

SUONENJOKI PIEKSÄMÄEN MLK AHVENISEN, ISO-TERVASEN, YM. RANTA-ALUEET

OSAYLEISKAAVA 1: 20000

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- RA** LOMA-ASUNTALUE.
Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden, korkeintaan 90 k-m² suuruisen asuinrakennuksen sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset.
Muun kuin saunarakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 25 metriä; enintään 30 k-m² suuruisen saunan saa rakentaa 15 metrin päähän rantaviivasta.
Rakennuspaikan rantakasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnontilaisena. Rakennuksen ja rannan väliin tulee jättää riittävä suojauspuisto.
WC-jätevesiä ei saa johtaa maastoon 50 metriä lähempänä rantaviivaa. Pesuvedet on imeytettävä vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta. Jätevesien maaperäkasittelyä koskeva suunnitelma maaperäselvityksineen on liitettävä rakennuslupahakemukseen.
- 3** Luku osoittaa lomarakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella ilman detailjakaavaa.
- Y** YLEISTEN RAKENNUSTEN ALUE.
Alueelle saa rakentaa vapaa-ajan ja virkistystoimintaa palvelevia rakennuksia ja laitteita.
WC-jätevesiä ei saa johtaa maastoon 50 metriä lähempänä rantaviivaa. Pesuvedet on imeytettävä vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta. Jätevesien maaperäkasittelyä koskeva suunnitelma maaperäselvityksineen on liitettävä rakennuslupahakemukseen.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä haja-asutusluonteiseen rakentamiseen. Loma-asuntoa ja pysyvää asuntoa ei saa rakentaa 200 metriä lähemmäs rantaviivaa. Tilan rantarakennusoikeus on osoitettu kaavassa RA-alueella.
Suunnittelumääräys: avohakkuuta ei saa ulottaa 20 metriä lähemmäs rantaviivaa.
- MU** MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA.
Suunnittelumääräys: alueella ei saa suorittaa avohakkuuta niin, että muodostuu yli 1 ha suuruinen yhtenäinen aukko, eikä alueella saa harjoittaa muuta maisemaa olennaisesti muuttavaa toimintaa.
- MA** MAATILAN TALOUSKESKUS TAI MUU RAKENNUSPAIKKA.
Merkinnällä on osoitettu olevat rakennuspaikat.
- MA-2** MAATILAN TALOUSKESKUS TAI MUU RAKENNUSPAIKKA.
Merkinnällä on osoitettu olevat rakennuspaikat.
Muun kuin saunarakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 25 metriä; enintään 30 k-m² suuruisen saunan saa rakentaa 15 metrin päähän rantaviivasta.
WC-jätevesiä ei saa johtaa maastoon 50 metriä lähempänä rantaviivaa. Pesuvedet on imeytettävä vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta. Jätevesien maaperäkasittelyä koskeva suunnitelma on maaperäselvityksineen liitettävä rakennuslupahakemukseen.
- SL** LUONNONSUOJELUALUE.
Luonnonsuojelulain nojalla toteutettavaksi tarkoitettu alue.
- LV** VENEVALKAMA-ALUE.
- W** VESIALUE.
- OLEVA RAKENNUSPAIKKA.
- VALTAKUNNALLINEN TIE.
- KOKOOJATIE.
- OLEVA YHDYSTIE.
- OHJEELLINEN UUDEN YHDYSTIEN LINJAUS.
- oooooooo** OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.
- (Z)—** SÄHKÖLINJA.
- KUNNAN RAJA.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

SUONENJOEN KAUPUNGIN KAAVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO

Osayleiskaava laadittu 14.3.1995
Tarkistettu 3.5.1995

Kiinteistöinsinööri Veijo Turkki

Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 29.5.1995 § 35

Kaupunginsihtööri Olavi Ruotsalainen

Ympäristökeskus vahvistanut 22.12.1995