

ASEMAKAAVA:	
Iisalmen kaupungin 10 . kaupunginosan kortteli 60 sekä katu-, liikenne-, vesi-, erityis- ja satama-alueita.	
ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE:	
Iisalmen kaupungin 10. kaupunginosan puisto-, katu-, ja pysäköimisaluetta.	
ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU:	
Iisalmen kaupungin 10. kaupunginosan katu-, liikenne- ja puistoaluetta.	
MERKINTÖJEN SELITYKSET JA ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:	
	Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
	Puisto.
	Kauttakulku-, sisääntulo- ja ohitustie tie-, vieri-, suoja-, ja näkemäalueineen.
	Satama-alue. Alueelle saa rakentaa satamatoimintaan liittyvän palvelu-/varasto- rakennuksen sekä toimintaan liittyviä rakennelmia ja laitteita.
	Yhdyskuntateknistä huoltota palvelvien rakennusten ja laitosten alue.
	Vesialue.
	Vesialueen osa, jolle saadaan rakentaa aallonmurtajia ja laitureita.
	3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
	Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
	Risti merkinnän päällä osoittaa merkinnän poistamista.
10	Kaupunginosan numero.
60	Korttelin numero.
ETELÄNTIE	
	Kadun nimi.
200	Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.
III	Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
IV	Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.
e=0,50	Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
	Rakennusala.
	Asuinrakennuksen rakennusala.
	Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
	Suojeltava rakennus. Rakennukseen ei saa tehdä kulttuurihistoriallista arvoa alentavia muutoksia ja sen purkamisen on kielletty.
	Alue, joka on säilytettävä puistomaaisessa kunnossa.
	Alue, jolle sahatoiminnan yhteydessä syntyvää puuperäistä jätettä voidaan sijoittaa tilapäisesti, mahdollinen laajeneminen tulee tapahtua ympäristö- luvassa osoitetulla alueella.
	Näkemäalue, jolle saa sijoittaa vain enintään 1.1 m viereisen kadunpinnan tason ylläviä istutuksia.
	Istutettava alueen osa.
	Istutettava alueen osa. Alueella tulee säilyttää tai istuttaa suojapuustoa siten, että avoin näkyvyys teollisuusalueelle peittyi. Alueen läpi saa järjestää tarpeelliset kulkuväylät.
	Alueella oleva ajoyhteys.
	Tasoristeys
	Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	Vedenotamon lähisuojavyöhykkeen raja.
	Vedenotamon kaukосуojavyöhykkeen raja.
	Vedenhankinnalle tärkeän pohjavesialueen raja.
	Pilaantunut maa-alue, jossa maaperä on tutkittava ja tarpeen mukaan kunnostettava rakentamisen tai maamassojen siirron yhteydessä.
	Johtoa varten varattu alueen osa.
	Maanalainen johto varten varattu alueen osa.
YLEISMÄÄRÄYKSET:	
T - korttelialueella olevat asuinrakennukset, joille ei ole osoitettu rakennusala- ja -oikeusmerkintää, on lupa kunnostaa kaavamerkinnöistä huolimatta.	
T-korttelialueella sijaitsevat as-merkinnällä osoitetut rakennukset tulee olla yksiasuntoisia ja harjakattoisia.	
T - korttelialueen rantavyöhykkeellä saa olla / rakentaa rantasuojia niille erikseen merkityille rakennusaloille.	
T - alueen teollisuusrakentamisessa tulee käyttää sellaista väriasteikkoa, että rakennukset sopeutuvat järjvmaisemaan ja toisiinsa.	
T - alueella rakennusalan ulkopuolella olevaa aluetta, jota ei ole merkitty istutettavaksi alueenosaksi, on lupa käyttää puutavaran ulkovarastointiin.	
LS - alueella on ulkoavaroitointi sallittua.	
Autopaikat:	
T - alueella :	
1 ap / 1 työntekijää tai toimihenkilöä ja 1 ap / asuinrakennusta kohti.	
ET - alueella :	
1 ap / 3 työntekijää tai toimihenkilöä kohti.	
Alueelle tullaan laittamaan erillinen tonttijako.	

