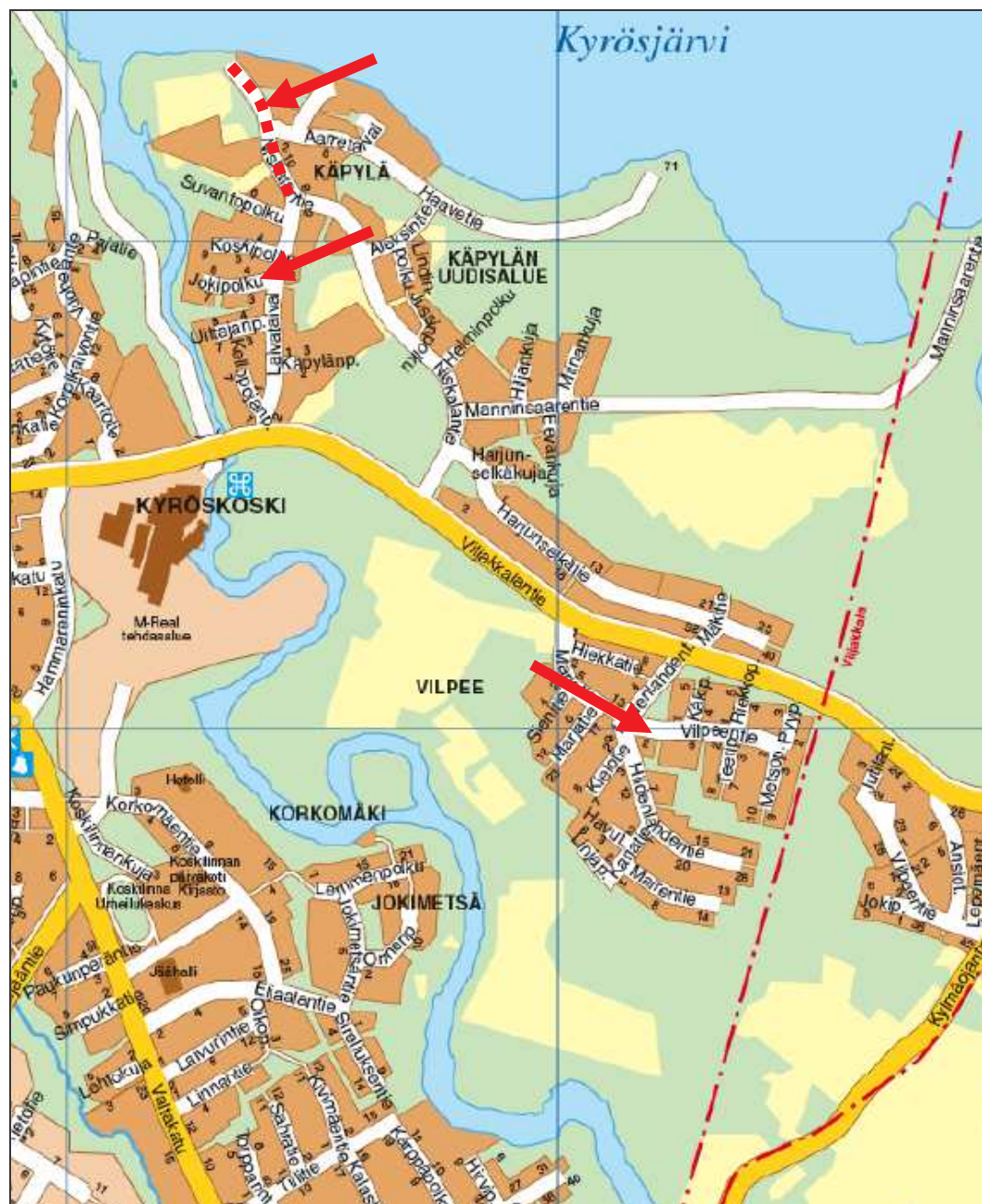
Kaavan nimi:	Jokipolku – Jokireitti, Vilpeentie – Joutsentaival ja Niskalantie (osa)- Laivataival. Asemakaavakatujen nimenmuutosasemakaava. Asemakaava koostuu kolmesta asemakaavakartasta; Jokireitti (Kartta 1), Joutsentaival (Kartta 2) ja Laivataival (Kartta 3).
Kaavan päiväys:	10.8.2007
Alueen määrittely:	Asemakaavamuutos koskee Hämeenkyrön kunnan Jokipolun, Vilpeentien ja Niskalantien (osa) asemakaavakatujen alueita. Asemakaavamuutoksella Jokipolun asemakaavakadun nimi muutetaan Jokireitiksi, Vilpeentien asemakaavakadun nimi muutetaan Joutsentaipaleeksi ja Niskalantien pohjoispää muutetaan osaksi Laivataival –nimistä katua.
Kaavan laatija:	suunnittelija Kirsti Toivonen
Osoite:	Suunnittelukeskus Oy Pyhäjärvenkatu 1 33200 TAMPERE
Puhelin:	010 409 6700
Sähköposti:	kirsti.toivonen@fcg.fi
Projektinnumero:	352 – C8583
Vireilletulo:	26.4.2007
Kunnanhallitus hyväksynyt:	12.11.2007 § 135



