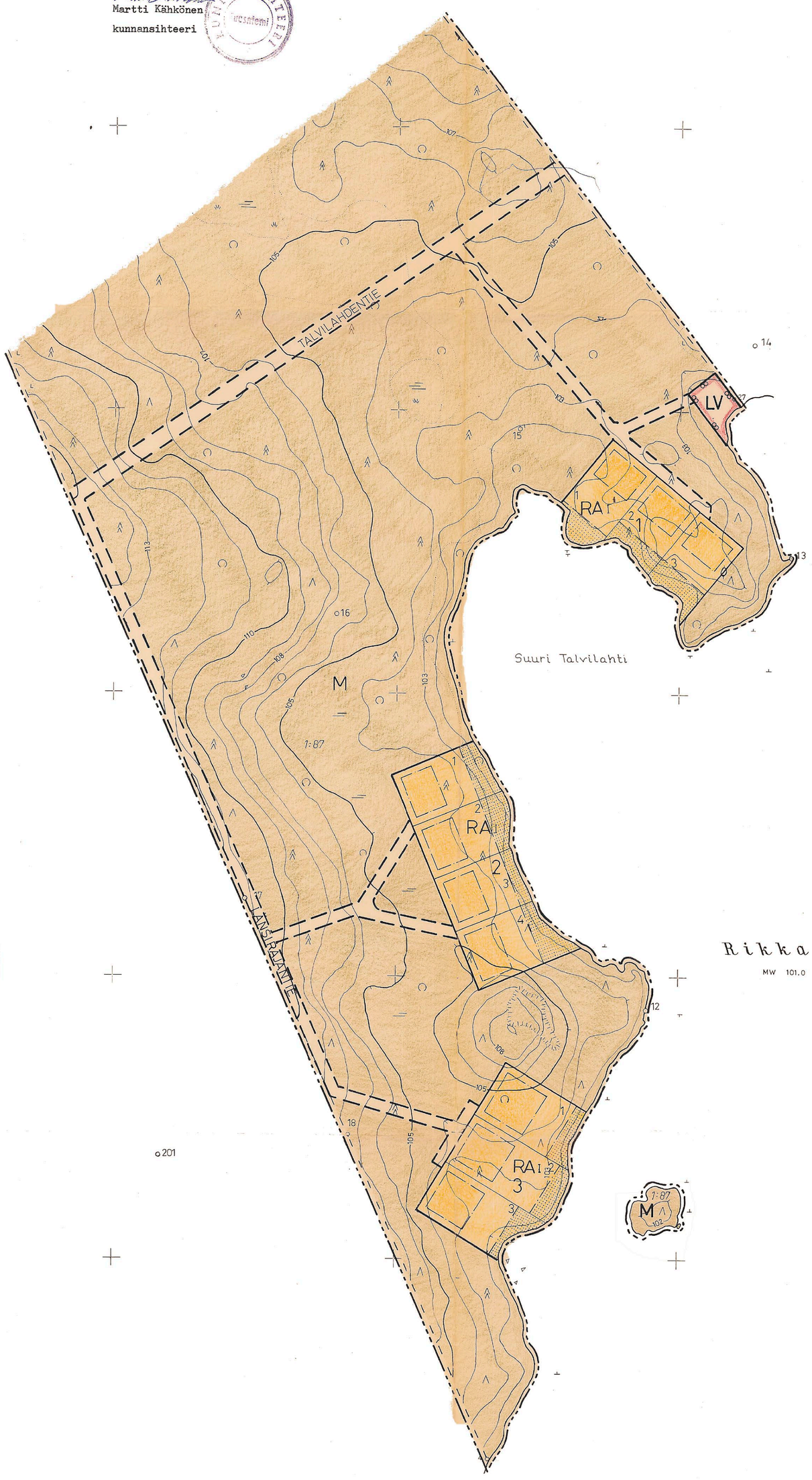
Vahvistettu lääninhallituksen päätöksellä no 93 p 3.2.1983
Kuopiossa, 3 päivänä helmi kuuta 19 83
Apulaistarkastaja Heikki Kolmonen

TALVILAHDEN TILAN RN:o 1:87 RANTAKAAVA

1 karttaosa

Kunnanvaltuuston 16.12.1982 tekemän päätöksen mukaiseksi todistaa Tuusniemellä 29.12.1982.

Virallisesti
Martti Kähkönen
kunnansihteeri



RANTAKAAVAMERKINNÄT:

- LV — Venevalkama
- RA — Loma-asuntojen korttelialue
- M — Maa- ja metsätalousalue
- Ohjeellinen rantakaavatie
- 3 metriä sen kaava alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- Korttelin raja
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja
- 2 — Korttelin numero
- 3 — Rakennuspaikan numero
- TALVILAHDE — Rantakaavatien nimi
- I — Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun
- Rakennusala
- Istutettava ja puistomaisessa kunnossa säilytettävä rakennuspaikan osa

RANTAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

1. Lomarakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon, minkä suurin sallittu kerrosala tarpeellisine taloustiloineen, mitkä voivat olla myös erillisessä rakennuksessa, on enintään 90 m².
2. Rakennuspaikkojen lukumäärää kaavassa merkitystä ei saa ylittää.
3. Rakennusten tulee olla väritykseltään tummasävyisiä.
4. Kirkkaita kateaineita ei saa käyttää.
5. Rakennuspaikalle saa rakentaa lisäksi enintään 20 m² käsittävän sauna-rakennuksen, mutta vähintään 15 m eräisyydelle rantaviivasta.
6. Rantakaava-alueelle ei saa tehdä vesikäymälää. Jätevesiä ei saa laskea järveen eikä imeyttää maahan 15 m lähempänä rantaviivaa eikä naapurin rajaa. Lahoavat jätteet on kompostoitava.
7. Metsätalousalueelle saa rakentaa ainoastaan metsätaloudessa tarvittavia rakennuksia. Metsätalousalueella ei saa suorittaa avohakkuita.

Joensuun Maanmittaustoimisto
Joensuussa 15.4.1982. Diplomi-insinööri Timo Lajunen
Timo Lajunen

RANTAKAAVAN POHJAKARTTA 1:2000	
KUNTA: TUUSNIEMI	KARTAN LAATIJAT MAANMITTAUSTEKNIKOT
KYLÄ : KIUKOONNIEMI	OLLI PIIROINEN, KALEVI KONTKANEN
TILA: TALVILAHTI RNo 1:87	
LÄÄNI: KUOPIO	ILMAKUVAUS: 1973 KARTOITUS: 1980
	KARTOITUSMENETELMÄ: STEREOKARTOITUS A-8
	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ: KKJ KORKEUSJÄRJESTELMÄ: N-60
KARTTA HYVÄKSYTTY: 13.2.1981 AARNE VERTO	4222 05

Joensuun Maanmittaustoimisto
Hyväksytty 13.2.1981
Aarne Verto