



JUVA

KIRKONSEUTU

KIRKONTAUSTA

RAKENNUSKAAVA

Rakennuskaava koskee osaa korttelista 721, kortteileita 740-749 sekä puisto-, lähivirkistys-, leikkikenttä-, kaavatie-, yleisiä pysäköinti- ja maatalousalueita.

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.
	Erillispientalojen korttelialue.
	Liikerakennusten korttelialue.
	Puisto.
	Lähivirkistysalue.
	Leikkikenttä.
	Yleinen pysäköintialue.
	Maatalousalue.
	3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
740	Korttelin numero.
2	Rakennuspaikan numero.
SAARISELÄNTIE	Rakennuskaavatien nimi.
I	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
I½	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e = 0,20	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.
	Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
	Ohjeellinen pysäköimispaikka.
	Jalankululle varattu tie.
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	Istiutettava alueen osa.
	Rakennuskaavatie.
	Sähköjohtoa varten varattu alueen osa.
Autopaikat:	AO-alueilla on varattava vähintään kaksi autopaikkaa asuntoa kohti. AR-alueilla on varattava vähintään yksi autopaikka asuntoa kohti. KL-alueella on varattava vähintään yksi autopaikka 50 k-m ² kohti.

JUVALLA 5.10.1987

Kaavoitusinsinööri

Päivi Valkama
Päivi Valkama