SUUNNITTELUKESKUS OY

1.2 Kaava-alueen sijainti

Katualueet sijaitsevat Hämeenkyrön kunnan asemakaavoitetuilla alueilla ja ovat kunnan omistuksessa. Katujen nimet ovat nykyisellään Vilpeentie, Jokipolku ja Niskalantie. Katujen sijainti on merkitty oheiseen opaskarttaotteeseen punaisilla nuolilla. Kadunosa, jota nimenmuutos Niskalantiella koskee, on merkitty punaisella katkoviivalla.



Kuva 1. Katualueiden sijainnit.

1.3 Kaavan nimi ja tarkoitus

Asemakaavan nimi on Jokipolku – Jokireitti, Vilpeentie – Joutsentaival ja Niskalantie (osa) - Laivataival. Asemakaavakatuja nimenmuutosasemakaava. Asemakaava koostuu kolmesta erillisestä asemakaavakartasta.

Hämeenkyrössä ja Ylöjärvellä on samannimiset kadut, jotka sijaitsevat jopa samalla postinumeroalueella (39200 KYRÖSKOSKI). Tämän asemakaavamuutoksen tavoitteena on palo- ja pelastustoimen, postinjakelun sekä erilaisten kartta- ja paikantamispalveluiden sekaannusten välttämiseksi muuttaa Vilpeentien ja Jokipolun nimet. Kyrösjärven ranta-asutus ja uusi Käpylän asuntoalue voivat käyttää ajoneuvoliikenteelle Laivataivalta ja tulevaa Niskalantietä. Niskalantien pohjoisosa on nykyisen Laivataival -nimisen kadun jatkeena ja se osa on tarkoitus muuttaa Laivataival -nimiseksi. Aloite nimen muutokseen on tullut alueen asukkailta.

1.4 Selostuksen sisällysluettelo

1	PERUS- JA TUNNISTETIEDOT	1
1.1	Tunnistetiedot	1
1.2	Kaava-alueen sijainti	2
1.3	Kaavan nimi ja tarkoitus	2
1.4	Selostuksen sisällysluettelo	4
2	TIIVISTELMÄ	5
2.1	Kaavaprosessin vaiheet	5
2.2	Asemakaava	6
3	LÄHTÖKOHDAT	6
3.1	Voimassa oleva asemakaava	6
3.2	Pohjakartta	8
4	OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ	8
4.1.1	Osalliset	8
4.1.2	Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt	8
4.1.3	Viranomaisyhteistyö	9
5	TAVOITTEET	10
6	KAAVAN VAIKUTUKSET	10
7	ASEMAKAAVAN TOTEUTTAMINEN	10

LIITTEET

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 26.4.2007, päivitetty 10.8.2007
Seurantalomake

