

M I K K E L I

VII KAUPUNGINOSA (EMOLA), KORTTELI N 28

VIII KAUPUNGINOSA (ROKKALA), KORTTELI N 5

SEKÄ NÄIHIN LIITTYVÄT KATU-, PUISTO- JA VESI-
ALUEET.

ASEMAKAAVANMUUTOS

1 : 1000

Merkkien selitykset ja asemakaavamääräykset.

----- Viiva, joka on 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella, jota vahvistaminen koskee.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

+++++ Kaupunginosan raja.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Ohjeellinen tontin raja.

----- Kaupunginosan numero.

----- Kaupunginosan nimi.

----- Korttelin numero.

----- Tontin numero.

----- Kadun, puiston tai joen nimi.

----- Istutettava tontin osa.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

400 Arabialainen luku, joka osoittaa rakennusalueelle rakennettavan enimmäiskerrosluvun neliömetreinä.

4as Arabialainen luku, joka osoittaa suurimman sallitun asuntojen lukumäärän rakennusalueella.

----- Rakennusala.

x Risti merkin päällä osoittaa merkin poistamista.

AR Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten kortteli-alue.

AO Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen kortteli-alue.

Ttv Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten kortteli-alue.

P Istutettava puistoalue.

----- Joen uoman rakentamista varten varattu alue.

Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä kulke-
teina tai paikoitukseen, on istutettava.

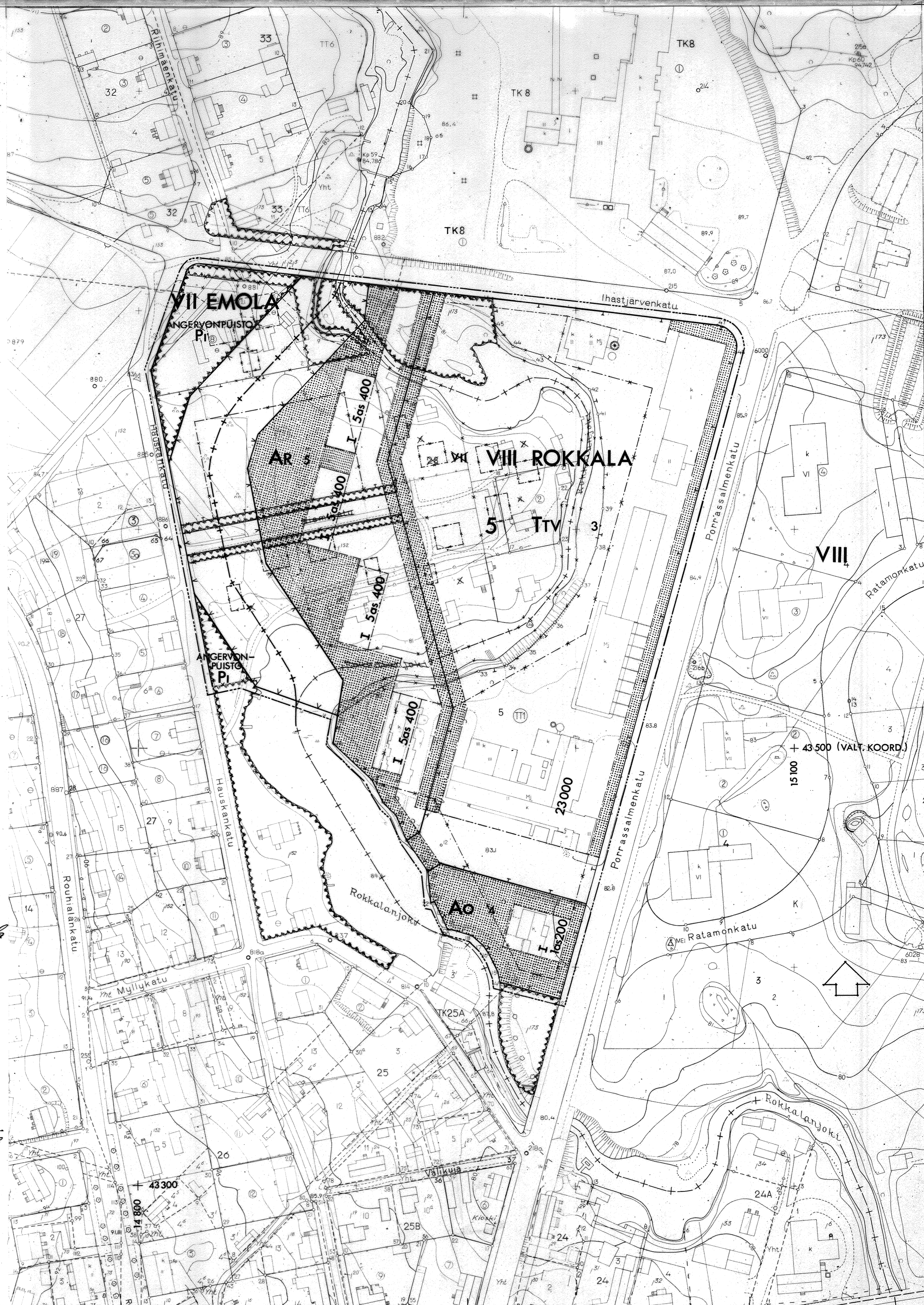
Autopaikkoja on tonteille varattava seuraavasti:

