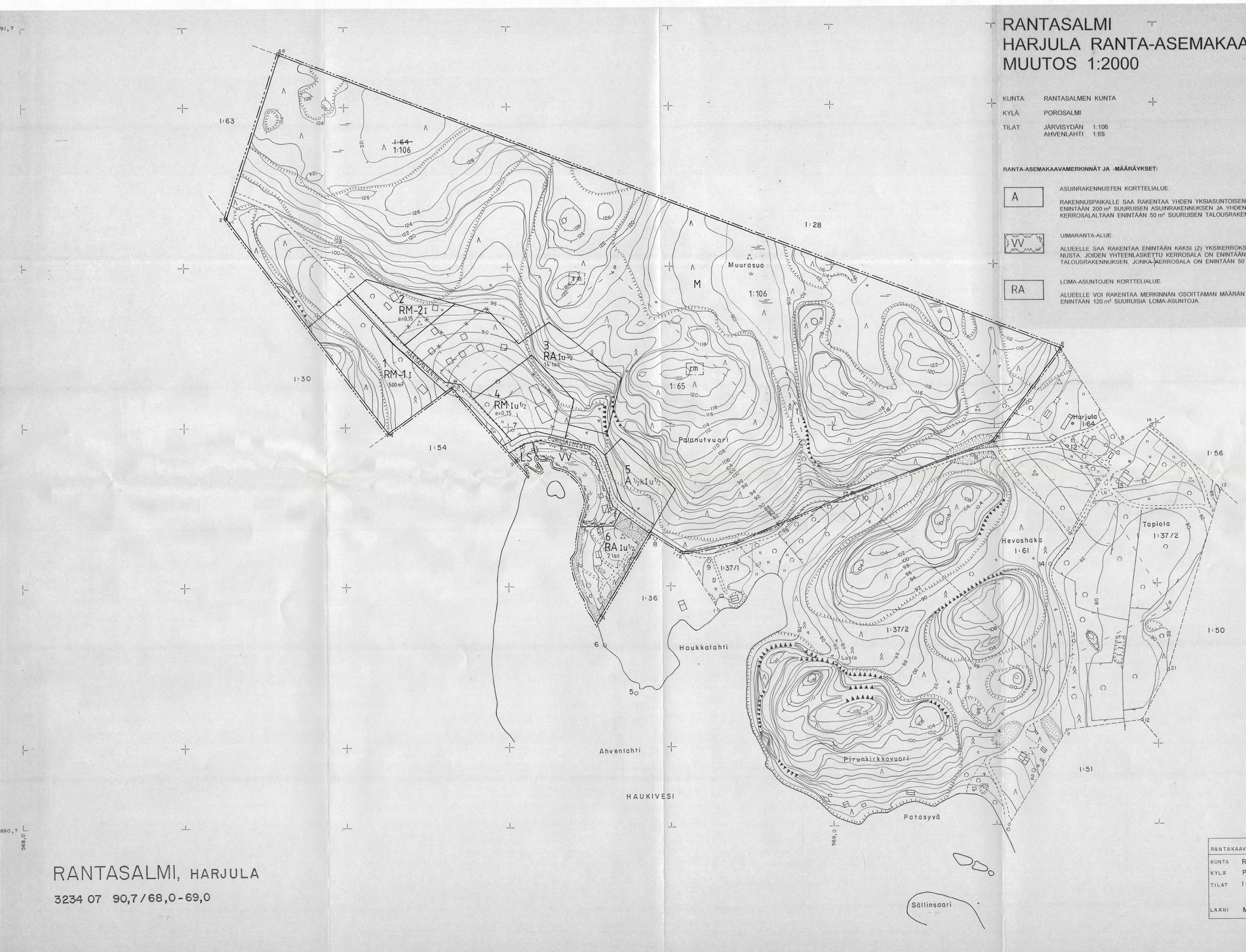


RANTASALMI
HARJULA RANTA-ASEMAKAAVA
MUUTOS 1:2000

KUNTA: RANTASALMEN KUNTA

KYLÄ: POROSALMI

TILAT: JÄRVISYDÄN 1:106
AHVENLAHTI 1:65

RANTA-ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

A — ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN YKSIASUNTOISEN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 200 m² SUURUISEN ASUINRAKENNUKSEN JA YHDEN ERILLISEN, KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 50 m² SUURUISEN TALOUSRAKENNUKSEN.

VV — UIMARANTA-ALUE.

ALUEELLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN KAKSI (2) YKSIKERROKSISTA SAUNARAKENNUSTA, JOIDEN YHTEENLASKETTU KERROSALA ON ENINTÄÄN 200 m² JA YHDEN (1) TALOUSRAKENNUKSEN, JONKA KERROSALA ON ENINTÄÄN 50 m².

RA — LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.

ALUEELLE VOI RAKENTAA MERKINNÄN OSOITTAMAN MÄÄRÄN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 120 m² SUURUISIA LOMA-ASUNTOJA.

RM — MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

ALUEELLE VOI RAKENTAA TEHOKKUUSLUVUN OSOITTAMAN MÄÄRÄN MATKAILUA PALVELEVIA RAKENNUKSIA.

RM-1 — MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

ALUEELLE VOI RAKENTAA KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 500 m² KOKOONTUMIS- JA HARRASTUSTILOJA.

RM-2 — MATKAILUA PALVELEVIEN RAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

ALUEELLE VOI RAKENTAA TEHOKKUUSLUVUN OSOITTAMAN MÄÄRÄN VARASTO- JA HUOLTORAKENNUKSIA.

LS — SATAMA-ALUE.

M — MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

— — — — 3 METRIÄ KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.

——— KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

— · — · — OSA-ALUEEN RAJA.