2 TIIVISTELMÄ

2.1 Kaavaprosessin vaiheet

- 22.1.2007 Kunnanhallituksen päätös **kaavoituksen käynnistämisestä**
- 26.4.2007 **Kuulutus** asemakaavamuutosten vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville asettamisesta 14 vuorokaudeksi julkaistiin Hämeenkyrön sanomissa ja Hämeenkyrön kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla (www.hameenkyro.fi).
- **Osallistumis- ja arviointisuunnitelma** pidetään nähtävillä koko kaavaprosessin ajan kunnan ilmoitustaululla. Sitä on päivitetty 10.8.2007 lisäämällä siihen Niskalantien (osa) nimenmuutosta koskevat tiedot.
- **Asukkaiden nimiehdotukset.** Osalliset saivat esittää ehdotuksia katujen uusiksi nimiksi ja näistä ehdotuksista valittiin uudet nimet.
- **Kunnanhallituksen päätös** valmisteluvaiheen aineiston nähtäville asettamisesta 14 vuorokaudeksi (Jokireitti ja Joutsentaival).
- **Kuulutus valmisteluvaiheen nähtäville tulosta** Hämeenkyrön Sanomissa ja Hämeenkyrön kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla (www.hameenkyro.fi).
- **Nähtävilläoloaikana** (5.6. – 22.6.2007) osallisilla oli mahdollisuus esittää kaavasta suullinen tai kirjallinen **mielipide** Hämeenkyrön kuntaan. Yhtään mielipidettä ei jätetty. Aineistot lähetettiin tiedoksi Tampereen aluepelastuslaitokselle, Suomen Posti Oyj:lle ja Hämeenkyrön tekniselle lautakunnalle, joilla oli myös mahdollisuus antaa niistä kommenttinsa.
- Valmisteluvaiheen aineistosta valmisteltiin ehdotusvaiheen kaava-asiakirjat kunnanhallituksen käsiteltäviksi. Niskalantien osan nimenmuutos liitettiin kaavaprosessiin tässä vaiheessa.
- **Kaavaehdotuksen nähtäville asettaminen 14 vuorokaudeksi.**
- Nähtäville tulo: **kuulutus** Hämeenkyrön sanomissa ja Hämeenkyrön kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla (www.hameenkyro.fi).
- **Ehdotusvaiheen nähtävilläoloaikana** (18.10. – 2.11.2007) osalliset voivat antaa kaavasta suullisen tai kirjallisen muistutuksen Hämeenkyrön kuntaan. Aineistot lähetettiin tiedoksi Tampereen aluepelastuslaitokselle, Suomen Posti Oyj:lle ja Hämeenkyrön tekniselle lautakunnalle, jotka voivat hylätessään antaa niistä kommenttinsa.
- Nähtävillä olleen kaavamuutosehdotuksen **hyväksyi** Hämeenkyrön kunnanhallitus 12.11.2007. Kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään tieto niille kunnan jäsenille sekä muistutuksen tekijöille, jotka kaavan nähtävillä ollessa ovat sitä kirjallisesti pyytäneet.
- Kaavan **hyväksymispäätöksestä** ilmoitetaan **kuulutuksella** Hämeenkyrön Sanomissa ja kunnan ilmoitustaululla.
- Kaava saa **lainvoiman** 30 vrk:n kuluttua kunnan hyväksymispäätöksen kuulutuksesta, mikäli valituksia ei jätetä. Mahdolliset valitukset osoitetaan hallinto-oikeudelle.
- Kaavan voimaantulosta julkaistaan vielä erikseen **kuulutus**.

2.2 Asemakaava

Asemakaavamuutoksella Jokipolun nimi muutetaan Jokireitiksi ja Vilpeentien nimi muutetaan Joutsentaipaleeksi. Osa Niskalantietä, pohjoispäästä nykyiseen Laivataipaleen ja Niskalantien risteykseen asti, muutetaan Laivataipaleeksi. Kaavamuutos koskee ainoastaan katujen nimiä, katualueiden pinta-ala tai katujen linjaus tms. eivät muutu. Katu- ja tiealueet omistaa Hämeenkyrön kunta.

