

II KAUPUNGINOSA

Korttelin 46 tontteja 19 ja 23, korttelin 47 tontteja 15-17, korttelin 54 tontteja 13-15 ja 9-10 sekä korttelin 59 tontteja 23-25 ja 30-31 koskeva

ASEMAKAAVANMUUTOS 1:2000

0 10 20 30 40 50 100 150 m

MERAKIEN SELITYS:

3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Ohjeellinen tontin raja.

Liiri kaavamääräysten alaisten alueen osien välinen raja.

III Kaupunginosa-alue.

47 Korttelin numero.

17 Tontin numero.

16 Poistettava merkintä.

KUUSI Kadun nimi.

123 Korkeuskäyrä.

I Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen korkeusluvun.

Ao Omakotirakennusten tai muiden enintään kahden perheen talojen korttelialue.

Ar Pivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue.

Rakennusala.

ASEMAKAAVANMUUTOS:

1. Rakennusala saa rakentaa yksikerroksisen, enintään kaksi huoneistoa sisältävän asuinrakennuksen. Ainakin toisen huoneistoista tulee käsittää vähintään kaksi huonetta ja keittiön. Tämän rakennusalan ulkopuolelle saa lisäksi rakentaa yhden yksikerroksisen, enintään 35 m² suuruisen talousrakennuksen asuinrakennuksen siiveksi. Rakennusalan ulkopuolelle saa pihalle rakentaa enintään 2,5 m rakennusalaasta ulkonevia portaita ja vilpeloita, ei kuitenkaan 3 m lähemmäksi naapuritontin rajaa.

2. Rakennusalueelle saa rakentaa yksinomaan asumiseen käytettävän rakennuksen, jossa jokainen asunto on erotettava toisista kellarin lattiasta vesikattoon saakka, sekä jossa jokaisella asunnolla on oma sisäänkäyntinsä ja välittömästi asunnon yhteydessä oleva tontinosa.

3. Istutettava tontin osa.

4. Istutettava tontin osa saadaan pitää myös luonnonmukaisessa puistomaisessa kunnossa ja saadaan siihen tehdä välttämättömiä teitä.

5. Puita ei saa kaataa eikä maaston muotoa muuttaa ilman järjestäisyyden lupaa.

Pohjakartta on jäljennetty Oy Kunnallistekniikka Ab:n 18.5.1962 suorittaman ilmakuvauksen fotogrammetrisena tulkintana laatimasta, maanmittaushallituksen 24.7.1964 hyväksymästä kartasta, jossa runkomittaus perustuu maanmittaushallituksen kolmiomittausverkostoon, joten kartta täyttää asetuksen 91/60 vaatimukset, todistaa
Pieksämäessä, huhtikuun 11 päivänä 1965.

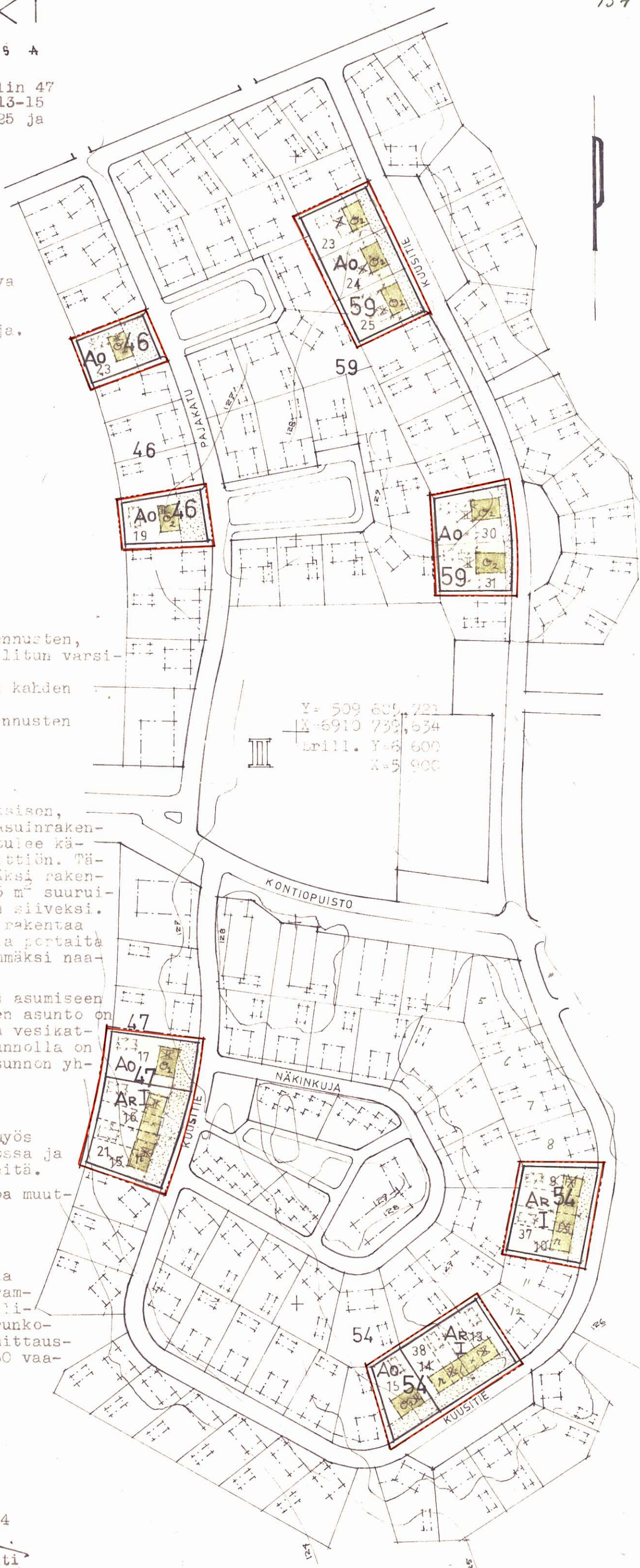
Viran puolesta:

Martti Toikka



Pieksämäessä huhtikuun 11. päivänä 1964

Lauri Vuorola
Kaupunginarkkitehti



Tämä kartta liittyy sisäasiainministeriön
tänään antamaan päätökseen N:o 5410/357/64

Todistaa Helsingissä, sisäasiainministeriössä
11 päivänä tammikuuta 1967

Notaari

Eila Thilman
Eila Thilman