— x — x — RASTI MERKINNÄN PÄÄLLÄ OSOITTAA MERKINNÄN POISTAMISTA.

1 — KORTTELIN NUMERO.

POROSALMENTIE — YLEISEN TIEN NIMI.

500 m² — RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.

I — ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

½ kI — MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON EDESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA SAA KELLARIKERROKSESSA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LUETTAVAKSI TILAKSI.

Iu½ — MURTOLUKU ROOMALAISEN NUMERON JÄLJESSÄ OSOITTAA, KUINKA SUUREN OSAN RAKENNUKSEN SUURIMMAN KERROKSEN ALASTA ULLAKON TASOLLA SAA KÄYTTÄÄ KERROSALAAN LASKETTAVAKSI TILAKSI.

e=0,15 — TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN/RAKENNUSPAIKAN PINTA-ALAAN.

rm — RAKENNUSALA, JOLLE SAA SIJOITTAA MATKAILUA PALVELEVAN KERROSALALTAAN ENINTÄÄN 80 m² SUURUISEN RAKENNUKSEN.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

YLEINEN TIE.

1½ las — KORTTELIIN SIJOITETTAVIEN LOMA-ASUNTOJEN KOKONAISMÄÄRÄ.

RANTA-ASEMAKAAVA-ALUETTA KOSKEVIA MÄÄRÄYKSIÄ:

RAKENNUSTEN JA LAITUREIDEN TULEE OLLA SIJOITTELUN, KOON JA MUODON PUOLESTA YMPÄRÖIVÄÄN LUONTOON SOPEUTUVIA. RAKENNUSTEN TULEE OLLA HARJAKATTOISIA JA JULKISIVUMATERIAALINA TULEE KÄYTTÄÄ PUUTA. JULKISIVUJEN JA VESIKATTOJEN TULEE OLLA VÄRITYKSELTÄÄN TUMMASÄVYISIÄ, MAASTON VÄREIHIN SULAUTUVIA.

RAKENNUSTEN JA RANNAN VÄLIIN TULEE JÄTTÄÄ TAI ISTUTTAA SUOJAAVA PUUSTO TAI PENSASTO. RAKENNUSPAIKOILLA OLEVAT, MAISEMALLISESTI MERKITTÄVÄT PUUT TULEE SÄILYTTÄÄ.

RAKENNUSTEN ETÄISYYS RAKENNUSPAIKAN RAJASTA TULEE OLLA, ELLEI RAKENNUSALALLA OLE TOISIN OSOITETTU, VÄHINTÄÄN 5 METRIÄ. LOMA-ASUNNON JA TALOUSRAKENNUKSEN ETÄISYYS RANNASTA TULEE OLLA VÄHINTÄÄN 25 METRIÄ.

SÄHKÖLINJAN LÄHEISYYTEEN RAKENNETTAESSA HUOMIOITAVA PAIKALLISEN SÄHKÖLAITOKSEN MÄÄRÄYKSET SUOJAETÄISYYDESTÄ.

VESIKÄYMÄLÄVEDET TULEE JOHTAA UMPISÄILIÖÖN TAI KÄSITELLÄ MUULLA VIRANOMAISTEN HYVÄKSYMÄLLÄ TAVALLA. RAKENNETTAESSA KUIVAKÄYMÄLÄ, ON SE VARUSTETTAVA VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ SÄILIÖLLÄ JA SIJOITETTAVA VÄHINTÄÄN 30 METRIN PÄÄHÄN RANTAVIIVASTA JA 10 METRIN PÄÄHÄN VIEREISEN RAKENNUSPAIKAN RAJASTA.

JÄTEVESIÄ EI SAA JOHTAA VESISTÖÖN. SAUNA- JA PESUVESIEN MAAHAN IMEYTTÄMISTÄ VARTEN ON RAKENNUSPAIKALLE RAKENNETTAVA KUNNAN YMPÄRISTÖNSUOJELUVIRANOMAISEN PÄÄTÖKSEN MUKAINEN SAOSTUSKAIVO JA IMEYTYSKENTTÄ PAIKKAAN, JOSSA MAAPERÄ ON TARKOITUKSEEN SOPIVA JA JOHNE TULVAVESI EI NOUSE. JÄTTEIDEN KERÄILYSSÄ JA KÄSITTELYSSÄ TULEE NOUDATTAA, MITÄ JÄTELAISSA JA KUNNAN YLEISISSÄ JÄTEHUOLTOMÄÄRÄYKSISSÄ ASIASTA ON SÄÄDETTY.

SAVONLINNASSA 20. PÄIVÄNÄ ELOKUUTA 2001.

ARKKITEHTITOIMISTO KIRJO TOLPPA

Rantasalmen kunnanvaltuusto on 15.10.2001/61 § hyväksynyt tämän Harjula –nimisen rantakaavamuutoksen.

Rantasalmella 26.10.2001
Marja-Leena Pirhonen
hallintopäällikkö

RANTAKAAVOITUKSEN POHJAKARTTA 1:2000 — KARTAN LAATIJA ALPO LEINONEN

KUNTA	RANTASALMI	ILMAKUVAUS 1966	KARTOITUS 1982 - 83
KYLÄ	POROSALMI	KARTOITUSMENETELMÄ	MAASTOMITTAUS JA A8
TILAT	1:37, 1:61 JA 1:64	KOORDINAATTIJÄRJESTELMÄ	LIKIMAIN KKJ
		KORKEUSJÄRJESTELMÄ	N 60
LÄÄNI	MIKKELIN	KARTTA HYVÄKSYTTY 29.6.1983	AARNE VERIO

65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 — 95 94 93 92 91 90 89 88 87 86

RANTASALMI, HARJULA

3234 07 90,7/68,0-69,0

RANTASALMI K13:12