1. Asunnot: Yksi autopaikka jokaista asuinhuoneisto-
toa kohti.
2. Teollisuus-
laitokset: Yksi autopaikka huoneistoalan 100 m²
kohti ja lisäksi yksi autopaikka 3
työntekijää tai toimihenkilöä kohti.
3. Varastot: Yksi autopaikka huoneistoalan 100 m²
kohti, kuitenkin vähintään yksi auto-
paikka 2 työntekijää tai toimihenkilöä kohti.

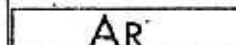
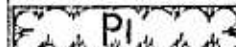
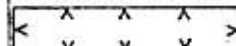
Mikkelissä tammikuun 9. päivänä 1968.

Kaupunginarkkitehti *Heikki Ravila*
Heikki RavilaKaavoitusmittaus: Oy Kunnallistekniikka Ab, vuosina
1962-1963.
Pohjakartta tarkastettu Mikkelissä tammikuun 9. päi-
vänä 1968.Kaupungingeodeetti *Juhani Starek*
Juhani StarekMikkelin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt tämän asema-
kaavamuutoksen 18.3.1968 §:n 103 kohdalla; todis-
taa Mikkelissä kaupunginkansliassa huhti kuun 19. päi-
vänä 1968.Viran puolesta *Antti Ahvenainen*
Kaupunginsihteeri Antti Ahvenainen

Ministeriö vahvistanut 2.10.1968



Merkkien selitykset ja asemakaavamääräykset.

	Viiva, joka on 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella, jota vahvistaminen koskee.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.
	Kaupunginosan raja.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Ohjeellinen tontin raja.
VII	Kaupunginosan numero.
EMOLA	Kaupunginosan nimi.
5	Korttelin numero.
4	Tontin numero.
ANGERVON	Kadun, puiston tai joen nimi.
	Istutettava tontin osa.
I	Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.
400	Arabialainen luku, joka osoittaa rakennusosalalle rakennettavan enimmäiskerrosalan neliömetreinä.
4as	Arabialainen luku, joka osoittaa suurimman sallitun asuntojen lukumäärän rakennusosalalla.
	Rakennusala.
x	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
	Rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.
	Omakotirakennusten ja muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.
	Yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
	Istutettava puistoalue.
	Joen uoman rakentamista varten varattu alue.
	Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä kulku- teinä tai paikoitukseen, on istutettava.

Autopaikkoja on tonteille varattava seuraavasti:

1. Asunnot: Yksi autopaikka jokaista asuinhuoneistoa kohti.
2. Teollisuuslaitokset: Yksi autopaikka huoneistoalan 100 m² kohti ja lisäksi yksi autopaikka 3 työntekijää tai toimihenkilöä kohti.
3. Varastot: Yksi autopaikka huoneistoalan 100 m² kohti, kuitenkin vähintään yksi autopaikka 2 työntekijää tai toimihenkilöä kohti.