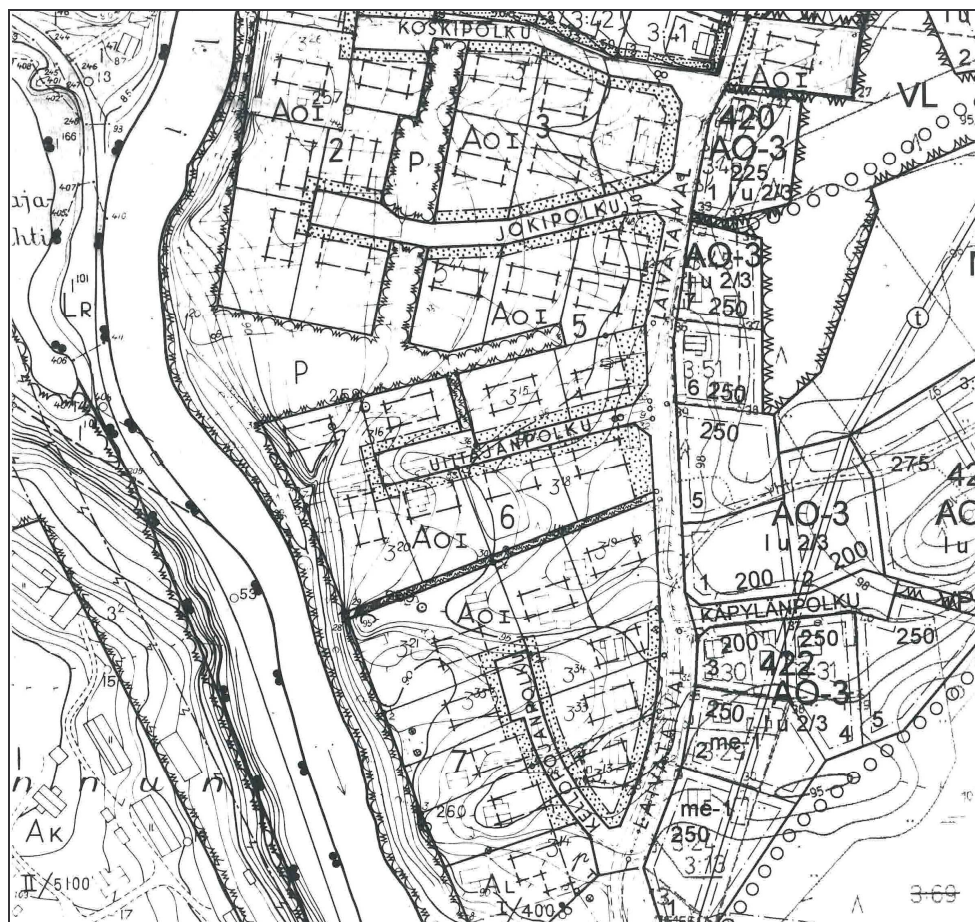
Asemakaavamuutoksen tarve syntyy siitä, että Hämeenkyrössä ja Ylöjärvellä on samannimiset kadut, jotka sijaitsevat jopa samalla postinumeroalueella (39200 KYRÖSKOSKI). Sekaannusten välttämiseksi muutetaan Vilpeentien ja Jokipolun nimet. Alueen asukkaat ovat esittäneet toivomuksen Niskalantien osan nimen muuttamisesta.

Asemakaavaselostuksen liitteinä ovat osallistumis- ja arviointisuunnitelma 26.4.2006, muutettu 10.8.2007 ja asemakaavan seurantalomake.

