

KANGASNIEMI

Asemakaavan muutos kortteleissa 148, 149, 150, 151, 152 ja 153 sekä niihin liittyvillä virkistys-, liikenne- ja katualueilla.

Asemakaavan laajennus kylän 428 tilojen 7:8,11:5,11:9,11:42, 11:43,11:45 ja 11:52 alueilla.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat korttelit 148, 149a, 149b, 149c, 150a, 150b, 151, 152a, 152b ja 153 sekä virkistys-, liikenne-, katu-, maa- ja metsätalousaluetta sekä yhdyskuntateknisen huollon aluetta.

1: 2 000

MRL 62 §:	<u>18.5 - 2.6.2000</u>
MRA 27 §:	<u>13.7 - 14.8.2000</u>
Kunnanhallitus:	<u>16.10.2000</u>
Kunnanvaltuusto:	<u>6.11.2000</u>

KAVASUUNNITTELU OY

Porrassalmenkatu 1, 50100 Mikkeli
puh. 015-365 475 fax. 015-162 227

Nämä kaavamerkinnot ja -määräykset ovat Kangasniemen kunnanvaltuuston 6.11.2000 § 47 tekemän hyväksymispäätöksen mukaiset, Todistaa: Kangasniemessä 18.12.2000

Mikkelissä 16. päivänä kesäkuuta 2000 /muutokset 2.10.2000

DI Jarmo Vauhkonen

MERKINTÖJEN SELITYKSET

T	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
TY	Ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomien teollisuusrakennusten korttelialue. Korttelialueelle ei saa sijoittaa laitosta, joka vaarantaa pohjaveden laatua tai määrää.
VL	Lähivirkistysalue.
LT	Kauttakulku- tai sisääntulotie suoja- ja näkemäalueineen. Liittymän pitäminen muualla kuin nuolen osoittamassa paikassa on kielletty.
LH	Huoltoasemarakennusten korttelialue.
ET	Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.
M	Maa- ja metsätalousalue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.

151

HALLITIE

II

e = 0,30

o o o o o

pp

oio

no

Korttelin numero.

Kadun nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

Rakennusala.

Ohjeellinen rakennuksen paikka.

Ohjeellinen pysäköintipaikka.

Istutettava alueen osa.

Istutettava puurivi.

Katu.

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.

Ajoyhteys.

Yleisen tien näkemäalueeksi varattu alueen osa.

Johtoa varten varattu alueen osa.

Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.

Yhdyskuntien vedenhankinnalle tärkeä pohjavesialue (pohjavedenottamon suoja-alue).
Alueella on noudatettava vedenottamon kaukosuojavyöhykettä koskevia vesioikeudellisia määräyksiä.