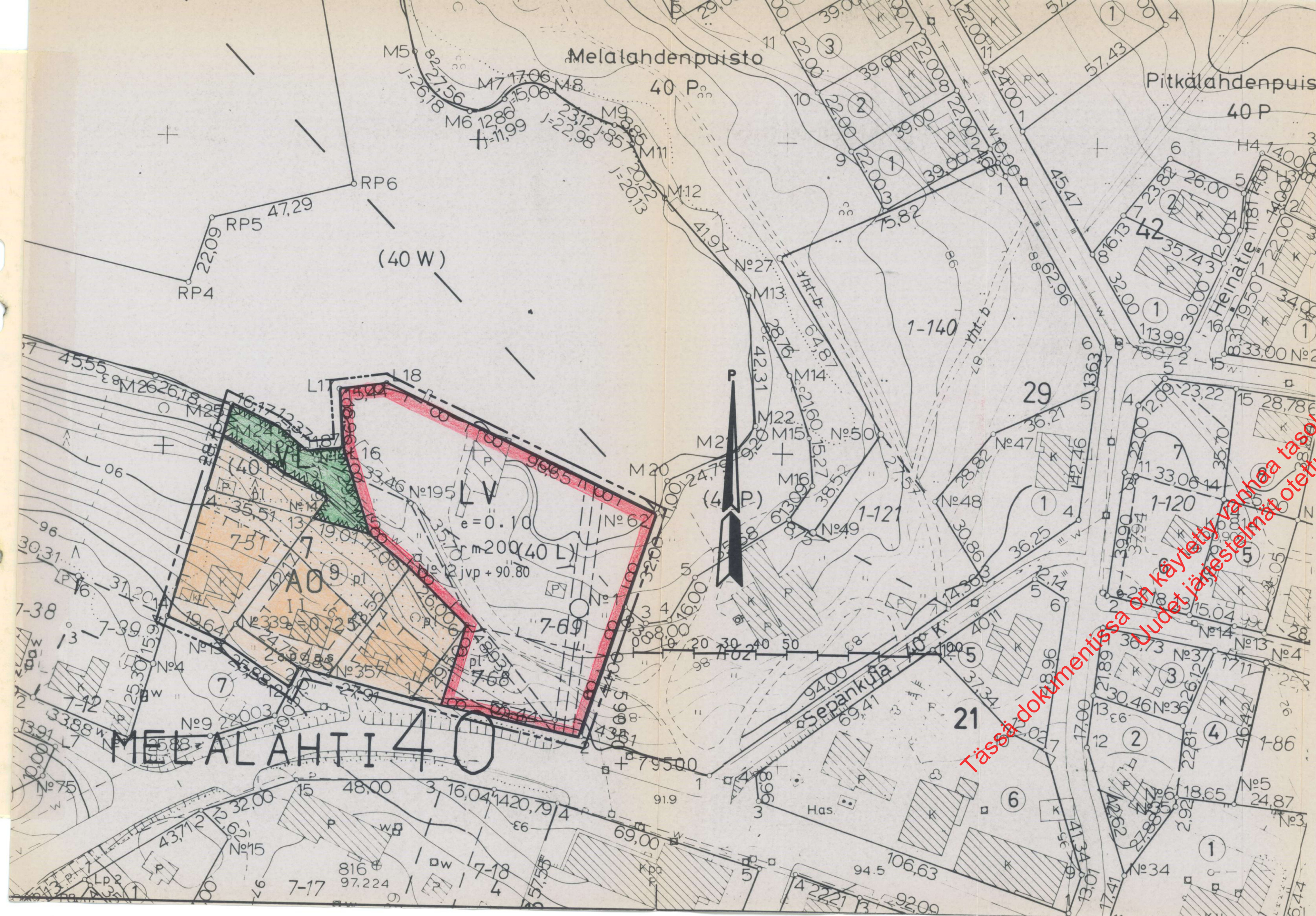




MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

A0

Erillispientalojen korttelialue.

VL

Lähivirkistysalue.

LV

Venesatama.

3

sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Kaupunginosan numero.

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.25

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

pl

Istutettava alueen osa. Lähinnä luonnontilassa säilytettävä alueen osa, jonka olemassa oleva puusto on säilytettävä ja täydennettävä.

2ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

jvp + 90.80

Rakennuksen alin, välittömästi yleiseen viemäriin liitettävissä oleva likimääräinen taso. Rakennettaessa tämän tason alapuolelle on käytettävä kiinteistökohtaista pumppausta.

rm 200

Rakennusala, jolle saa rakentaa matkailu- ja majointustoimintaa palvelevia rakennuksia. Luku merkinnässä osoittaa rakennusoikeuden kerrosalaneliömetreinä.

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.

Asemakaavan muutos koskee:

Kuopion kaupungin
40. kaupunginosan, Melalahti
korttelin 7 osaa sekä
liikenne- ja virkistysalueita

Asemakaavan muutoksella muodostuu:

Kuopion kaupungin
40. kaupunginosan, Melalahti
korttelin 7 osa

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan
25. 6.1990 §:n 192 kohdalla hyväksynyt
tämän asemakaavan muutoksen.

Kuopio 30. 7.1990

Mikko Aro
II kaupunginsihteeri

Vahvistettu ympäristöministeriön
päätöksellä n:o 5164/5241/90

10.1.1991

Säilytys

Pohjakartta on laadittu kaavojen pohjakartoista 4.2.1960 annetussa asetuksessa säädetyllä tarkkuudella. Karttoitus on suoritettu v. 1974 sekä täydennyskartoitukset v. 1989.

Kaupungingeodeetti
Jorma Pöyhä

8/90 Ial
Kuopion kaupungin tekninen virasto
KAAVOITUSOSASTO

Pvm 9.3.1990
MK 1:1000
Suunn JPa
Piirt LL, JPa
kaavoituspäällikkö