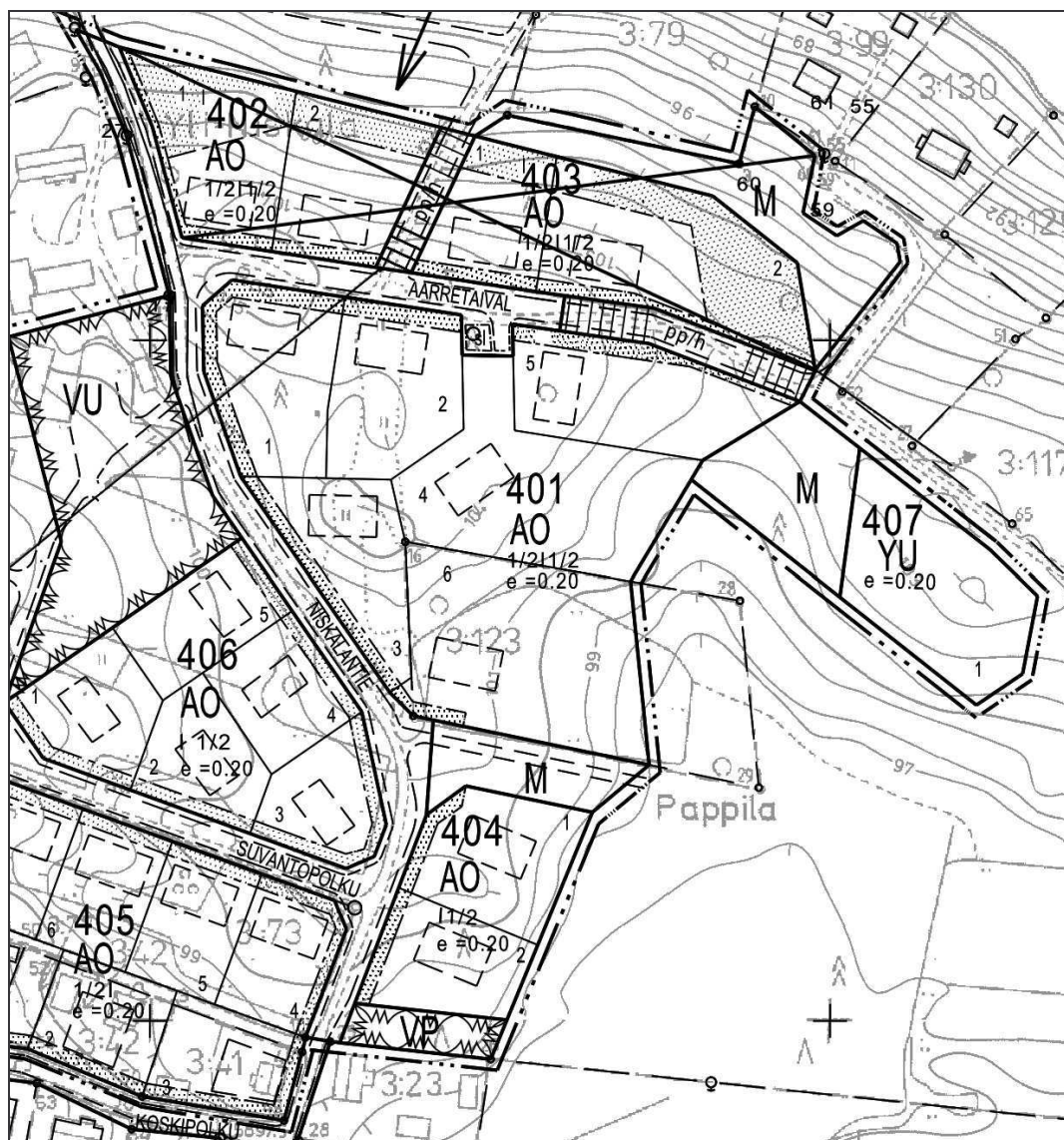
3 LÄHTÖKOHDAT

3.1 Voimassa oleva asemakaava

Jokipolun ja Vilpeentien katualueiden kohdalla on voimassa Kyröskosken Itäpuolisen alueen asemakaava, joka on kunnanvaltuuston hyväksymä 28.10.1986.



Kuva 2. Ote voimassa olevasta asemakaavasta Jokipolun kohdalta.



Kuva 4. Ote voimassa olevasta asemakaavasta Niskalantien kohdalta.

3.2 Pohjakartta

Pohjakarttoja ei ole päivitetty asemakaavakatuja nimenmuutosasemakaavoja varten.

4 OSALLISTUMINEN JA YHTEISTYÖ

4.1.1 Osalliset

Osallisia ovat mm. kadunvarren maanomistajat sekä maa-alueiden haltijat, alueen omakotiyhdistykset ja kyläyhdistykset, Tampereen aluepelastuslaitos ja Hämeenkyrön tekninen lautakunta sekä Suomen Posti Oyj.

4.1.2 Osallistuminen ja vuorovaikutusmenettelyt

Kaavamutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma 26.4.2007 laadittiin Jokipolun ja Vilpeentien katujen nimenmuutosasemakaavalle yhteisenä. Sitä päivitettiin 10.8.2007 lisäämällä Niskalantien osan nimenmuutos. Aineistot lähetetään tiedoksi Tampereen aluepelastuslaitokselle, Suomen Posti Oyj:lle ja Hämeenkyrön tekniselle lautakunnalle, jotka voivat tarpeelliseksi katsoessaan antaa niistä kommenttinsa.

Osalliset saivat esittää ehdotuksia katujen uusiksi nimiksi ja näistä ehdotuksista valittiin uudet nimet.

4.1.3 Viranomaisyhteistyö

Kaava katsotaan ns. vähäiseksi kaavamuutokseksi eikä MRL 66 §:n mukaista viranomaisneuvottelua ole tarpeen järjestää.

