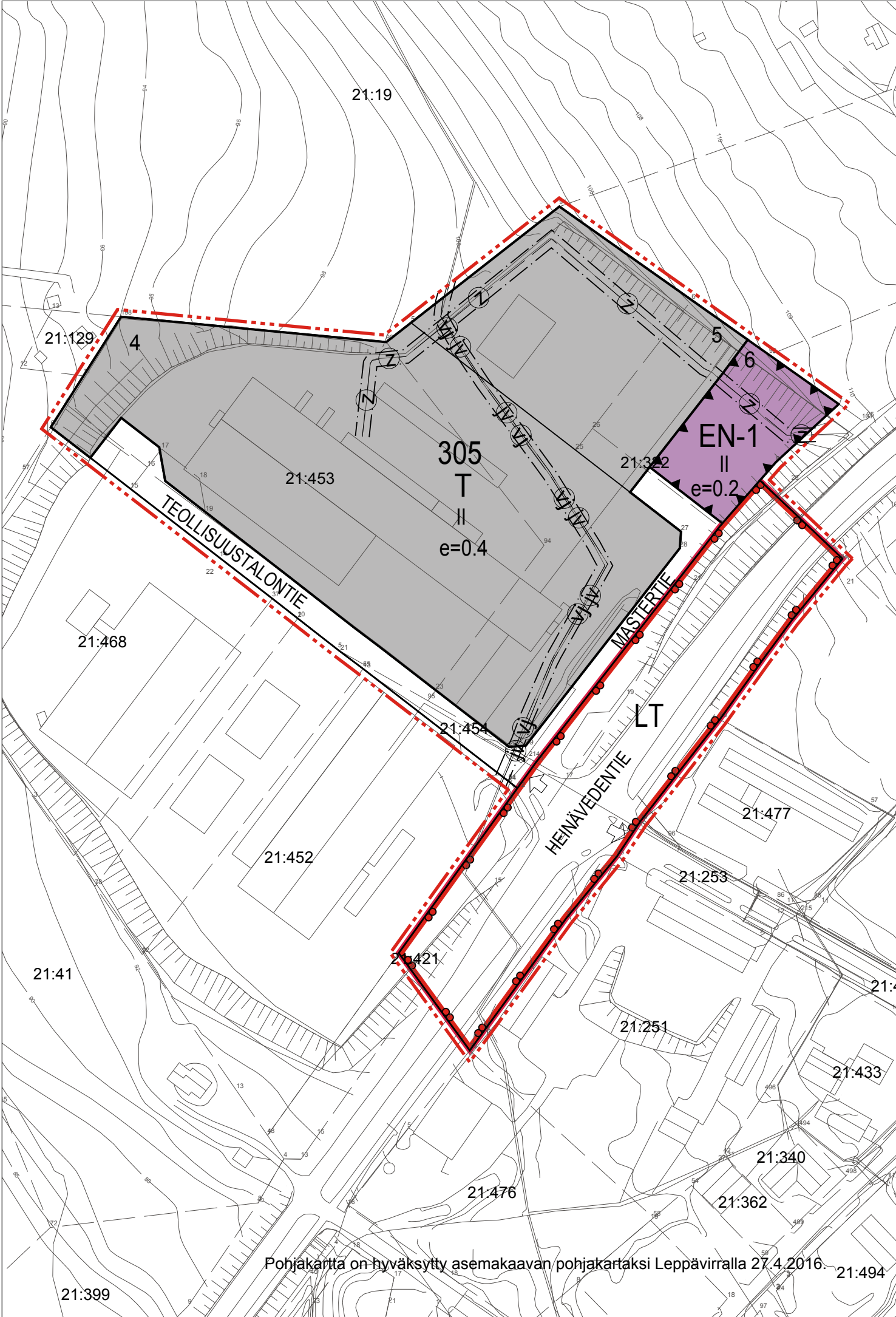




Pohjakartta on hyväksytty asemakaavan pohjakartaksi Leppävirralla 27.4.2016.

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- T

Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
- LT

Maantien alue.
- EN-1

Energiahuollon alue.
Alueelle saa sijoittaa kiinteää, nestemäistä tai kaasumaista polttoainetta käyttävän varalämpökeskuksen tarvittavine polttoainevarastoineen ja huoltotiloineen.
Kiinteiden polttoaineiden avovarastointi on kielletty.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Ohjeellinen tontin/rakennuspaikan raja.
- 305

Korttelin numero.
- 5

Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.
- MASTERTIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0.4

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Katu.
- Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
- VJ

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. Vesijohto.
- JV

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. Viemäri.
- Z

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa. Sähkökaapeli.

LEPPÄVIRRRAN KUNTA
KORTTELIN 305 ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee Leppävirran kunnan korttelia 305 (osa), katu- ja maantien alueita.

Asemakaavalla muodostuu kortteli 305 (osa), katu- ja maantien alueet.

Kuopiossa 1. heinäkuuta 2016

Timo Leskinen
Di, aluepäällikkö

Lilian Savolainen
Suunnittelija, arkkitehti

Leppävirran kunnanvaltuusto on kokouksessaan 26.9.2016 36 §:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Leppävirralla . .2016.

LEPPÄVIRRRAN KUNTA Kortteli 305	Nähtävillä 12.4.-26.4.2016 (luonnos) 31.5. -30.6.2016 (ehdotus)	
	Valtuusto 26.9.2016 § 36	
Asemakaavan muutos	Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero 1:2000	
 FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Microkatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	YKS	P28347 901
	Tiedosto TIEDOSTO	Q:\Kuo\P283\P28347_Savon_Voiman_varavoimala_asema\C_suunnittelu\C2_tyo\kuvat Savon Voiman varavoimala_AK.dwg
Päiväys 1.6.2016	Suunn./Piirt. Lilian Savolainen/LSa	
Pääsuunn. TIMO LESKINEN, DI	Tarkastaja A	
Hyv.	Yhteyshenkilö Timo Leskinen S	