



ORIVESI

KIRKONSEUTU NIEMENTIE/PUISTOLANKUJA

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS 1:1000

RAKENNUSKAAVAN MUUTOS KOSKEE OSAA KORTTELISTA 58 SEKÄ
RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

RAKENNUSKAAVAN MUUTOKSELLE MUODOSTUU KORTTELI 58 b SEKÄ
PUISTO- JA RAKENNUSKAAVATIEALUEITA.

ORIVEDELLÄ 12 PÄIVÄNÄ MARRAS KUUTA 1991

Päivi Valkama
PÄIVI VALKAMA
KAAVOITUSINSINÖÖRI

ORIVEDEN KAUPUNGINVALTUUSTO ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN RAKENNUS-
KAAVAN MUUTOKSEN 23. PÄIVÄNÄ MAALISKUUTA 1992 23 §

VIRALLISESTI *Pentti Silen*
PENTTI SILEN
PÖYTÄKIRJANPITÄJÄ

LÄÄNINHALLITUKSEN PÄÄTÖS: 2.6.1992 584/A31

Pohjakartta on asetuksen 493/1982 mukainen
ja se on tarkastettu ja hyväksytty rakennus-
kaavan alaisilta osin.
12.11.1991
Kaavoitusinsinööri *Päivi Valkama*
Päivi Valkama

RAKENNUSKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



ASUINKERROSTALOJEN KORTTELIALUE

Maanpäällistä kellarikerrosta ei saa rakentaa.

Suojattua leikki- ja ulko-oleskelutilaa tulee toteuttaa maan-
tasossa vähintään 10 neliometriä asuntoa kohti.



PUISTO

3 M SEN KAAVA-ALUEEN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA,
JOTA VAHVISTAMINEN KOSKEE

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA

ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN
RAJA

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEEN-
OSIEN VÄLINEN RAJA

58b

KORTTELIN NUMERO

1

RAKENNUSPAIKAN NUMERO

NIEMENTIE

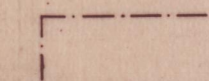
RAKENNUSKAAVATIEN NIMI

1000

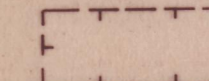
RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIOMETREINÄ

III

ROOMALAINEN NUMERO OSOITTA A RAKENNUSTEN, RAKEN-
NUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROS-
LUVUN

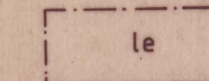


RAKENNUSALA

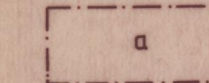


OHJEELLINEN RAKENNUSALA

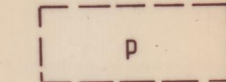
Lyhyt poikkiviiva osoittaa tarvittaessa rakennusalan sisäpuolen.



LEIKKI JA OLESKELUALUEEKSI VARATTU ALUEEN OSA



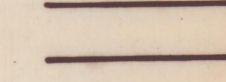
AUTON SÄILYTYS-PAIKAN RAKENNUSALA



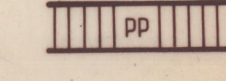
OHJEELLINEN PYSÄKÖIMISPAIKKA



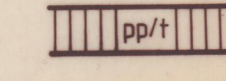
ISTUTETTAVA ALUEEN OSA



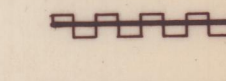
RAKENNUSKAAVATIE



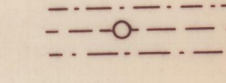
JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE



JALANKULULLE JA POLKUPYÖRÄILYLLE VARATTU TIE,
JOLLA RAKENNUSPAIKALLE AJO ON SALLITTU



RAKENNUSKAAVATIEALUEEN RAJAN OSA, JONKA KOHDALTA EI SAA
JÄRJESTÄÄ AJONEUVOLIITTYMÄÄ



MAANALAISTA JOHTOA VARTEN VARATTU ALUEEN OSA

PYSÄKÖINTIÄ KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

AK-KORTTELIALUEELLA ON AUTOPAIKKOJA TOTEUTETTAVA VÄHINTÄÄN
SEURAAVASTI:

- 1 autopaikka asuntoa kohti sekä
- 1 vieraspaikka alkavaa viittä asuntoa kohti

AUTOPAIKKA-ALUEET ON JÄSENNÖITÄVÄ ISTUTUKSIN JA RAKENTEELLISESTI.