5 TAVOITTEET

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on palo- ja pelastustoimen, postinjakelun sekä erilaisten kartta- ja paikantamispalveluiden sekaannusten välttämiseksi muuttaa Vilpeentien ja Jokipolun nimet, koska Hämeenkyrössä ja Ylöjärvellä on samannimiset kadut, jotka sijaitsevat jopa samalla postinumeroalueella (39200 KYRÖSKOSKI). Niskalantien pohjoisosan nimenmuutokseen on tullut aloite alueen asukkailta. Tavoitteena on muuttaa Niskalantien – Laivataipaleen nimistö vastaamaan nykyisiä ajoneuvoliikenteen kulkureittejä.

6 KAAVAN VAIKUTUKSET

Asemakaavakadun nimenmuutos edesauttaa palo- ja pelastustoimen sekä postinjakelun sekaannusten välttämistä Hämeenkyrössä ja Ylöjärvellä, erityisesti postinumeroalueella 39200 KYRÖSKOSKI.

7 ASEMAKAAVAN TOTEUTTAMINEN

Kaavan toteuttaminen voi alkaa välittömästi kaavan saatua lainvoiman. Nimenmuutos päivitetään kunnan toimesta ajantasa-asemakaavaan, osoitekarttaan ja katukyltteihin. Nimimuutoksista yksityisille tahoille aiheutuvista muista tarvittavista toimenpiteistä vastaavat asianosaiset itse. Kunta lähettää tiedotteet osoitenimien muutoksista talouksille, joita nimenmuutos koskee.

Tampereella 10.8.2007

Laatinut: Kirsti Toivonen
yo-merkonomi, suunnittelija

Tarkastanut: Alf Lindström
arkkitehti SAFA

Liite 1.
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 26.4.2007
päivitetty 10.8.2007

