

TOIJALAN KAUPUNKI

ASEMAKAAVAN MUUTOS

SAVOLA

Länsiosa

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE

1. kaupunginosan kortteleita 1214, 1216 ja 1217 sekä niihin liittyviä katu- ja puistoalueita

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU

1. kaupunginosan korttelit 1214, 1216 ja 1217 sekä niihin liittyviä katu- ja puistoalueita

Asemakaavamerkinnot:

- AP

ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- AO

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- VP

PUISTO
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.

- 1

Ohjeellinen tontin raja.
- 1214

Kaupunginosan numero.
- 1

Korttelin numero.
- 1

Ohjeellisen tontin numero.
- SALININT.

Katu ja kadun nimi.
- I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e = 0.20

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Istutettava alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Autopaikat:
Autopaikkoja tulee varata vähintään kaksi asuntoa kohti.

Toijala 19.12.2000
Tekninen keskus
Kaavoitus- ja kiinteistönmuodostusyksikkö

Mari Hietämäki-Pulkki
kaavasuunnittelija

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 21.3.2001
Voimaantulo 8.5.2001

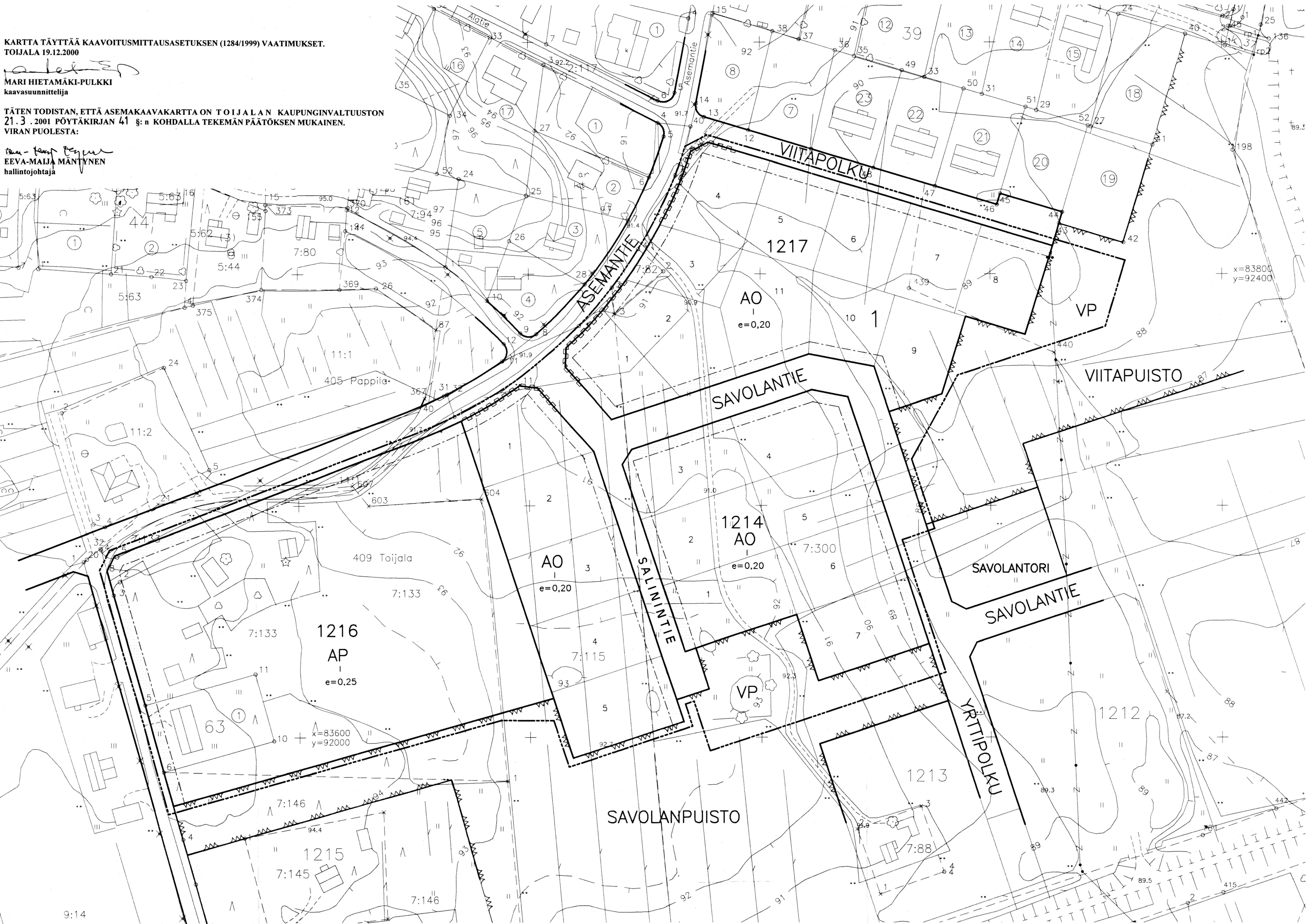
TÄLLÄ ASEMAKAAVA-ALUEELLA TONTTIAJON TULEE OLA ERILLINEN

KARTTA TÄYTTÄÄ KAAVOITUSMITTAUSASETUKSEN (1284/1999) VAATIMUKSET.
TOIJALA 19.12.2000

MARI HIETAMÄKI-PULKKI
kaavasuunnittelija

TÄTEN TODISTAN, ETTÄ ASEMAKAAVAKARTTA ON TOIJALAN KAUPUNGINVALTUUSTON
21.3.2001 PÖYTÄKIRJAN 41 §:N KOHDALLA TEKEMÄN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN.
VIRAN PUOLESTA:

EEVA-MARIA MÄNTYNEN
hallintojohtaja



POISTUVA ASEMAKAAVA-ALUE

Asemakaavan muutos vahvistettu 16.2.1995

Asemakaavamerkinnot:

- AK

ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE
- AKR

ASUINKERROSTALOJEN JA RIVITALOJEN KORTTELIALUE
- AP

ASUINPIENTALOJEN KORTTELIALUE
- AR

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE
- VP

PUISTO
- I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Rakennusala.
- V

Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.
- Istutettava alueen osa.
- pp/ti

Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu, jolla tontille ajo on sallittu.
- na

Näkemäalueeksi varattu alueen osa.

