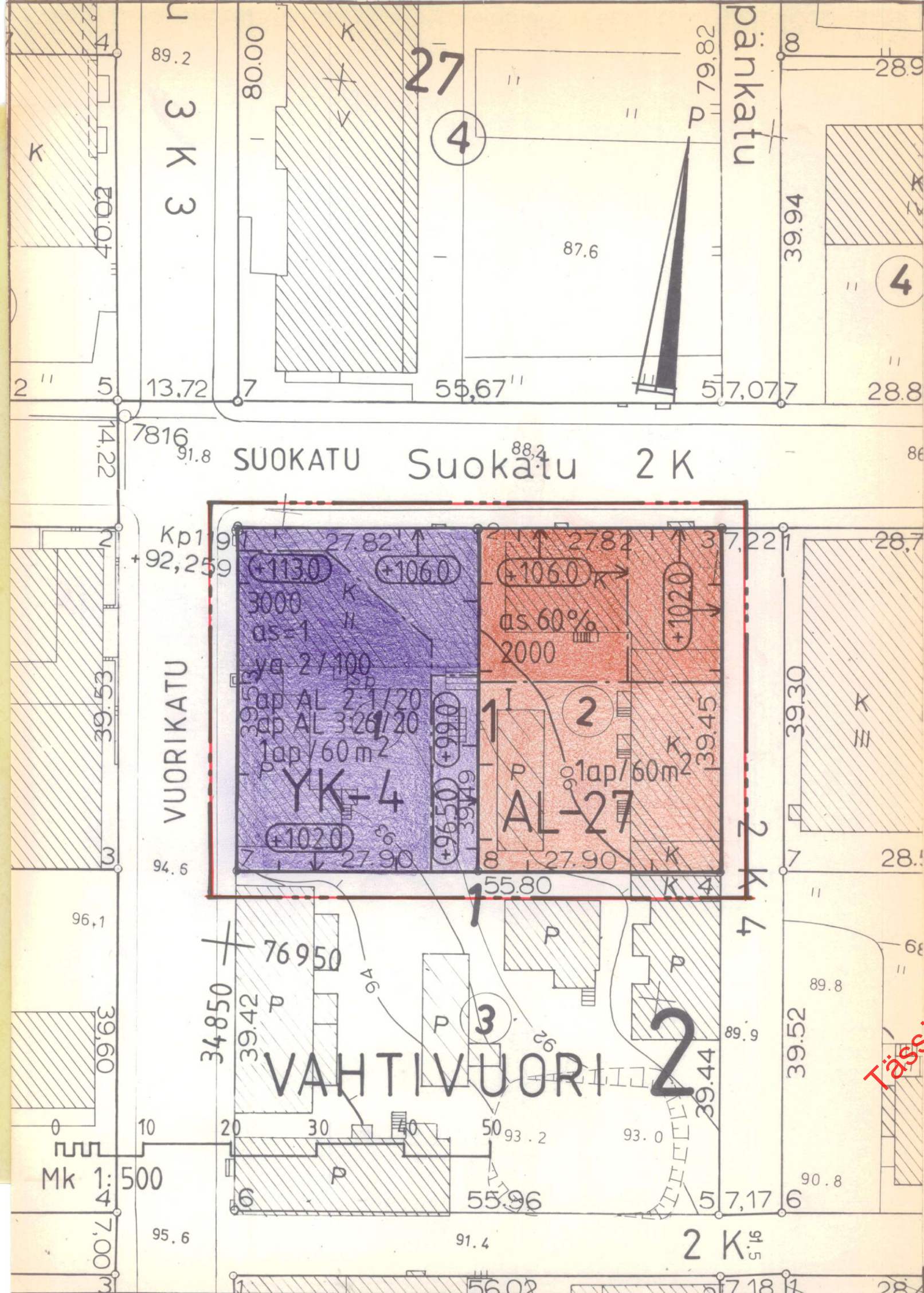




MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET

AL-27

Asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue. Milloin autopaikkojen lähiajan tarve on asemakaavassa määrättyä pienempi voi rakennuslautakunta rakennuslupaa antaessaan myöntää autopaikkojen järjestämisestä lykkäystä, kuitenkin enintään 50 %:lle asemakaavassa määrättyistä autopaikkojen määrästä ja enintään viideksi vuodeksi kerrallaan.

YK-4

Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue. Mikäli autopaikkojen lähiajan tarve on asemakaavassa määrättyä pienempi, saa rakennuslautakunta rakennuslupaa antaessaan myöntää autopaikkojen järjestämisestä lykkäystä, kuitenkin enintään 50 %:lle asemakaavassa määrättyistä autopaikkojen määrästä ja enintään viideksi vuodeksi kerrallaan.

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosa- ja alueen raja

Eri kaavamääräysten allisten alueen osien välinen raja

Kaupunginosa- ja alueen numero

Kaupunginosan nimi

Korttelin numero

Tontin numero

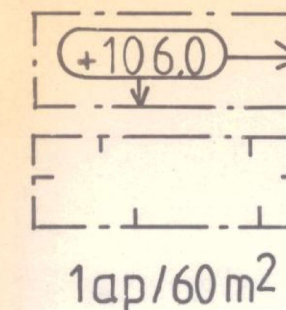
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä

Merkintä osoittaa, kuinka monta prosenttia rakennus- alalle sallitusta kerrosalasta saadaan käyttää asuinhuoneistoja varten.

Tontilla sallittujen asuntojen enimmäismäärä

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Rakennuksen vesikaton ylimmän kohdan korkeusasema.



Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan ylin korkeusasema.

Rakennusala

Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

apAL 2:1/20

Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosenteissa kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa kauttaviivan edessä määrättylle ja kaavamerkinnällä tarkoitukseen varatulle alueelle.

ya 2/100

Merkintä, jossa kauttaviivan jäljessä oleva luku osoittaa prosenteissa kuinka suuren osan tonttia varten vaadittavista autopaikoista saa sijoittaa YA² - korttelialueelle.

KUOPIO

ASEMAKAAVANMUUTOS

2. KAUPUNGINOSA, VAHTIVUORI

KORTTELI 1

TONTIT 1 JA 2

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 13. 2.1984 §:n 62 kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavanmuutoksen.

Kuopio 1. 3.1984

Mikko Aro
II kaupunginsihteeri

Vahvistettu ympäristöministeriön päätöksellä n:o 1412/524/84

20.7.1984

Säilytys

447

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Kartoitus on suoritettu v. 1960-68 sekä täydennyskartoitus v. 1983.

Kaupungingeodeetti
Risto Kersalo

117/83 Ia1 Kuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

Pvm 31.10.1983
MK 1:500

Suunn JL
Piirt EK
Suunnittam
kaavoitusarkkitehti