

# VIIALAN KUNTA

## ASEMAKAAVAN MUUTOS 1:2000

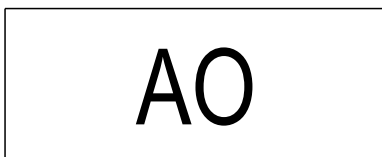
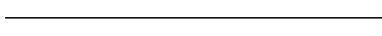
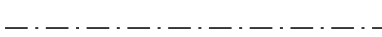
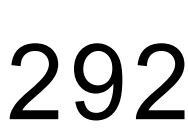
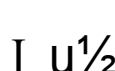
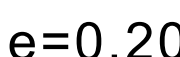
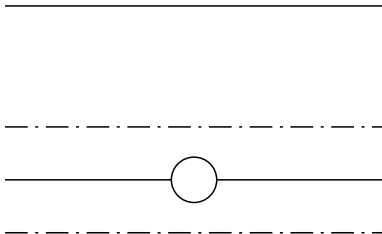
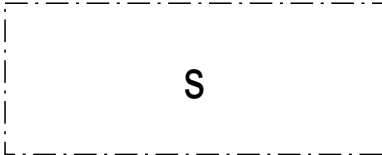
### Riitiälän kylä

### Alkkulan kylä

Asemakaavan muutos koskee Alkkulan kylän korttelia 274 ja Riitiälän kylän korttelia 262 sekä niihin liittyviä katu-, puisto- ja erityisalueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuu Alkkulan kylän kortteli 274 ja Riitiälän kylän kortteli 262 sekä niihin liittyvät katu-, puisto- ja erityisalueet.

## Asemakaavamerkinnot ja -määräykset

|                                                                                     |                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Asuinpienalojen korttelialue. Tonteilla olevia isoja mäntyjä ja katajia ei saa ilman erityistä syytä kaataa.                                                              |
|  | Erillispienalojen korttelialue.                                                                                                                                           |
|  | Puisto.                                                                                                                                                                   |
|  | Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.                                                                                                     |
|  | 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.                                                                                                                          |
|  | Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.                                                                                                                                  |
|  | Osa-alueen raja.                                                                                                                                                          |
|  | Ohjeellinen tontin raja.                                                                                                                                                  |
|  | Korttelin numero.                                                                                                                                                         |
|  | Ohjeellisen tontin numero.                                                                                                                                                |
|  | Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.                                                                                                     |
|  | Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.                                                                         |
|  | Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi. |
|  | Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.                                                                                                                    |
|  | Rakennusala.                                                                                                                                                              |
|  | Katu.                                                                                                                                                                     |
|  | Johtoa varten varattu alueen osa.                                                                                                                                         |
|  | Tontin osa, jolla olemassa olevaa puustoa tulee säilyttää siten, että sallitaan vain luonnon tai maiseman kannalta tarpeelliset toimenpiteet.                             |

### YLEISMÄÄRÄYKSIÄ:

Autopaikkoja on varattava vähintään 1 ap/asunto.

Viialassa 10.8.2004

Kirsti Peill  
vs. aluearkkitehti, YKS-267