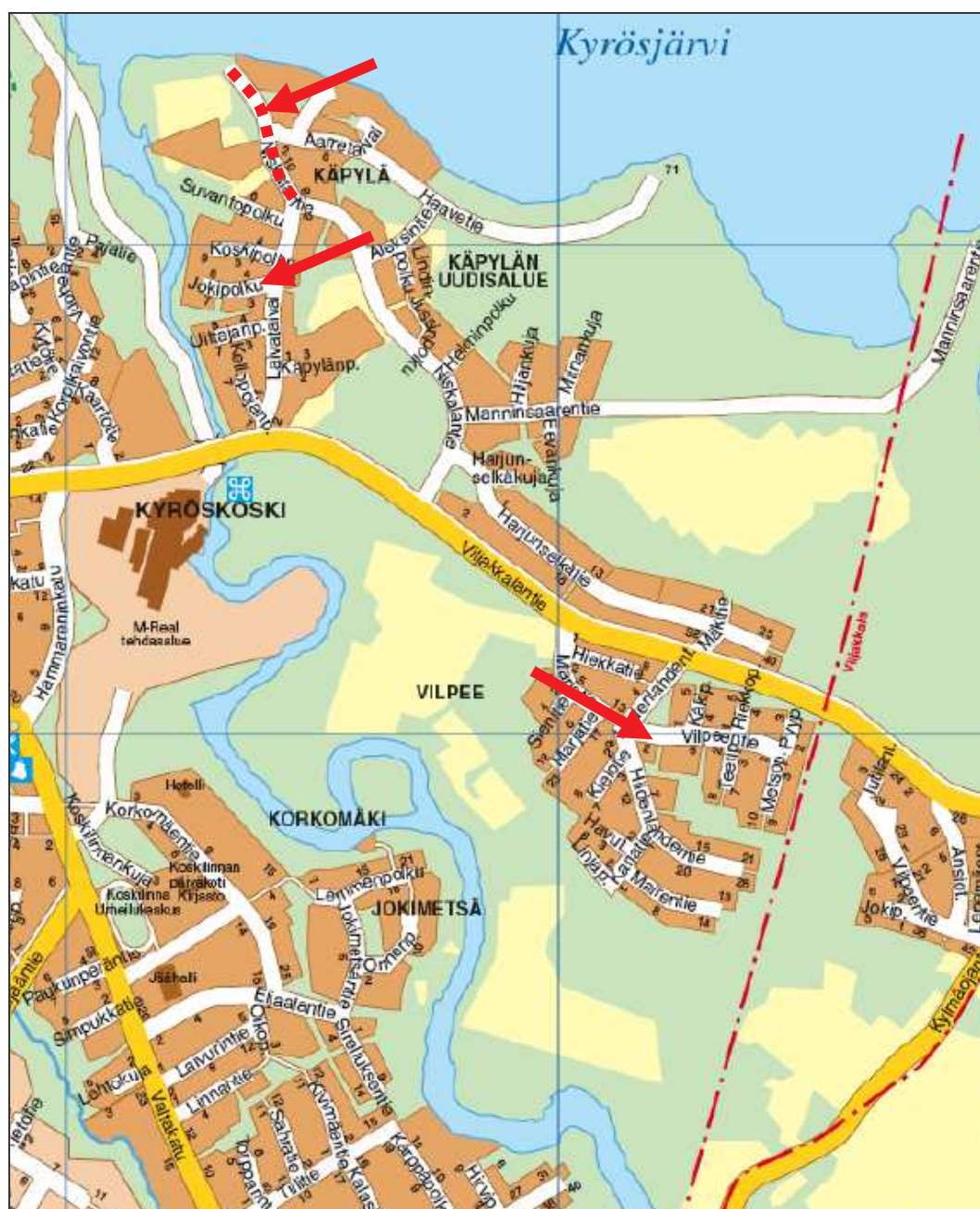
HÄMEENKYRÖN KUNTA

ASEMAKAAVAMUUTOS KOSKIEN VILPEENTIEN, JOKIPOLUN JA NISKALANTIEN (OSAN) NIMIEN MUUTTAMISTA

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA 26.4.2007, päivitetty 10.8.2007

Suunnittelualueiden sijainnit

Katualueet sijaitsevat Hämeenkyrön kunnan asemakaavoitetuilla alueilla ja ovat kunnan omistuksessa. Katujen nimet ovat nykyisellään Vilpeentie, Jokipolku ja Niskalantie. Niskalantien nimeä tarkoitus muuttaa vain osalla nykyistä Niskalantietä. Katujen sijainti on merkitty oheiseen opaskarttaotteeseen punaisilla nuolilla ja Niskalantien muutoksenalainen osa katkoviivalla.



Suunnittelun lähtökohdat ja tavoitteet

Hämeenkyrössä ja Ylöjärvellä on samannimiset kadut, jotka sijaitsevat jopa samalla postinumeroalueella (39200 KYRÖSKOSKI). Tämän asemakaavamuutoksen tavoitteena on palo- ja pelastustoimen, postinjakelun sekä erilaisten kartta- ja paikantamispalveluiden sekaannusten välttämiseksi muuttaa Vilpeentien ja Jokipolun nimet.

Kyrösjärven ranta-asutus ja uusi Käpylän asuntoalue voivat käyttää ajoneuvoliikenteelle Laivataivalta ja tulevaa Niskalantietä. Niskalantien pohjoisosa on nykyisen Laivataival -nimisen kadun jatkeena ja se osa on tarkoitus muuttaa Laivataival -nimiseksi. Aloite nimen muutokseen on tullut alueen asukkailta.

Kaavaprosessi viedään läpi ns. vähäisenä kaavamuutoksena, mikä tarkoittaa että valmistelu- ja ehdotusvaiheen nähtävillä oloaika on 30 vrk:n sijasta 14 vrk, viranomaisyhteistyötä ei ole tarpeen järjestää ja kaavaa ei ole tarpeen viedä kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavamuutos koskee ainoastaan kadun nimeä, katualueen pinta-ala tai kadun linjaus tms. eivät muutu. Pohjakarttoja ei päivitetä nimenmuutosasemakaavoja varten.

Vilpeentien ja Jokipolun katualueiden kohdalla on voimassa Kyröskosken Itäpuolisen alueen asemakaava, joka on kunnanvaltuuston hyväksymä 28.10.1986. Niskalantien kaavamuutoksenalaisella osalla on voimassa Kyröskosken itäpuolen, Käpylän asemakaava, joka on kunnanvaltuuston hyväksymä 19.6.2000 (KHO 12.8.2003).

Osalliset

MRL 62 §:n mukaan osallisia ovat maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaavalla saattaa olla huomattavaa vaikutusta sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Osallisia ovat mm. kadunvarren maanomistajat sekä maa-alueiden haltijat, alueen omakotiyhdistykset ja kyläyhdistykset, Tampereen aluepelastuslaitos ja Hämeenkyrön tekninen lautakunta sekä Suomen Posti Oyj.

