



ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

AO

Erillispientalojen korttelialue.

VL

Lähivirkistysalue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Ohjeellinen rakennuspaikan raja.

Korttelin numero.

Ohjeellisen rakennuspaikan numero.

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi

Tehokkuusluku, eli kerrosalan suhde rakennuspaikan pinta-alaan.

Rakennusala.

Ohjeellinen rakennusala.

Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.

Katu.

Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla rakennuspaikalle ajo on sallittu.

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Yleismääräys:

Asemakaava-alue on vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Alueelle ei saa sijoittaa sellaista maankäyttöä, josta voi aiheutua pohjaveden pilaantumisvaara.

Tämä asemakaavakartta merkintöineen ja määräyksineen on kunnanvaltuuston 24.4.2007 tekemän ja valtuuston pöytäkirjan pykälässä no. §16 mainitun päätöksen mukainen.

Todistaa viran puolesta Lapinlahdella

Pohjakartta on kaavoitusmittausasetuksen N:o 1284/1999 §7 mukainen ja vastaa olosuhteita 12.1.2007.

Osma Nuutinen, maanmittausteknikko

L A P I N L A H T I

ALAPITKÄN ASEMAKAAVA 1:2000

ASEMAKAAVA KOSKEE TILOJA RN:OT 22:00, 10:85-10:92 JA 10:96.

ASEMAKAAVALLA MUODOSTUVAT KORTTELIT 9110-9113 SEKÄ NIIHIN LIITTYVÄT LÄHIVIRKISTYS- JA KATUALUEET.

5.3.2007

Jukka Lauri, arkkitehti SAFA

ARKKITEHTIASEMA OY