



Pohjakartta on jäljennetty Oy Kunnallistekniikka Ab:n suorittamansa ilmakuvauksen fotogrammetrisenä tulkintana laatimasta kartasta, jossa runkomittaus perustuu maanmittaushallituksen kolmionmittausverkostoon ja on maanmittaushallitus sen hyväksynyt 24.7.1964. Pohjakarttaa on pidetty ajan tasalla, joten se täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset.

Rieksämäki 12.7.1967 Martti Torppa kiinteistöins.

0 50 100 m

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Eri asemakaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

68 Korttelin numero

9 Tontin numero

III Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

900 Luku, joka osoittaa rakennusosalalle tai rakennusaloille sijoitettavien rakennusten tai rakennuksen suurimman sallitun kerrosalan m².

Rakennusala

Rakennuksen julkisivupinnan ja vesikaton leikkauskohdan korkeusasema.

m Myymälän tai liikkeen rakennusala.

a Autosäilytyspaikan rakennusala.

AK Asuinkerrostalojen korttelialue.

AL Liikerakennusten korttelialue.

ALK Yhdistettyjen liike- ja asutokerrostalojen korttelialue.

AK²

-korttelialueita koskevat määräykset:

III-kerroksisen rakennuksen tulee olla rakennusalan suuntainen ja peittää siitä vähintään 90 %.

AL¹

-korttelialueita koskevat määräykset:

Liikerakennuksessa saa olla enintään yksi asuinhuoneisto kiinteistön hoidolle välttämätöntä henkilökuntaa varten.

ALK⁷

-korttelialueita koskevat määräykset:

III-kerroksisen rakennuksen tulee olla rakennusalan suuntainen ja peittää siitä vähintään 90 %.

Yleiset määräykset:

Tonteilla tai niitä varten varatuilla alueilla tulee olla seuraavien perusteiden perusteella laskettu määrä auto-paikkoja:

-Kerrostaloasunnot: yksi autopaikka asuntoa ja kerrosalan 70 m² kohti.

-Toimistot, liikehuoneistot ja niihin verrattavat: yksi autopaikka kerrosalan 50 m² kohti.

Tonteilla on varattava leikkiin tai asukkaiden muuhun oleskeluun sopivaa yhtenäistä aluetta vähintään 20 m² asuntoa kohti.

Rakentamatta jäävät tontinosat, joita ei käytetä ajoteinä, jalankulkuteinä tai paikoitukseen, on istutettava.

Luonnos: arkkit. tsto. Lehtovuori-Tegelman-Väänänen

Pieksämäki 12.7.1967

Heikki Tegelman kaup.arkkit.

Täten todistan, että tämä asemakaavan muutosta koskeva kartta on Pieksämäen kaupunginvaltuuston wlokuun 3 päivänä 1967 pöytäkirjan pykälän 157 kohdalla tekemän päätöksen mukainen.

Pieksämäessä, elokuun 22 päivänä 1967

Viran puolesta:



Kaupunginjohtaja

Eero Raunio
Eero Raunio

Tämä kartta liittyy sisäasiainministeriön tänään antamaan päätökseen nro 18457574/67 Todistaa Helsingissä, sisäasiainministeriössä 26 päivänä syysk. kuuta 1967.

Todistuskirje
Annika Erikainen

Pieksämäki

I/68

Asemakaavan muutos

1/2000