Uudet kadunnimet

Alueen asukkaille varataan mahdollisuus ehdottaa kaduille uusia nimiä.

Osallistumisen ja vuorovaikutuksen järjestäminen

- **Kunnanhallituksen päätös** asemakaavoituksen laittamisesta
- **Kuulutus** asemakaavamuutosten vireille tulosta ja OAS:n nähtäville tulosta julkaistaan Hämeenkyrön sanomissa ja Hämeenkyrön kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla (www.hameenkyro.fi). Nähtävilläolokautena osalliset voivat antaa kaavasta suullisen tai kirjallisen mielipiteen Hämeenkyrön kuntaan.
- **Asukkaiden nimiehdotukset**
- **Kunnanhallituksen päätös** osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) ja valmisteluvaiheen aineiston nähtäville asettamisesta 14 vuorokaudeksi.
- **Kuulutus** valmisteluvaiheen nähtäville tulosta julkaistaan Hämeenkyrön Sanomissa ja Hämeenkyrön kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla

(www.hameenkyro.fi). Nähtävilläoloaikana osalliset voivat antaa kaavasta suullisen tai kirjallisen mielipiteen Hämeenkyrön kuntaan. Aineistot lähetetään tiedoksi Tampereen aluepelastuslaitokselle, Suomen Posti Oyj:lle ja Hämeenkyrön tekniselle lautakunnalle, jotka voivat halutessaan antaa niistä kommenttinsa.

- **Kunnanhallitus hyväksyy** kaavaehdotuksen nähtäville 14 vuorokaudeksi.
- Nähtäville tulo **kuulutetaan** Hämeenkyrön sanomissa ja Hämeenkyrön kunnan ilmoitustaululla sekä kunnan internet-sivuilla (www.hameenkyro.fi). Nähtävilläoloaikana osalliset voivat antaa kaavasta suullisen tai kirjallisen muistutuksen Hämeenkyrön kuntaan. Aineistot lähetetään tiedoksi Tampereen aluepelastuslaitokselle, Suomen Posti Oyj:lle ja Hämeenkyrön tekniselle lautakunnalle, jotka voivat halutessaan antaa niistä kommenttinsa.
- Nähtävillä olleen kaavamuutosehdotuksen **hyväksyy** Hämeenkyrön kunnanhallitus. Kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä lähetetään tieto niille kunnan jäsenille sekä muistutuksen tekijöille, jotka kaavan nähtävillä ollessa ovat sitä kirjallisesti pyytäneet.
- Kaava saa **lainvoiman** 30 vrk:n kuluttua kunnan hyväksymispäätöksen kuulutuksesta, mikäli valituksia ei jätetä. Mahdolliset valitukset osoitetaan hallinto-oikeudelle.

Mielipiteet, muistutukset ja kaavamuutoksia koskevat tiedustelut:

kaavoitusinsinööri Jorma Anttila
Härkikuja 7
39100 HÄMEENKYRÖ
puh. 050 68 249
sähköposti: jorma.anttila@hameenkyro.fi

Kaavamuutosten laatija:

suunnittelija Kirsti Toivonen
Suunnittelukeskus Oy
Pyhäjärvenkatu 1
33200 TAMPERE
puh. 010 409 6710
sähköposti: kirsti.toivonen@fcg.fi

Liite 2.
Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenvedo

Kunta	108 Hämeenkyrö	Täyttämispvm	10.08.2007
Kaavan nimi	Jokipolku-Jokireitti, Vilpeentie-Joutsentaivat, Niskalantie (osa)-Laivataival. Asemakaavakatujen nimenmuutosasemakaava		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	26.04.2007
Hyväksymispykälä		Kunnan kaavatunnus	108-121
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	1,0898	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	1,0898

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	1,0898	100,0				
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä						
L yhteensä	1,0898	100,0				
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]
Yhteensä				

Alamerkinnyt

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k- m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k- m ² +/-]
Yhteens	1,0898	100,0				
A yhteens						
P yhteens						
Y yhteens						
C yhteens						
K yhteens						
T yhteens						
V yhteens						
R yhteens						
L yhteens	1,0898	100,0				
Kadut	1,0898	100,0				
E yhteens						
S yhteens						
M yhteens						
W yhteens						